



# 广州市不动产登记查册表

不动产单元号:440105003004GB00027F00160148

坐落:海珠区嘉鸿一街 11 号 1208 房



验证二维码

评价二维码

不动产自然状况登记信息	
不动产登记字号: 2019 登记 8020926	权属状态: 现势
不动产权证书号: 粤(2019)广州市不动产权第 03222767 号, 粤(2019)广州市不动产权第 03222766 号	
权利类型: 国有建设用地使用权/房屋所有权	面积: 88.1755 平方米
权利性质: 出让	不动产使用年限:
不动产使用期限(起始): 1999-06-29	不动产使用期限(终止): 2069-06-29
登记时间: 2019-09-29	注销时间:

房地 状 况	登记类型: 转移登记	登记原因: 购买;继承/析产;继承
	规划用途: 住宅	房屋结构: 钢筋混凝土结构
	土地使用面积/(共)用地面积: /3742.2197 平方米	幢占地面积/建基面积: 3557.709 平方米 /3557.7089 平方米
	建筑面积: 88.1755 平方米	专有建筑面积: 70.9000 平方米
	分摊建筑面积: 17.2755 平方米	总层数: 12
	所在层:	房屋性质: 其它
	竣工时间:	

权利人登记信息		
不动产权证书号: 粤(2019)广州市不动产权第 03222767 号		
权利人: 陆柳珍	占有部分: 3/8	共有方式: 按份共有
所有权取得方式: 析产;继承		

权利人登记信息		
不动产权证书号: 粤(2019)广州市不动产权第 03222766 号		
权利人: 何志毅	占有部分: 5/8	共有方式: 按份共有
所有权取得方式: 购买;继承		

本案没有居住权登记信息数据!

## 登记附记:

说明:

1. 本表信息作为产权情况证明, 只能按查询人提交的查询目的使用, 查询人因不当使用给他人造成损失的, 由查询人依法承担法律责任。
2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人: SZY\_ZZCX 校对入: 查册时间: 2022-09-26 15:42:59

申请人: 何志毅 查询目的: 仲裁 查册流水号: 202209261Uc1

查询内容: 登记 抵押 查封

# 广州市不动产登记查册表

不动产单元号：440105003004GB00027F00160148

坐落：海珠区嘉鸿一街 11 号 1208 房

\*此共用土地面积由权属人共同使用。 \*已征收国有土地使用权出让金，使用年限 70 年，从 1999 年 06 月 29 日起。

## 查册附注信息：

办案状态：否

本案没有抵押登记信息数据！

## 查封登记信息

查封机关	广州市中级人民法院	权属状态	现势
查封登记字号	22 登记 08008850	查封登记时间	2022-03-02
查封类型	查封	查封文件	协助执行通知书和执行裁定书
查封文号	(2022) 粤 01 执 1095 号.	查封期限 (月)	36
查封范围	部分查封		
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间	2022-03-02	查封结束时间	2025-03-01
附记	查封该业属何志毅所占有的 5/8 产权份额。		

本案没有异议登记信息数据！

本案没有预告登记信息数据！

本案没有来函附注数据！

## 说明：

1. 本表信息作为产权情况证明，只能按查询人提交的查询目的使用，查询人因不当使用给他人造成损失的，由查询人依法承担法律责任。
2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人：SZY\_ZZCX 校对入： 查册时间：2022-09-26 15:42:59

申请人：何志毅 查询目的：仲裁 查册流水号：202209261Uc1

查询内容：登记 抵押 查封