

不动产权登记表



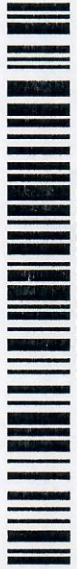
ybj20071573

所有权信息	权属人	罗来有				占有份额	-----	
	产权来源	购买				成交价格	756260.00	
	证件号码	440401196207141511				产权性质	私产	
	权证号码	707123069				权证状态	全部变更	
受理座落	地址	金湾区三灶镇映月路68号2栋4单元1103F房						
	宗地代码	01140264						
登记信息	登记类别	预购登记备案				登记编号	ybj20071573	
	原证类别	预售证				原证号码	JW-S200700010-1	
	原珠房字号	707123069				档案号	GLYG200902031	
	受理日期	2007-12-07				审批日期	2007-12-17	
	登簿日期	2007-12-18				缮证日期	2007-12-18	
	领证日期	-----				案卷状态	已存档	
房屋信息	建筑结构	钢筋混凝土结构				总层数	12	
	建成年份	-----				基底面积	2314.58	
	房屋座落	金湾区三灶镇映月路68号2栋4单元1103F房						
	幢号	房间号	用途	建筑面积	套内面积	套外面积	土地分摊面积	房唯一号
	2栋	1103F房	成套住宅	195.23	174.26	20.97	-----	1301998
共有权信息	姓名	证件号码		占有份额	权证号码	关系		
宗地信息	土地性质	国有			土地来源	出让		
	共有面积	-----		自有面积	2.2235	分摊面积	-----	
	用途				期限	使用起始	使用终止	
	商住				-----	2003年07月01日	2073年07月01日	
	-----				-----	-----	-----	
	-----				-----	-----	-----	
附记	1. 已付款23.626万元, 2. 办理《房地产权证》时必须提供此证原件。							

注：本查询结果仅反映此查询时间的登记状态。

打印时间 2021-11-26 11:28:17





032021112600013

珠海市不动产登记抵押查封情况查询结果



校验码: 3257

查询条件: 金湾区三灶镇映月路68号2栋4单元1103F房的不动产登记情况如下:

序号	不动产权证书号码	权证类型	不动产坐落	共有情况	不动产用途	建筑面积(m ²)	土地性质	土地来源	登记时间	有无抵押	有无查封	有无异议
1	C6580006	房地产权证	金湾区三灶镇映月路68号2栋4单元1103F房	罗来有100%	成套住宅	195.23	国有	出让	2009-01-06	有	有	无

上述房产抵押、查封、异议登记情况如下:

抵押登记情况	查封登记情况	异议登记情况
1) 案卷编号: dfj2010367; 抵押权人: 中国工商银行股份有限公司珠海金湾支行; 被担保主债权数额: 520000; 债务履行期限: 2007-12-05 至 2027-12-05。	1) 案卷编号: xaj201941; 来文单位: 珠海市金湾区人民法院; 限制文号: (2019)粤0404民初1118号之二; 申请人: 陈金华; 限制时间: 2019-03-14 至 2022-03-13; 限制金额: 700000.00元为限。 2) 案卷编号: xcj2019116; 来文单位: 珠海市金湾区人民法院; 限制文号: (2019)粤0404执2307号; 申请人: 陈金华; 限制时间: 2019-09-04 至 2022-09-03; 限制金额: 43264.00元。 3) 案卷编号: xcj2019123; 来文单位: 珠海市金湾区人民法院; 限制文号: (2019)粤0404执2308号; 申请人: 陈金华; 限制时间: 2019-09-20 至 2022-09-19; 限制金额: 460000.00元。 4) 案卷编号: xcj2021238; 来文单位: 珠海市金湾区人民法院; 限制文号: (2021)粤0404执2776、2790、2791、2793、2794号; 申请人: 陈金华; 限制时间: 2021-10-22 至 2024-10-21; 限制金额: 838544元。	无

备注:

- 本查询结果仅证明本中心不动产登记信息系统在珠海市辖区内在此查询条件、查询时间点、有效(不含已转让的)的不动产登记状态及记录。
- 不动产登记信息存在已过期查封的,权利人可向中心申请失效注销。
- 本查询证明仅证明该套产权抵押查封登记情况。
- 若本证明内容与不动产登记簿不一致,以不动产登记簿为准。
- 查询结果可通过网站(<http://bdc.zuhai.gov.cn/>)或采用手机扫描二维码验证。
- 不动产登记部门拥有最终解释权。



经办人: 林俏娥

第1页, 共1页

查询时间: 2021-11-26 11:28:28