

不动产登记信息查询结果告知单

经查询,坐落于福田区福民路与益田路交界东南高发城驰苑1栋B-1903,权属证号粤(2020)深圳市不动产权第0063721号,在深圳市的不动产登记信息结果如下:

权利登记信息

权利人	证件类型	证件号码		份额
苏四新	身份证			100%
宗地号	宗地面积	土地用途	土地所有权来源	
B114-0011	9159.13	居住用地	国有	
土地使用年限		不动产单元号		
70年,从2004年12月20日至2074年12月19日		440304008003GB00037F00010443		
登记单元类型	转移方式	共有情况	建筑面积	房屋性质
房屋	-	单独所有	54.81平方米	商品房
房屋用途	登记日期	登记价	状态	
住宅	2020-04-22	1034978(人民币)	现势(抵押查封)	
产权证附记				
市场商品房。 由原深房地字第3000534918号证变更而来。原证记载:该业主于2008年03月27日购买商品房。				
转让情况				
-				
套内面积	竣工日期		用地面积	
42.22	2008-03-17		7.08	

抵押登记信息

抵押编号	抵押权人	抵押人	被担保主债权数额	抵押登记日期	注销抵押日期
DY-02D21006279	渤海银行股份有限公司 深圳分行	苏四新	5601582(人民币)	2021-02-25	-
	抵押事项名称	担保范围	是否存在禁止或限制 转让抵押不动产 的约定	不动产证明号	
	最高额抵押权首次登记	详见抵押合同	是	粤(2021)深圳市不动产证明第0496976号	

查封登记信息

查封编号	查封机关	查封文号	查封被执行人	查封期限
CF-02000022696	深圳市南山区人民法院	(2022)粤0305执保1075号之一	苏四新	从2022年04月15日到 2025年04月14日
查封说明				
办理查封				
解封日期	解封说明			
-	-			
轮候查封				
查封文号	轮候查封机关	登记日期	解除日期	