

网络询价报告

京东大数据询价平台

网询号: jdbdhouse2021092600011 号

合肥高新技术产业开发区人民法院:

贵院在执行(2021)皖0191执1465号,申请执行人中国平安财产保险股份有限公司与被执行人李郑生保证保险合同纠纷一案中,于2021年09月26日委托我平台对李郑生名下/所有的安徽省合肥市蜀山区卫楼新村复建楼8幢502室进行网络询价。现已完成网络询价,具体情况如下:

房屋面积: 72.99 平方米

标的物单价: 15,638 元/平方米

标的物总价: 1,141,433 元

阿里拍卖大数据询价平台

网络询价报告

(阿里拍卖网询2021092600322938号)

合肥高新技术产业开发区人民法院：

贵院在执行 中国平安财产保险股份有限公司（申请执行人）与 [REDACTED]（被执行人）(2021)皖0191执1465号（保证保险合同纠纷）一案中，于2021年09月26日委托我平台对 李郑生（所有权人）名下/所有的 安徽省合肥市蜀山区卫楼新村复建楼8幢502室进行网络询价。现已完成网络询价，具体情况如下：

一、财产基本情况

房产名称	安徽省合肥市蜀山区卫楼新村复建楼8幢502室
房屋类型	住宅用房
房产坐落	安徽省合肥市蜀山区卫楼新村复建楼8幢502室
所在小区	卫楼新村复建楼8幢502室
建筑面积	72.99平方米
户型	[REDACTED]
朝向	[REDACTED]
所在楼层	5
总楼层	6
建成年代	1993
规划用途	11成套住宅

注：以上信息来自询价方输入

二、询价结果及结果有效期

建筑面积：72.99 m²

单位面积价格：15713.00 元/m²

财产参考总价：1146892.00 元

结果有效期：至2022年09月26日

三、询价时点

本次网络询价时点为：2021年09月26日

四、参照样本、计算方法及价格趋势

（一）价值调查

1、询价对象同区域司法拍卖成交案例

暂无

网络询价报告

中国工商银行融e购电商平台

网询号：258d6b8d5bc2432292e2b13144dc0080

合肥高新技术产业开发区人民法院：

贵院在执行中国平安财产保险股份有限公司（申请执行人）与李郑生（被执行人）保证保险合同纠纷（案由）一案中，于2021年09月26日委托我平台对李郑生（所有权人）名下/所有的安徽省合肥市蜀山区卫楼新村复建楼8幢502室（财产名称）进行网络询价。现已完成网络询价，具体情况如下：

建筑面积：72.99平方米

单位面积价格：13,406元/M²

参考财产价格：978,504元