

# 佛山市(三水区)不动产登记信息查询结果

重要说明: 本查询结果涂改、复印无效; 本结果不作为权利凭证, 仅供参考, 最终以实体档案为准。查询人对本查询结果负有保密义务; 如给当事人造成损失及其他后果, 查询人应负完全责任。

单位: 元、平方米

查询结果编号	S2022003654			查询人	佛山市中级人民法院		
坐落	佛山市三水区西南街道西青大道5号一座208						
不动产单元号	440607001010GB03313F00010208						
地号	/						
权利情况							
权利人	证件类型	证件号码	占有份额	权证类型	权利证号	取得方式	
邓家强	身份证		单独所有	房产证	粤房地权证佛字第0410062961号	买卖	
房屋建筑结构	钢筋混凝土结构			房屋总层数	6		
房屋建筑面积	70.25			房屋套内建筑面积	60.42		
独用土地面积	/			共用土地面积	921.2		
权利类型	国有建设用地使用权/房屋(构筑物)所有权			权利性质	市场化商品房		
土地/房屋用途	/住宅						
土地使用期限	/						
登记日期	2012-12-25						
权利状态相关情况	有效。						
附记	契税价格:137339元;纳税金额:1373.39元;建成年份:2010-12-03						
抵押情况							
抵押类型	登记日期	抵押权人	不动产登记证明号	抵押方式	最高债权数额/被担保主债权数额	债务履行期限	抵押面积或份额
房屋	2018-06-07	广州快氪在线小额贷款有限公司	粤(2018)佛三不动产证明第0025615号	最高额抵押	422000	2028-06-05	70.25
查封等限制情况							
限制类型	受理日期	限制文号	限制机构	限制日期	限制顺序号	限制状态	附记
房屋	2020-04-28	(2020)粤0604执保1187号	佛山市禅城区人民法院	2020-04-28起, 2023-04-27止	0	查封	/
房屋	2021-03-23	(2021)粤0604执3724号	佛山市禅城区人民法院	/	1	轮候查封	/
房屋	2021-07-06	(2021)粤0604执11285号	佛山市禅城区人民法院	/	2	轮候查封	/
房屋	2021-09-06	(2021)粤0607执保950号	佛山市三水区人民法院	/	3	轮候查封	/
预告登记情况							
无							
备注	归档号: G1-01.2-5164 竣工时间: /						
查询目的	此表仅作 司法协助 使用						



打印人: 童凡娜

打印时点:

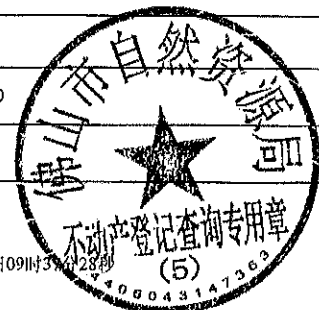
2022年02月18日09时58分27秒

# 佛山市(三水区)不动产登记信息查询结果

重要说明:本查询结果涂改、复印无效;本结果不作为权利凭证,仅供参考,最终以实体档案为准。查询人对本查询结果负有保密义务,如给当事人造成损失及其他后果,查询人应负完全责任。

单位:元、平方米

查询结果编号	S2022003653			查询人	佛山市中级人民法院		
坐落	佛山市三水区西南街道西青大道5号1座208,佛山市三水区西南街道西青大道5号1座208						
不动产单元号	440607001010GB03313W00000000						
地号	440607001010GB03313						
权利情况							
权利人	证件类型	证件号码	占有份额	权证类型	权利证号	取得方式	
邓家强	身份证		单独所有	土地证	佛三国土(2012)第0108365号	/	
宗地四至东	西南镇西青大道1号、3号西南镇广海大道西32号			宗地四至南	西青大道		
宗地四至西	佛山市三水区西南街道西青大道5号2座			宗地四至北	佛山市三水区西南街道西青大道5号4座		
使用权面积	921.2			分摊面积	/		
独用土地面积	/			共用土地面积	921.2		
权利类型	国有建设用地使用权			权利性质	划拨		
土地/房屋用途	城镇住宅用地(住宅)						
土地使用期限	/						
登记日期	2012-12-17						
权利状态相关情况	有效						
抵押情况							
抵押类型	登记日期	抵押权人	不动产登记证明号	抵押方式	最高债权数额/被担保主债权数额	债务履行期限	抵押面积或份额
土地	2018-06-07	广州快贷在线小额贷款有限公司	粤(2018)佛三不动产证明第0025615号	最高额抵押	422000	2028-06-05	70.25
查封等限制情况							
限制类型	受理日期	限制文号	限制机构	限制日期	限制序号	限制状态	附记
土地	2021-03-23	(2021)粤0604执3724号	佛山市禅城区人民法院	2021-03-23起,2024-03-22止	0	查封	/
土地	2021-07-06	(2021)粤0604执11285号	佛山市禅城区人民法院	/	1	轮候查封	/
预告登记情况							
无							
备注	归档号:100C31-2013-4511旧地号:4406070010003200						
查询目的	此表仅作司法协助使用						



打印人: 童凡娜

打印时间:

2022年02月18日09时32分28秒