

天津市不动产登记资料查询结果



表二 查询类型：权利人或者有证明材料的利害关系人查询

查询目的：调查

权利人	齐欣					
共有情况	单独所有					
坐落	和平区津湾广场8号楼赤峰道8号, 1, 2, 3, 4门902					
不动产单元号	120104003001GB00109F00010971					
权利类型	国有建设用地使用权/房屋(构筑物)所有权					
登记日期	2017年 04月 20日					
不动产权证号	津(2017)和平区不动产权第1002794号					
不动产登记证明	津(2017)和平区不动产证明第4001491号					
土地(非林地)登记信息						
权利性质	面积	使用(承包)期限			用途	
出让	7.8 平方米	2078年12月30日 至			城镇住宅用地	
房屋(构筑物)等登记信息						
幢(房)号	房屋结构	层数	所在层	规划用途	建筑面积(m ²)	构筑物类型
峰道8号, 1, 2, 3, 4-	钢混结构	57	9	居住	95.45	
林地(森林、林木)登记信息						
面积(亩)	使用(承包)期限	主要树种	株数	小地名	林班	小班
	至					
海域信息						
项目名称	项目性质	使用期限	用海类型	用海总面积(公顷)	用海方式	
		至				
抵押权登记信息						
登记日期	2017年03月21日	不动产登记证明号	津(2017)和平区不动产证明第4001491号			
抵押人	齐欣					
抵押权人	中国农业银行股份有限公司天津南开支行					
抵押范围	95.45平方米					
被担保主债权数额/ 最高债权数额	人民币3700000元/			债务履行期限 (债权确定期间)	2017年03月15日 至 2047年03月14日	

地役权登记信息

登记日期		不动产登记证明号	
地役权人		地役权内容	
需役地坐落		需役地不动产单元号	

预告登记信息

登记日期		不动产登记证明号	
预告登记种类		建筑面积(m ²)	
权利人		义务人	
被担保债权数额(元)		债务履行期限	

查封登记信息

查封机关	天津市南开区人民法院	查封类型	查封
查封时间	2021年02月09日	查封文件及文号	(2021)津0104执1233号
查封期限	2021年02月09日 至 2024年02月08日		

异议登记信息

申请人		登记日期	
异议事项			

其他信息

记载日期		记载事项	
------	--	------	--

备注：查询人不将查询获得的不动产登记资料、登记信息用于其他目的，不泄露查询获得的不动产登记资料、登记信息，并承担由此产生的法律后果。

登记经办机构查询专用章：（印章）

2024年8月16日

