

广州市不动产登记查册表

不动产单元号:440113007023GB00500F00010006

坐落:番禺区市桥街大北路前进大街8巷2横4号201房



验证二维码

不动产自然状况登记信息	
不动产登记字号: 201073061	权属状态: 现势
不动产权证号: 0210128786, 0210128797, 0210128799, 0210128798, 0210128796	
权利类型: 国有	面积: 51.8 平方米
权利性质: 划拨	不动产使用年限:
不动产使用期限(起始):	不动产使用期限(终止):
登记时间: 2010-12-27	注销时间:

宗地状况	宗地代码: 440113007023GB00500	
	宗地面积: 137.3161	用途: 城镇住宅用地
	宗地四至-东: -	宗地四至-南: -
	宗地四至-西: -	宗地四至-北: -
	等级: 六类	价格:
	权利设定方式: 地表	容积率: -
	建筑密度:	建筑限高:

房地状况	登记类型: 转移权属登记	登记原因: 国有土地上的房产继承赠与业务
	规划用途: 住宅	房屋结构: 混合
	土地使用面积/(共)用地面积: /137.3 平方米	幢占地面积/建基面积: 137.316 平方米 /0 平方米
	建筑面积: 51.8 平方米	专有建筑面积: 48.3500 平方米
	分摊建筑面积: 13.0000 平方米	总层数: 4
	所在层:	房屋性质:
	竣工时间:	房地产交易价格: 0.00 万元

权利人登记信息	
不动产权证书号: 0210128786	
权利人: 黎燕芬	占有部分: 6/10
证件种类: 身份证	共有方式: 按份共有
证件号: 4	国家/地区: 中国
所有权取得方式: 继承	

说明:

1. 本表信息作为产权情况证明, 只能按查询人提交的查询目的使用, 查询人因不当使用给他人造成损失的, 由查询人依法承担法律责任。
2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人: UEE n6EHR I a o d B Y 9 t 6 校对入: 查册时间: 2022-02-22 13:11:15

申请人: 广州市中级人民法院 查询目的: 办案 查册流水号: 20220222FH80

查询内容: 登记 抵押 查封

广州市不动产登记查册表

不动产单元号:440113007023GB00500F00010006

坐落:番禺区市桥街大北路前进大街8巷2横4号201房

权利人登记信息

不动产权证书号: 0210128796			
权利人: 谢结华	占有部分: 1/10	共有方式: 按份共有	
证件种类: 身份证		性别: 不详	国家/地区: 中国
所有权取得方式: 继承			

权利人登记信息

不动产权证书号: 0210128798			
权利人: 谢结珍	占有部分: 1/10	共有方式: 按份共有	
证件种类: 身份证		性别: 不详	国家/地区: 中国
所有权取得方式: 继承			

权利人登记信息

不动产权证书号: 0210128799			
权利人: 谢洁容	占有部分: 1/10	共有方式: 按份共有	
证件种类: 身份证		性别: 不详	国家/地区: 中国
所有权取得方式: 继承			

权利人登记信息

不动产权证书号: 0210128797			
权利人: 谢浩良	占有部分: 1/10	共有方式: 按份共有	
证件种类: 身份证		性别: 不详	国家/地区: 中国
所有权取得方式: 继承			

说明:

1. 本表信息作为产权情况证明, 只能按查询人提交的查询目的使用, 查询人因不当使用给他人造成损失的, 由查询人依法承担法律责任。
2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人: UEE6EHR1aodBY9t6 校对入: 查册时间: 2022-02-22 13:11:15

申请人: 广州市中级人民法院 查询目的: 办案 查册流水号: 20220222FH80

查询内容: 登记 抵押 查封

广州市不动产登记查册表

不动产单元号:440113007023GB00500F00010006

坐落:番禺区市桥街大北路前进大街 8 巷 2 横 4 号 201 房

本案没有居住权登记信息数据!

登记附记:

*此共用土地面积由权属人共同使用。

查册附注信息:

办案状态: 否

本案没有抵押登记信息数据!

查封登记信息

查封机关	番禺区人民法院	权属状态	现势
查封登记字号	202002318	查封登记时间	2020-08-05
查封类型	查封	查封文件	(2020)粤 0113 财保 530 号之一协助执行通知书和裁定书
查封文号	(2020)粤 0113 财保 530 号之一	查封期限 (月)	
查封范围			
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间	2020-08-05	查封结束时间	2023-08-04
附记	谢浩良的份额		

查封登记信息

查封机关	广州市黄埔区人民法院	权属状态	现势
查封登记字号	21 登记 02058738	查封登记时间	2021-04-26
查封类型	轮候查封	查封文件	协助执行通知书和执行裁定书
查封文号	(2021)粤 0112 执 4373 号.	查封期限 (月)	36
查封范围	部分查封		
解封机关			

说明:

1. 本表信息作为产权情况证明, 只能按查询人提交的查询目的使用, 查询人因不当使用给他人造成损失的, 由查询人依法承担法律责任。
2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人: UEE n6EHRIaodBY9t6 校对入: 查册时间: 2022-02-22 13:11:15

申请人: 广州市中级人民法院 查询目的: 办案 查册流水号: 20220222FH80

查询内容: 登记 抵押 查封

广州市不动产登记查册表

不动产单元号：440113007023GB00500F00010006

坐落：番禺区市桥街大北路前进大街 8 巷 2 横 4 号 201 房

解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间		查封结束时间	
附记	轮候查封该业，查封期限自转为正式查封之日起计三年。查封谢浩良的十分之一产权份额。网办件。		

查封登记信息

查封机关	广州市番禺区人民法院	权属状态	现势
查封登记字号	21 登记 02110144	查封登记时间	2021-08-24
查封类型	轮候查封	查封文件	协助执行通知书和执行裁定书
查封文号	(2021) 粤 0113 执 9003 号.	查封期限 (月)	36
查封范围	部分查封		
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间		查封结束时间	
附记	轮候查封该业，查封期限自转为正式查封之日起计三年。网办件，查封谢浩良占有的 1/10 产权份额。		

查封登记信息

查封机关	广州市中级人民法院	权属状态	现势
查封登记字号	21 登记 02116786	查封登记时间	2021-09-08
查封类型	轮候查封	查封文件	协助执行通知书和执行裁定书
查封文号	(2021) 粤 01 执 5717 号.	查封期限 (月)	36
查封范围	部分查封		
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间		查封结束时间	
附记	轮候查封该业，查封期限自转为正式查封之日起计三年。网办件 查封谢浩良占有的产权份额。		

本案没有异议登记信息数据！

本案没有预告登记信息数据！

本案没有来函附注数据！

说明：

1. 本表信息作为产权情况证明，只能按查询人提交的查询目的使用，查询人因不当使用给他人造成损失的，由查询人依法承担法律责任。

2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人：UEEn6EHRlaodBY9t6 校对入： 查册时间：2022-02-22 13:11:15

申请人：广州市中级人民法院 查询目的：办案 查册流水号：20220222FH80

查询内容：登记 抵押 查封

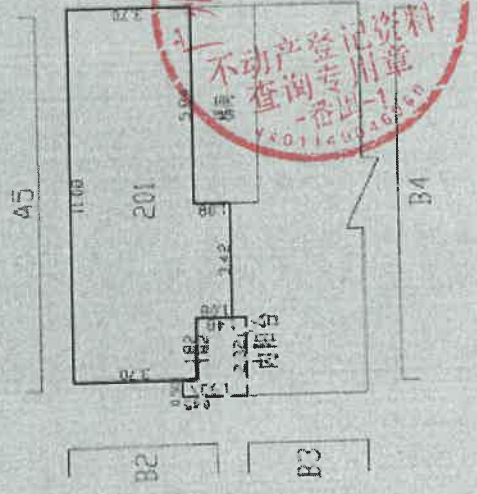
34

广州市公建城市建设测量有限公司
广州市番禺区国土测绘队

3

房地分户图

座落	番禺区桥南街前进大街八巷二栋4号201房		宗地号	0114-0454-010201
建筑主体结构	B	套内建筑面积	其中	
建筑层数	4	共有分摊面积	内阳台	3.66 m ²
所在层次	2	单元总建筑面积	外阳台	0.00 m ²

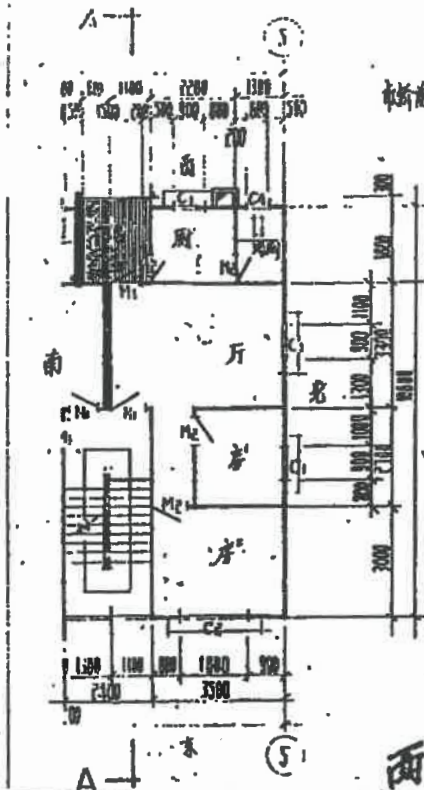


注：1. 本图仅供参考，不作为法律依据。
2. 本图仅供参考，不作为法律依据。

2010年11月26日

1:200

复印件 11-31-44345 号档案
的原件。 经办人： 2012-02-22



新新南里-楼201房

东面外墙
南面外墙202
西面外墙楼202
北面外墙4号

厅: $4.6 \times 3.3 = 15.18$
 饭: $5.7 \times 2.5 = 14.25$
 厨: $1.8 \times 1.8 = 3.24$
 浴: $2.7 \times 2.0 = 5.4$
 房: $5.7 \times 2.2 = 12.54$
 公共过道分分摊: 1.04
 合计: 51.81 m^2

比例: 1:200



西
北

2

复印自 1-01-46827 号档案
 的原件。 经办人: 2022-02-22