

2500

### 不动产登记簿查询记录

查询时间: 2022年04月13日 17:41:45  
查询编号: 3220413174100030

#### 权证号信息

所属行政区域	吴中区
权证号	苏(2018)苏州市不动产权第6010475号
不动产单元号	320506109068GB00141F00770502
权利人	仇龙
权利人证件号	
登记日期	2018-03-19
证书状态	现势
附记	: 单独所有

#### 房屋信息

房屋户室序号	房屋建筑面积	房屋用途	房屋性质	总层数	所在层	坐落
1.	140.53	成套住宅				苏州吴中经济开发区郭巷街道独墅西岸花园77幢502室

#### 土地信息

坐落	面积(平方米)	使用起止期限	土地性质	土地用途
苏州吴中经济开发区郭巷街道独墅西岸花园77幢502室	33.81	2079-08-30止	出让	城镇住宅用地

#### 附属设施信息

用途	建筑面积(平方米)	套内建筑面积(平方米)	分摊建筑面积(平方米)	房屋坐落	土地使用期限

#### 共有权人

权证号	共有权人	共有方式	共有比例
苏(2018)苏州市不动产权第6010475号	仇龙	单独所有	

#### 他项权利信息

他项权证号	他项权利人	担保范围	抵押方式	债权数额(万元)	债务履行期限(债权确定期间)	设定日期
苏(2020)苏州市不动产证明第6032583号	中国对外经济贸易信托有限公司		一般抵押	380	2020-10-12起 2021-10-12止	2020-10-13 09:36:45
是否存在禁止或限制转让抵押不动产的约定:						
苏(2018)苏州市不动产证明第6007981号	交通银行股份有限公司苏州分行		一般抵押	140	2015-03-25起 2040-03-25止	2018-03-19 15:22:49
是否存在禁止或限制转让抵押不动产的约定:						

#### 限制权利信息

限制权人	查封类型	查封文号	设定日期	结束日期	注销日期	备注
苏州工业园区人民法院	查封	(2021)苏0591执保7347号	2021-12-08	2024-12-07		查封(未结)

#### 其他

类型	情况
预告登记	无
异议登记	无
地役权登记	无
锁定情况	无

苏州市自然资源和规划局

2022年04月13日

# 苏州工业园区人民法院

## 执行告知书

(2022)苏 0591 执 2500 号

交通银行股份有限公司苏州分行

仇龙：

本院在执行申请执行人交通银行股份有限公司苏州分行与被执行人仇龙金融借款合同纠纷一案，因被执行人未能履行生效法律文书确定的义务，本院查封了被执行人仇龙名下位于苏州吴中经济开发区郭巷街道独墅西岸花园 77 幢 502 室不动产（含固定装修及家具家电）。本院经市场询价，确定了该房地产市场价为人民币 5000000 元，一拍起拍价为人民币 3500000 元。如对上述价格有异议，请于五日内向本院书面提出，逾期提出则视为无异议。

特此告知。



联系人：殷明  
联系电话：[REDACTED]  
地址：苏州工业园区阳澄湖大道 702 号执行局 202 办公室

# 苏州工业园区人民法院

## 执行裁定书

(2022)苏0591执2500号之一

申请执行人：交通银行股份有限公司苏州分行，统一社会信用代码 91320594837701677K，住所地苏州工业园区苏惠路 28 号。

主要负责人：王晓松。

被执行人：[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]。

申请执行人交通银行股份有限公司苏州分行与被执行人仇龙金融借款合同纠纷一案中，责令被执行人立即履行已经生效的(2021)苏0591民初15330号民事判决书所确定的义务，但其迄今仍未履行。本院于执行过程中查封了被执行人仇龙名下位于苏州吴中经济开发区郭巷街道独墅西岸花园 77 幢 502 室不动产【权证号：苏(2018)苏州市不动产权第 6010475 号】。依照《中华人民共和国民事诉讼法》第二百五十一条、第二百五十四条之规定，裁定如下：

拍卖被执行人仇龙名下位于苏州吴中经济开发区郭巷街道独墅西岸花园 77 幢 502 室不动产。

本裁定书送达后即发生法律效力。

审 判 长 曹 亚 峰

审 判 员 黄 延 杰

审 判 员 殷 明

本件与原本核对无异

