

佛山市(顺德区)不动产登记信息查询结果

重要说明: 本查询结果涂改、复印无效; 本结果不作为权利凭证, 仅供参考, 最终以实体档案为准。查询人对本查询结果负有保密义务, 如给当事人造成损失及其他后果, 查询人应负完全责任。

单位: 元、平方米

查询结果编号	D2022016721			查询人	佛山市中级人民法院		
坐落	佛山市顺德区均安镇新华社区居民委员会泰安路18号泰景轩2座604						
不动产单元号	440606106007GB00205F00010129						
地号	440606106007GB00205						
权利情况							
权利人	证件类型	证件号码	占有份额	权证类型	权利证号	取得方式	
黎洪源	身份证		单独所有	不动产权证	粤(2019)顺德区不动产权第0010997号	购买	
房屋建筑结构	钢筋混凝土结构			房屋总层数	7		
房屋建筑面积	133.18			房屋套内建筑面积	106.62		
独用土地面积	/			共用土地面积	2480.1		
权利类型	国有建设用地使用权/房屋(构筑物)所有权			权利性质	出让/市场化商品房		
土地/房屋用途	城镇住宅用地/成套住宅						
土地使用期限	2003年12月31日起, 2073年12月30日止;						
登记日期	2019-01-17						
权利状态相关情况	有效。						
附记	宗地用途: 城镇住宅用地、零售商业用地、批发市场用地、餐饮用地、旅馆用地、商务金融用地、娱乐用地、其他商服用地房屋用途: 成套住宅 数据整理, 更新不动产单元号, 原不动产单元号: 440606106007GB00205F00030093						
抵押情况							
抵押类型	登记日期	抵押权人	不动产登记证明号	抵押方式	最高债权数额/被担保主债权数额	债务履行期限	抵押面积或份额
房屋	2019-01-17	中国银行股份有限公司广州番禺支行	粤(2019)顺德区不动产证明第0007782号	一般抵押	780000	2047-01-10	133.18
查封等限制情况							
限制类型	受理日期	限制文号	限制机构	限制日期	限制序号	限制状态	附记
房屋	2020-09-18	(2020)粤0113财保1184号	广州市番禺区人民法院	2020-09-18起, 2023-09-17止	0	查封	/
房屋	2020-11-10	(2020)粤0111执保2907号	广州市白云区人民法院	/	1	轮候查封	该产权已被广州市番禺区人民法院于2020-09-18以(2020)粤0113财保1184号查封, 现进行第1轮候查封。
房屋	2021-06-09	(2021)粤0606财保189号	佛山市顺德区人民法院	/	2	轮候查封	该产权已被广州市番禺区人民法院于2020-09-18以(2020)粤0113财保1184号查封, 现进行第2轮候查封。
预告登记情况							
无							
备注	归档号: / 竣工时间: 2006-01-01						
查询目的	此表仅作 司法协助 使用						

打印人:



打印时点:



2022年04月24日10时15分14秒

宗地号: 058055-005

产权证号:

宗地用途: 工业用地

土地用途代码: 50

占地面积: 27.43 亩

宗地号:

产权证号:

宗地用途:

土地用途代码:

宗地面积: 24.03 亩

权利人:

用地面积: 2480.10 平方米

建筑面积: 2421.17 平方米

建筑基底面积: 15753.75 平方米

宗地标高: 0.00 米

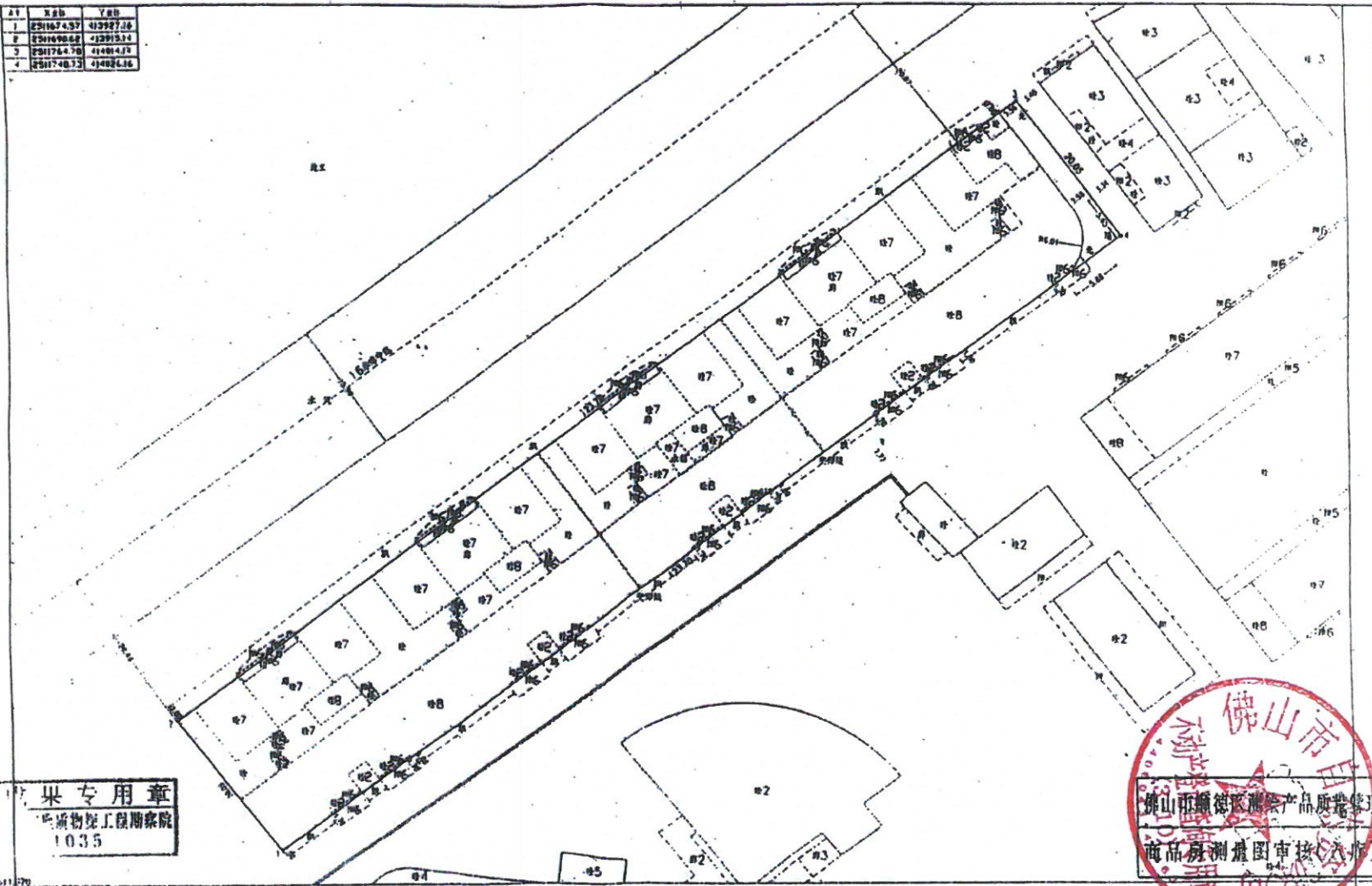
平方米

平方米

平方米



点号	X坐标	Y坐标
1	291167.457	412927.116
2	291169.662	412915.314
3	291174.478	41481.473
4	291174.333	41482.116



测 量 单 位
果专用章
 佛山市建设工程勘察院
 1035



宗地用途: 工业用地

宗地用途代码: 50

宗地面积: 24.03 亩

1 : 500

第 11 页, 共 11 页

审核日期: 2006.10.15

审核人: 陈定成

2007-04-22

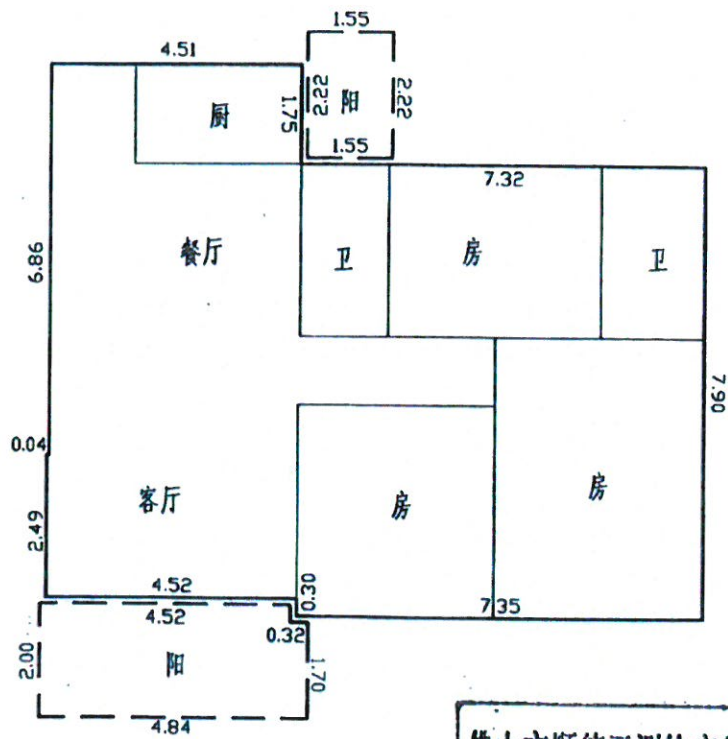


房地产单元平面图

房地座落	均安镇泰安路18号泰景轩2座604		宗地号	058055-005
权属人			公建分摊面积	26.56 M ²
用地分摊面积	20.19 M ²	基底面积	套内建筑面积	106.62 M ²



比例：1 : 125



佛山市顺德区测绘产品质量管理所
商品房测量图审核(入库)章

2007年 1月 19日

注:粗实线外框墙属(不含阳台)均为众墙

广东省地质物探工程勘察院
测绘成果专用章
院址: 广东省地质物探工程勘察院
书号: 1101035

测量员: 陈定良

制图员: 邱卫刚

检查员: 陈定良

注: 面积计算按(GB/T17986.1-2000)房产测量规范执行。

绘图日期: 2006.12.26

2022-04-24

佛山市房地产税收一体化系统核价结果表

项目名称	具体内容
房产地址	佛山市顺德区均安镇新华社区居民委员会泰安路18号泰景轩2座604
不动产权证号	粤（2019）顺德区不动产权第0010997号
合同号	
建筑面积	133.18平方米
核定金额	689872.40元（不含税）
核定日期	2022年09月14日
操作人员	佛山市顺德区人民法院

