

22-1205

附件1

佛山市(三水区)不动产登记信息查询结果

重要说明:本查询结果涂改、复印无效;本结果不作为权利凭证,仅供参考,最终以实体档案为准。查询人对本查询结果负有保密义务,如给当事人造成损失及其他后果,查询人应负完全责任。本查询结果不包括商品房合同备案、网签情况。

单位:元、平方米

查询结果编号	S2022025689		查询人	广东省佛山市中级人民法院			
坐落	佛山市三水区西南街道北江大道17号时代廊桥花园53座1205						
不动产单元号	440607001008GB00089F00011205						
地号	440607001008GB00089						
权利情况							
权利人	证件类型	证件号码	占有份额	权证类型	权利证号	取得方式	
朴君			单独所有	不动产权证	粤(2018)佛三不动产权第0004330号	买卖	
房屋建筑结构	钢筋混凝土结构			房屋总层数	19		
房屋建筑面积	80.93			房屋套内建筑面积	65.67		
独用土地面积	/			共用土地面积	521.43		
权利类型	国有建设用地使用权/房屋(构筑物)所有权			权利性质	出让/市场化商品房		
土地/房屋用途	城镇住宅用地/住宅						
土地使用期限	2007年03月13日起,2077年03月12日止;						
登记日期	2018-01-24						
权利状态相关情况	有效。						
附记	/						
抵押情况							
抵押类型	登记日期	抵押权人	不动产登记证明号	抵押方式	最高债权数额/被担保主债权数额	债务履行期限	抵押面积或份额
房地	2018-01-24	广东南海农村商业银行股份有限公司三水支行	粤(2018)佛三不动证明第0003472号	一般抵押	406000	2046-05-11	80.93
房地	2018-07-31	广东粤财网联小额贷款股份有限公司	粤(2018)佛三不动证明第0038514号	一般抵押	230000	2021-07-26	80.93
查封等限制情况							
限制类型	受理日期	限制文号	限制机构	限制日期	限制顺序号	限制状态	附记
房屋	2021-02-07	(2021)粤0604执保476号	佛山市禅城区人民法院	2021-02-07起,2024-02-06止	0	查封	/
房屋	2021-09-17	(2021)粤0607执保991号	佛山市三水区人民法院	/	1	轮候查封	/
房屋	2021-12-22	(2021)粤0604执23289号	佛山市禅城区人民法院	/	2	轮候查封	/
房屋	2022-03-29	(2022)粤0607执保317号	佛山市三水区人民法院	/	3	轮候查封	/
房屋	2022-05-09	(2022)粤0604执6866号	佛山市禅城区人民法院	/	4	轮候查封	/
房屋	2022-06-30	(2022)粤0605执17714号	佛山市南海区人民法院	/	5	轮候查封	该产权已被佛山市禅城区人民法院于2021-02-07以(2021)粤0604执保476号查封,现进行第5轮候查封。
预告登记情况							

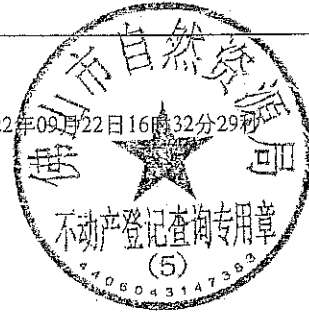


无

备注	归档号: / 竣工时间: /
查询目的	此表仅作 司法协助 使用

打印人: 唐艳娟

打印时点: 2022年09月22日16时32分29秒



房产分户图



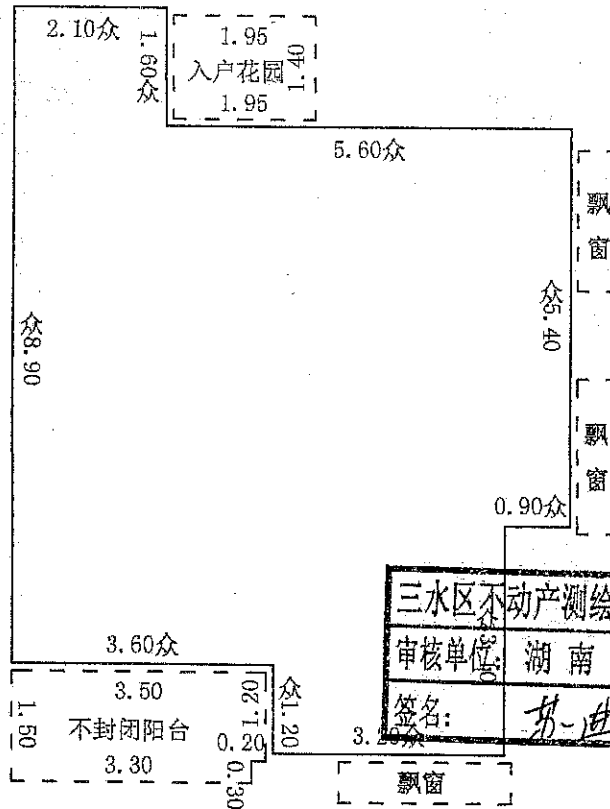
单位:m. m²

宗地代码	440607001008GB00089	结构	钢混	专用建筑面积	65.67
逻辑幢号	F0001	逻辑幢层数	18	分摊建筑面积	15.26
户号	1205	总层数	19	建筑面积	80.93
不动产单元号	440607001008GB00089F00011205	所在层次	12	用地分摊面积	
权属人		座落	佛山市三水区西南街道北江大道17号时代廊桥花园53座1205		



水井 合用前室 空间

1204



三水区不动产测绘成果质量审核专用章
 审核单位: 湖南省勘察测绘院
 签名: 苏进 日期: 2017.10.30



注: 图中飘窗不够2.20米高, 只做示意, 不计算建筑面积。

注: 面积计算按《房产测量规范》(GB/T17986.1-2000) 执行。
 图中权属界线未注墙属的: 阳台围护为自墙, 靠实体为借墙, 摊位、车位为无墙, 商铺、住宅等其他功能为众墙

1:100

测量员: 张卫仪 测量日期: 2017-10-20
 绘图员: 李颖怡 绘图日期: 2017-10-20
 检查员: 钱燕梅 检查日期: 2017-10-20

佛山市三水国盛测绘有限公司