

不动产登记信息查询结果告知单

经查询，坐落于龙岗区平湖镇茗萃园一期3号楼B座101，权属证号粤（2019）深圳市不动产权第0043652号，在深圳市的不动产登记信息结果如下：

权利登记信息

权利人	证件类型	证件号码		份额
张超	身份证			100%
宗地号	宗地面积	土地用途	土地所有权来源	
G05102-0087	41759.71	居住用地	国有	
土地使用年限		不动产单元号		
70年，从2004年04月09日至2074年04月08日		440307601011GB00231F00030092		
登记单元类型	转移方式	共有情况	建筑面积	房屋性质
房屋	-	单独所有	105.51平方米	商品房
房屋用途	登记日期	登记价	状态	
住宅	2019-03-14	2780000（人民币）	现势（抵押查封）	
产权证附记				
市场商品房。权利人于2019-03-08购买。 根据深府办规[2018]9号，自登记之日起3年内禁止转让。				
转让情况				
-				
套内面积		竣工日期	用地面积	
80.74		2008-11-28	-	

抵押登记信息

抵押编号	抵押权人	抵押人	被担保主债权数额	抵押登记日期	注销抵押日期
DY-06D19006808	中国建设银行股份有限公司深圳市分行	张超	1940000（人民币）	2019-03-15	-
	抵押事项名称	担保范围	是否存在禁止或限制转让抵押不动产的约定	不动产证明号	
	一般抵押权首次登记（现售）	详见抵押合同	-	粤（2019）深圳市不动产证明第0058830号	
抵押编号	抵押权人	抵押人	被担保主债权数额	抵押登记日期	注销抵押日期
-06D19035054	中国建设银行股份有限公司深圳市分行	张超	500000（人民币）	2019-09-25	-
	抵押事项名称	担保范围	是否存在禁止或限制转让抵押不动产的约定	不动产证明号	
	一般抵押权首次登记（现售）	详见抵押合同	-	粤（2019）深圳市不动产证明第0266642号	

查封登记信息

查封编号	查封机关	查封文号	查封被执行人	查封期限
------	------	------	--------	------