

广州市不动产登记查册表

不动产单元号:

坐落: 白云区金钟横路盈翠街 15 号 201 房

登记附记:

*此共用土地面积是整幢楼房的产权人共同使用 *已征收国有土地使用权出让金使用年限 70 年从 1999 年 07 月 12 日起

本案没有其他附记数据!

查册附注信息:

办案状态: 否

抵押权登记信息

抵押权人	中国银行广州市白云支行	权属状态	现势
抵押人	梁玉清	抵押方式	一般抵押
抵押范围(权利部位)	全部		
权利面积	102.5 平方米	权利价值	61.98 万元
登记时间	2002-09-20	债权数额	人民币 43 万元
最高债权额	人民币	担保范围	
是否存在禁止或限制转让抵押不动产的约定			
抵押设立时间		存续期限	
债务履行起始时间	2002-08-02	债务履行结束时间	2022-08-02
注销时间		他项案号	2002 登记 137217
不动产登记证明号/他项证号	粤房地他证字第 C0311816 号	注销案号	
附记			

查封登记信息

查封机关	广东省佛山市中级人民法院	权属状态	现势
查封登记字号	22 登记 01176175	查封登记时间	2022-09-16
查封类型	查封	查封文件	协助执行通知书及执行裁定书各一份
查封文号	(2022)粤 06 执 1497 号之	查封期限(月)	36
查封范围	全部查封		

说明:

1. 本表信息作为不动产登记证明, 只能按查询人提交的查询目的使用, 查询人因不当使用给他人造成损失的, 由查询人依法承担法律责任。

2. 本表可通过“不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人: UE1jBQetSyctksBcuQ 校对入: 查册时间: 2022-09-16 11:02:10

申请人: 广东省佛山市中级人民法院 吴颖欣 杜卓莹 粤佛中法证 1039、863 查询

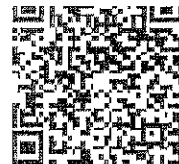
目的: 办案 查册流水号: 20220910841E

查询内容: 登记 抵押 查封

广州市不动产登记查册表

不动产单元号:

坐落:白云区金钟横路盈翠街15号201房



验证二维码

不动产自然状况登记信息	
不动产登记字号: 2002 登记 137217	权属状态: 现势
不动产权证号: 粤房地证字第 C1258591 号	
权利类型: 国有建设用地使用权/房屋所有权	面积: 102.4982 平方米
权利性质: 出让	不动产使用年限:
不动产使用期限(起始): 1999-07-12	不动产使用期限(终止): 2069-07-12
登记时间: 2002-09-20	注销时间:

宗地状况	宗地代码: 440111004003GB00006	
	宗地面积: 25184	用途: 商品住宅
	宗地四至-东: -	宗地四至-南: -
	宗地四至-西: -	宗地四至-北: -
	等级:	价格:
	权利设定方式: 地表	容积率:
	建筑密度:	建筑限高:

房地状况	登记类型: 转移登记	登记原因: 购买
	规划用途: 居住用房	房屋结构: 钢筋混凝土(甲石, 砼)
	土地使用面积/(共)用地面积: 2125.7600 平方米/	幢占地面积/建基面积: 4616.708 平方米 /
	建筑面积: 102.4982 平方米	专有建筑面积: 87.3096 平方米
	分摊建筑面积: 15.1886 平方米	总层数: 12
	所在层:	房屋性质: 无
	竣工时间:	

权利人登记信息		
不动产权证书号: 粤房地证字第 C1258591 号		
权利人: 梁玉清	占有部分: 全部	共有方式: 单独所有
所有权取得方式: 购买和自然资产		



本案没有居住权登记信息数据!

说明:

1. 本表信息作为不动产状况证明, 只能按查询人提交的查询目的使用, 查询人因不当使用给他人造成损失的, 由查询人依法承担法律责任。
2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人: UE1jBQetSyctksBcuQ 校对入: 查册时间: 2022-09-16 11:02:10
 申请人: 广东省佛山市中级人民法院 吴颖欣 杜卓莹 粤佛中法证 1039、863 查询目的: 办案 查册流水号: 202209168ADE
 查询内容: 登记 抵押 查封

广州市不动产登记查册表

不动产单元号:

坐落: 白云区金钟横路盈翠街 15 号 201 房

解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件号		解封文号	
查封起始时间	2022-09-16	查封结束时间	2025-09-15
附记	查封该业。		

本案没有异议登记信息数据!

本案没有预告登记信息数据!

本案没有来函附注数据!



说明: 不动产登记资料

1: 本表信息作为产权情况证明, 只能按查询人提交的查询目的使用, 查询人因不当使用给他人造成损失的, 由查询人依法承担法律责任。

2: 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人: UE1jBQetSyctksBcuQ 校对入: 查册时间: 2022-09-16 11:02:10

申请人: 广东省佛山市中级人民法院 吴颖欣 杜卓莹 粤佛中法证 1039、863 查询

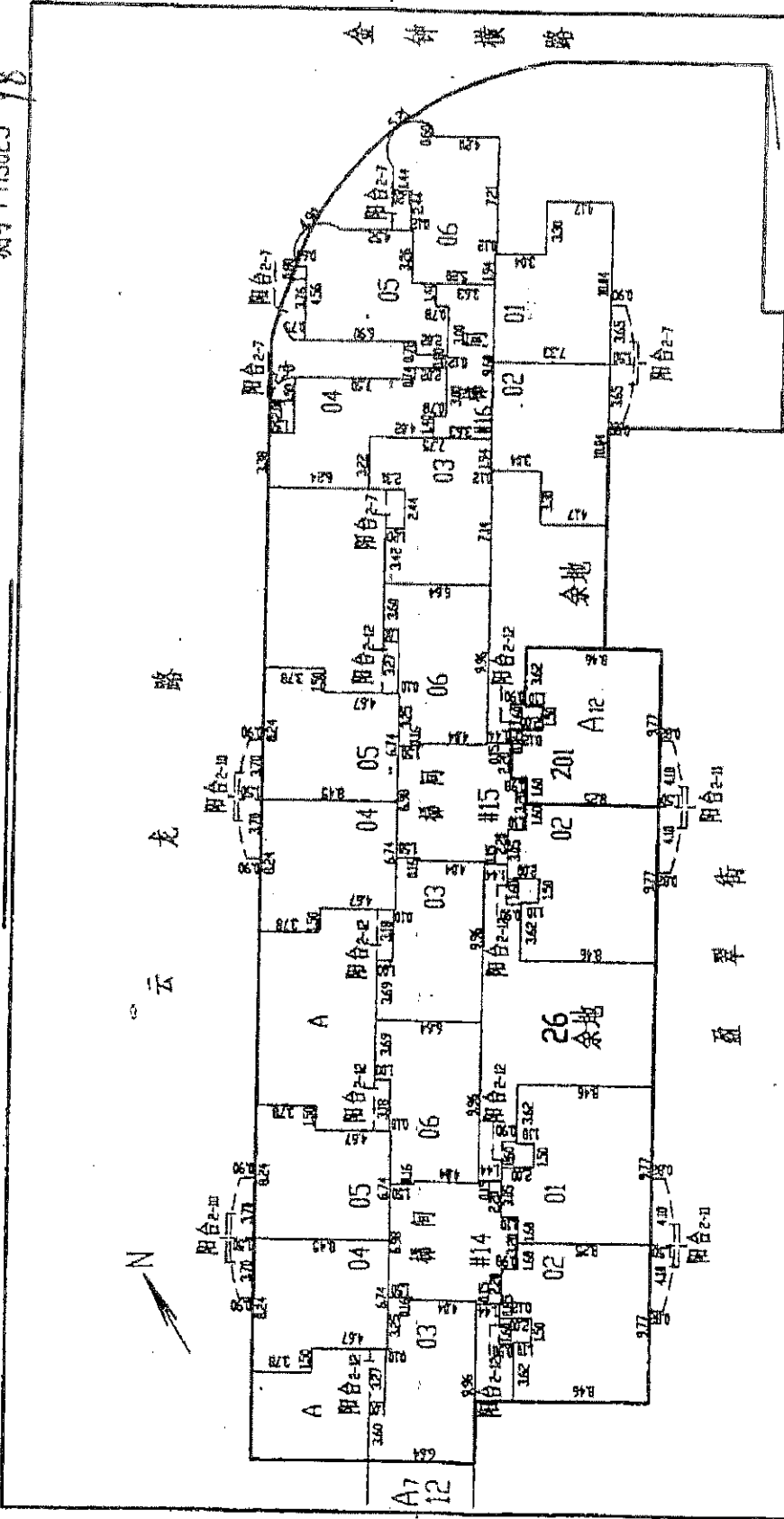
目的: 办案 查册流水号: 202209168ADE

查询内容: 登记 抵押 查封

7005.B

房地产平面附图

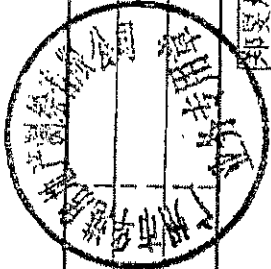
测字: H3025 18



比例尺: 1:400

D 3214 图 6 幅 26 地号

建筑种类	共用地: 2125.7577	门牌#15	A12	83.1492	套内建筑	87.3096	字
层数面积	地基: 1835.2174	栋号: —	阳台	8.3209	面积		号
(m ²)	总建筑: 1782.3321	栋号: 201	空地	15.1896	单元总建筑	102.4982	
					面积		



2001年06月02日