

固定资产—机器设备清查评估明细表

#REF!

表5-2-3

共1页，第1页

被评估单位名称：王伟

单位：人民币元

序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	数量	单位	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率 %	备注
									原值	净值	原值	成新率	净值		
1		烘干塔及附属设施	150吨	开源金鑫	1	套	2017年8月	2017年8月			662,000.00	98%	648,760.00		
2		烘干塔及附属设施	300吨	开源金鑫	1	套	2017年8月	2017年8月			955,000.00	98%	935,900.00		
3		电子汽车衡	120吨	山东德州	1	台	2017年8月	2017年8月			96,000.00	98%	94,080.00		
4		提升机	18米	通辽久龙	1	台	2017年8月	2017年8月			17,100.00	98%	16,758.00		
5		提升机	16米	通辽久龙	1	台	2017年8月	2017年8月			15,200.00	98%	14,896.00		
6		提升机	22米	通辽久龙	2	台	2017年8月	2017年8月			66,000.00	98%	64,680.00		
7		提升机	28米	通辽久龙	1	台	2017年8月	2017年8月			42,000.00	98%	41,160.00		
8		皮带式输送机	4米	通辽久龙	1	台	2017年8月	2017年8月			3,000.00	98%	2,940.00		
9		皮带式输送机	10米	通辽久龙	2	台	2017年8月	2017年8月			15,000.00	98%	14,700.00		
10		皮带式输送机	9米	通辽久龙	1	台	2017年8月	2017年8月			6,750.00	98%	6,615.00		
11		皮带式输送机	18米	通辽久龙	3	台	2017年8月	2017年8月			40,500.00	98%	39,690.00		
12		皮带式输送机	20米	通辽久龙	3	台	2017年8月	2017年8月			45,000.00	98%	44,100.00		
13		皮带式输送机	22米	通辽久龙	1	台	2017年8月	2017年8月			16,500.00	98%	16,170.00		
14		皮带式输送机	25米	通辽久龙	2	台	2017年8月	2017年8月			37,500.00	98%	36,750.00		
15		大门及门垛	11米	通辽	1	套	2017年8月	2017年8月			27,500.00	100%	27,500.00		
16		谷物水分测量仪	8188	台湾	1	台	2017年8月	2009年11月			5,600.00	100%	5,600.00		
17		谷物水分测量仪		上海绿洲	2	台	2017年8月	2017年8月			5,300.00	100%	5,300.00		
18		电子台秤	JA203H		2	台	2017年8月	2017年8月			8,000.00	100%	8,000.00		

固定资产—机器设备清查评估明细表

#REF!

表5-2-3

共1页，第1页

被评估单位名称：王伟

单位：人民币元

序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	数量	单位	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率 %	备注
									原值	净值	原值	成新率	净值		
19		水分仪		欧冠	2	台	2017年8月	2017年8月			20,000.00	100%	20,000.00		
20		比重式清粮机	CCDQ-80	河南	1	台	2017年8月	2017年8月			55,000.00	100%	55,000.00		
21		恒温干燥箱	101-0	上海东星	1	台	2017年8月	2017年8月			7,000.00	100%	7,000.00		
合 计					31						2,145,950.00		2,105,599.00		

0

评估人员：

填表日期：2021年9月6日

固定资产—车辆清查评估明细表

#REF!

表5-2-2

共1页, 第1页

被评估单位名称: 王伟

单位: 人民币元

序号	车辆牌照号	品牌型号	数量/ 单位	注册日期	已行驶里程 (公里)	账面价值		评估价值		备注
						原值	净值	原值	净值	
1	蒙GBX660	别克牌SGM7161MTB	1辆	2012/7/31	47,857.00			132,700.00	34,862.00	
合 计								132,700.00	34,862.00	

无形资产—土地使用权清查评估明细表

评估基准日：2019年11月19日

被评估单位名称：王伟

金额单位：人民币元

序号	土地权证编码	土地位置	取得日期	用地性质	准用年限	开发程度	面积 (m ²)	评估价值	增值率%	备注
1	左国用 (2006) 字第 60720060123	科左中旗代力吉镇					550.62			
合 计								0.00		

填表日期：2021年9月6日



国土局网站

乌兰浩特市城区基准地价表

单位：元/平方米

级 别	基 准 地 价		
	商业用地	住宅用地	工业用地
一级	1440	206	175
二级	989	150	147
三级	650	100	91
四级	470	81	—
五级	290	59	—

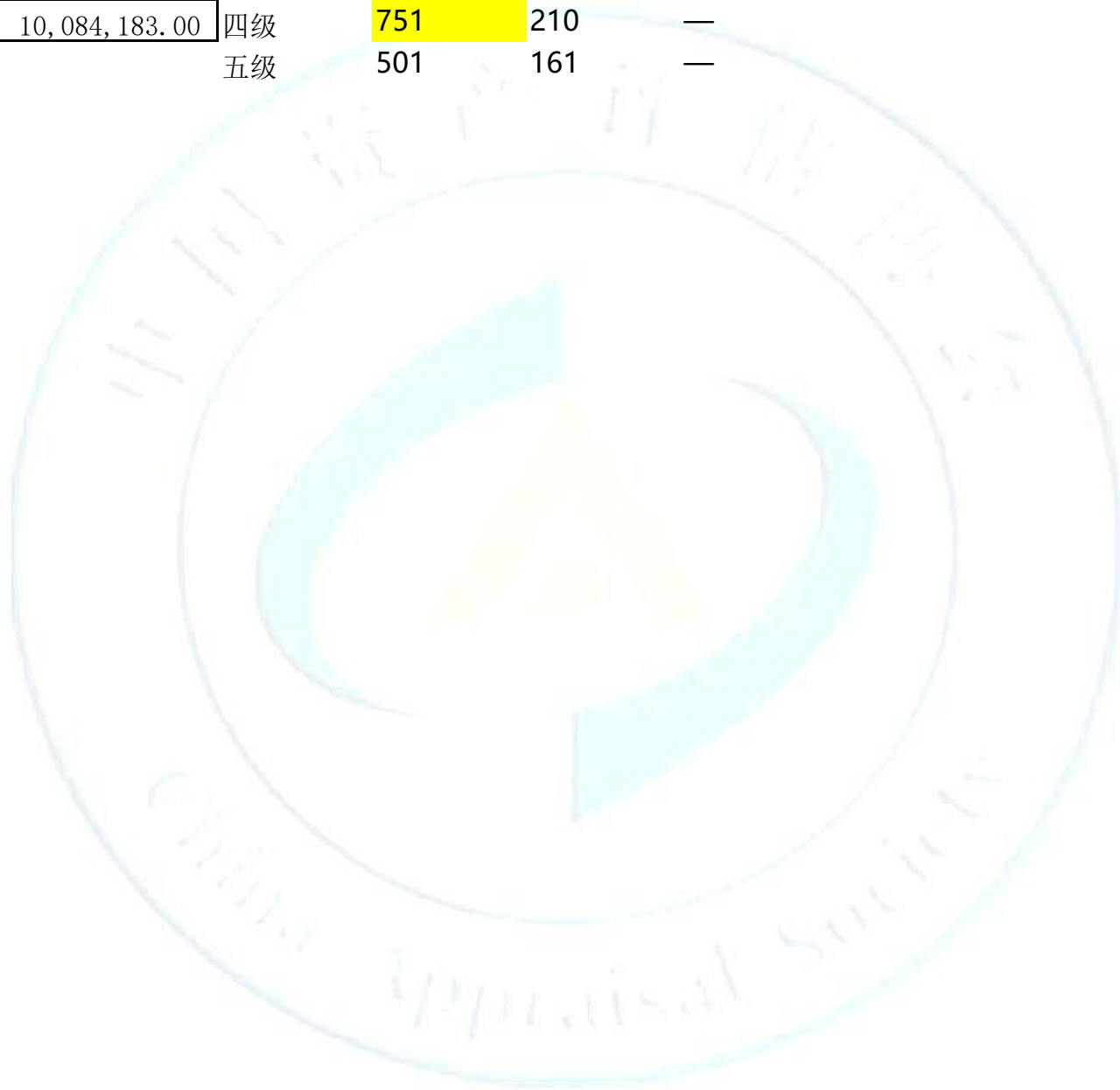
自2011年1月1日起施行至现在

乌兰浩特政府网站

2014

级 别	基 准 地 价			
	商业用地	住宅用地	工业用地	
一级	1503	439	348	
二级	1202	361	278	320
上一级	13,169,097.00	1002	279	132
				876.5

10,084,183.00	四级	751	210	—
	五级	501	161	—





2345加速浏览器 8.8

百度 | map.baidu.com/?newmap=1&ie=utf-8&s=s%26wd%3D乌兰浩特

收藏 ▾ 内蒙古注册 北京国家会 注册会计师 dj.cas.org. 基本建设财 内蒙古财政 欢迎光临中

2345网址导航 - 开创中国百年 百度地图 柳树价格_百度搜索

红城水泥

共找到1个搜索结果





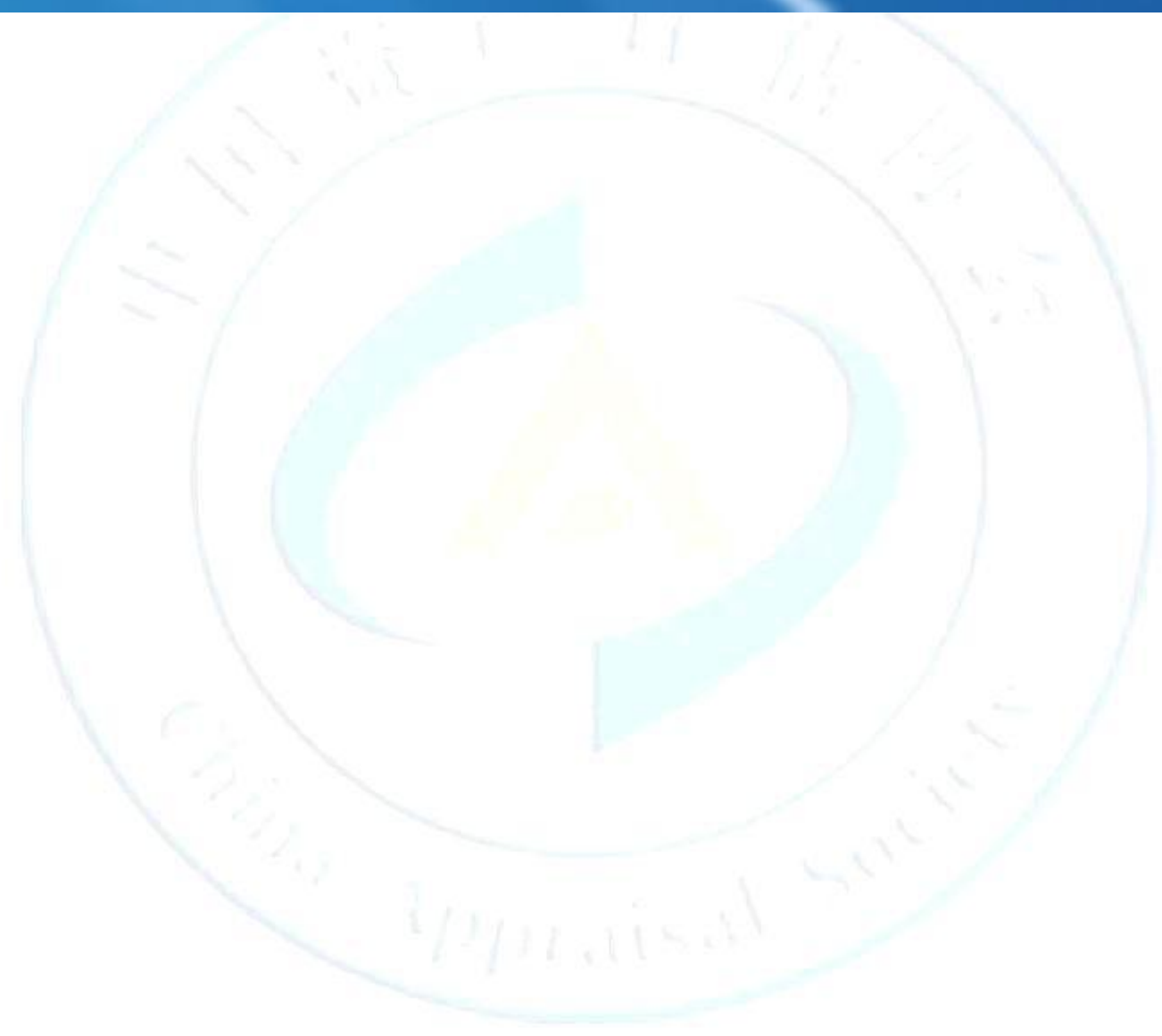


兴安盟 路况 工具

78% +212K/s -7.4K/s

蜀香食府 胜利东街 金座 乌兰浩特汽车站 矿泉东街 旗帜游戏厅 休闲宾馆 乌兰浩特市城区税务分局 武青医院 乌兰浩特市第五中学 内蒙古民族解放纪念馆 兴安盟反贪局 洮河南路 滨河小区-南区 中国建设银行 南滨河自选商店 丰余府酒家 万佳路 巴乌线 洮儿河







— □ ×

☰ ✂ ↓

🏠 ↶

☰ 👤 📱

达拉营子

钢铁大街

红日



全景

100%





固定资产—房屋建筑物及装饰装修清查评估明细表

评估基准日：2021年9月3日

表5-1-1

被评估单位名称：王伟

金额单位：人民币元

序号	资产名称	坐落位置	计量单位	核实数量	评估值	备注
1	厂房	霍林郭勒市滨河路53号厂房	平方米	1308.00	855148.99	二层
2	配电室	霍林郭勒市滨河路53号厂房	平方米	31.25	16000.8	
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
合 计					871,149.79	

填表日期：2021年9月6日

固定资产——房屋建筑物清查评估明细表

委托方：通辽市科尔沁区人民法院

产权所有人：刘欣

评估基准日：2022年7月22日

金额单位：人民币元

序号	不动产权证号	建筑物名称	房屋所有权人	结构	建成年份	建筑物坐落	规划	所在层	建筑面积	评估单价	评估价值	备注
1	41008131530 529	房屋	刘欣	钢混结构	2013.11.30	通辽经济技术开发区嘉和汇景湾A区一期9#楼2单元102室	住宅	1	133.78	5,989.67	801,298.05	
	合计								133.78	5,989.67	801,298.05	

通辽佳合资产评估事务所（有限合伙）

资产评估师（签章）

资产评估师（签章）

固定资产—构筑物及其附属设施清查评估明细表

评估基准日：2022年7月22日

委托评估单位：通辽市科尔沁区人民法院

资产占有方：刘欣

金额单位：

序号	房屋所有权人		结构	长度(m)	宽度/直径(m)	建筑面积(m ²)	评估价值		增值率%
							单价	净值	
1	仓房		砖混	23.00	9.00	207.00	870.00	180,090.00	
2	车库		砖混	14.00	6.20	86.80	650.00	56,420.00	
3	主房(住宅)		砖混	17.20	13.20	554.08	2,275.00	1,260,532.00	
4									
5									
6									
7									
合 计							3,795.00	1,497,042.00	

固定资产—构筑物及其附属设施清查评估明细表

评估基准日：2022年7月22日

委托评估单位：通辽市科尔沁区人民法院

资产占有方：刘欣

金额单位：

序号	房屋所有权人		结构	长度(m)	宽度/直径(m)	建筑面积(m ²)	评估价值		增值率%
							单价	净值	



: 人民币元

备注
二层



: 人民币元

备注



构筑物及其他辅助设施评估作业表

被评估单位名称：王伟

#REF!

序号：1号

资产状况	名称	篮球场看台	使用性质		位置	
	结构	混合	高度(m)	4.55	建筑面积(m ²)	255.45
	竣工时间	1998	账面原值		长度(m)	
	规定使用年限		账面净值		宽度(m)	
	基础		墙		屋顶	
	地面		门窗		取暖照明上下水	
重置成本	评估的方法和依据、参数	重置成本法、《内蒙古自治区建筑工程消耗量定额及基础价格》				
	重置成本计算	1600.00/m ² × 255.45m ²		408,720.00		
实体性陈旧贬值确定	结构部分					
	装饰部分					
	成新率	30/50*40%+80%*60%		72%		
功能性贬值确定						
评估净值	总价 × 成新率			294,278.40		
备注						

构筑物及其他辅助设施评估作业表

被评估单位名称：王伟

#REF!

序号：2号

资产状况	名称	篮球场造型大门	使用性质		位置	
	结构	混合	高度(m)		建筑面积(m ²)	
	竣工时间	1998	账面原值		长度(m)	
	规定使用年限		账面净值		宽度(m)	
	基础		墙		屋顶	
	地面		门窗		取暖照明上下水	
重置成本	评估的方法和依据、参数	重置成本法、《内蒙古自治区建筑工程消耗量定额及基础价格》				
	重置成本计算					30,000.00
实体性陈旧贬值确定	结构部分					
	装饰部分					
	成新率	30/50*40%+80%*60%		72%		
功能性贬值确定						
评估净值	总价×成新率			21,600.00		
备注						

构筑物及其他辅助设施评估作业表

被评估单位名称：王伟

#REF!

序号：3号

资产状况	名称	自行车棚	使用性质		位置	
	结构	铁艺柱棚	高度(m)		建筑面积(m ²)	367.46
	竣工时间	2000	账面原值		长度(m)	
	规定使用年限		账面净值		宽度(m)	
	基础		墙		屋顶	
	地面		门窗		取暖照明上下水	
重置成本	评估的方法和依据、参数	重置成本法、《内蒙古自治区建筑工程消耗量定额及基础价格》				
	重置成本计算	350.00/m ² × 120m ²		128,611.00		
实体性陈旧贬值确定	结构部分					
	装饰部分					
	成新率	13/30*40%+70%*60%		59%		
功能性贬值确定						
评估净值	总价 × 成新率			76,309.19		
备注						

构筑物及其他辅助设施评估作业表

被评估单位名称：王伟

#REF!

序号：4号

资产状况	名称	大理石树池	使用性质		位置	
	结构	混合	高度(m)	0.5	建筑面积(m ²)	6.5
	竣工时间	2003	账面原值		长度(m)	
	规定使用年限		账面净值		宽度(m)	
	基础	混凝土	池面	大理石砖	屋顶	
	地面		门窗		取暖照明上下水	
重置成本	评估的方法和依据、参数	重置成本法、《内蒙古自治区建筑工程消耗量定额及基础价格》				
	重置成本计算	1000.00/m ² × 6.5m ²		6,500.00		
实体性陈旧贬值确定	结构部分					
	装饰部分					
	成新率	35/50*40%+70%*60%		70%		
能性贬值确定						
评估净值	总价 × 成新率			4,550.00		
备注						

构筑物及其他辅助设施评估作业表

被评估单位名称：王伟

#REF!

序号：5号

资产状况	名称	砼地面	使用性质		位置	
	结构	混凝土	高度(m)	0.4	建筑面积(m ²)	547.4
	竣工时间	2007	账面原值		长度(m)	80.50
	规定使用年限		账面净值		宽度(m)	6.80
	基础		墙		屋顶	
	地面		门窗		取暖照明上下水	
重置成本	评估的方法和依据、参数	重置成本法、《内蒙古自治区建筑工程消耗量定额及基础价格》				
	重置成本计算	2000.00/m ² × 547.4m ²		109,480.00		
实体性陈旧贬值确定	结构部分					
	装饰部分					
	成新率	40/50*40%+80%*60%		80%		
能性贬值确定						
评估净值	总价 × 成新率			87,584.00		
备注						

构筑物及其他辅助设施评估作业表

被评估单位名称：王伟

#REF!

序号：6号

资产状况	名称	砼地面	使用性质		位置	
	结构	混凝土	高度(m)	0.15	建筑面积(m ²)	6493.6
	竣工时间	2007	账面原值		长度(m)	
	规定使用年限		账面净值		宽度(m)	
	基础		墙		屋顶	
	地面		门窗		取暖照明上下水	
重置成本	评估的方法和依据、参数	重置成本法、《内蒙古自治区建筑工程消耗量定额及基础价格》				
	重置成本计算	130.00/m ² × 6493.6m ²		844,168.00		
实体性陈旧贬值确定	结构部分					
	装饰部分					
	成新率	40/50*40%+80%*60%		80%		
能性贬值确定						
评估净值	总价 × 成新率			675,334.40		
备注						

构筑物及其他辅助设施评估作业表

被评估单位名称：王伟

#REF!

序号：7号

资产状况	名称	旗台及旗杆	使用性质		位置	
	结构	混凝土、钢管	高度(m)	5*9米+1*12米	建筑面积(m ²)	
	竣工时间	2001	账面原值		长度(m)	
	规定使用年限		账面净值		宽度(m)	
	基础		墙		屋顶	
	地面		门窗		取暖照明上下水	
重置成本	评估的方法和依据、参数	重置成本法、《内蒙古自治区建筑工程消耗量定额及基础价格》				
	重置成本计算	200.00/m×9m +200			12,400.00	
实体性陈旧贬值确定	结构部分					
	装饰部分					
	成新率	15/30*40%+50%*60%			50%	
功能性贬值确定						
评估净值	总价×成新率			6,200.00		
备注	5个1*1旗台，杆5个*9米+1*12米					

构筑物及其他辅助设施评估作业表

被评估单位名称：王伟

#REF!

序号：8号

资产状况	名称	路灯及灯杆	使用性质		位置	
	结构		高度(m)		数量	7
	竣工时间	2001	账面原值		长度(m)	
	规定使用年限		账面净值		宽度(m)	
	基础		墙		屋顶	
	地面		门窗		取暖照明上下水	
重置成本	评估的方法和依据、参数	重置成本法、《内蒙古自治区建筑工程消耗量定额及基础价格》				
	重置成本计算	7*1500=		10,500.00		
实体性陈旧贬值确定	结构部分					
	装饰部分					
	成新率	15/30*40%+50%*60%		50%		
功能性贬值确定						
评估净值	总价×成新率			5,250.00		
备注						

构筑物及其他辅助设施评估作业表

被评估单位名称：王伟

#REF!

序号：9号

资产状况	名称	铁艺院墙	使用性质		位置	
	结构	铁艺	高度(m)	2.3	建筑面积(m ²)	
	竣工时间		账面原值		长度(m)	93.50
	规定使用年限		账面净值		宽度(m)	
	基础		墙		屋顶	
	地面		门窗		取暖照明上下水	
重置成本	评估的方法和依据、参数	重置成本法、《内蒙古自治区建筑工程消耗量定额及基础价格》				
	重置成本计算	300.00/m×93.5m		28,050.00		
实体性陈旧贬值确定	结构部分					
	装饰部分					
	成新率	60%				
功能性贬值确定						
评估净值	总价×成新率			16,830.00		
备注						

构筑物及其他辅助设施评估作业表

被评估单位名称：王伟

#REF!

序号：10号

资产状况	名称	花格工艺院墙	使用性质		位置	
	结构	混合	高度(m)	2	建筑面积(m ²)	
	竣工时间	2003	账面原值		长度(m)	122.35
	规定使用年限		账面净值		宽度(m)	
	基础		墙		屋顶	
	地面		门窗		取暖照明上下水	
重置成本	评估的方法和依据、参数	重置成本法、《内蒙古自治区建筑工程消耗量定额及基础价格》				
	重置成本计算	350.00/m ² × 120m ²		42,822.50		
实体性陈旧贬值确定	结构部分					
	装饰部分					
	成新率	15/30*40%+70%*60%		62%		
能性贬值确定						
评估净值	总价 × 成新率			26,549.95		
备注						

构筑物及其他辅助设施评估作业表

被评估单位名称：王伟

#REF!

序号：11号

资产状况	名称	院墙（东门外）	使用性质		位置	
	结构	混合	高度(m)	2.3	建筑面积(m ²)	
	竣工时间	2003	账面原值		长度(m)	20.00
	规定使用年限		账面净值		宽度(m)	
	基础		墙面	抹灰、镶字	屋顶	
	地面		门窗		取暖照明上下水	
重置成本	评估的方法和依据、参数	重置成本法、《内蒙古自治区建筑工程消耗量定额及基础价格》				
	重置成本计算	400.00/m×20m	8,000.00			
实体性陈旧贬值确定	结构部分					
	装饰部分					
	成新率	15/30*40%+70%*60%	62%			
能性贬值确定						
评估净值	总价×成新率			4,960.00		
备注						

构筑物及其他辅助设施评估作业表

被评估单位名称：王伟

#REF!

序号：12号

资产状况	名称	石砌边沟	使用性质		位置	
	结构		高度(m)		建筑面积(m ²)	
	竣工时间	2000	账面原值		长度(m)	314.20
	规定使用年限		账面净值		宽度(m)	
	基础		墙		屋顶	
	地面		门窗		取暖照明上下水	
重置成本	评估的方法和依据、参数	重置成本法、《内蒙古自治区建筑工程消耗量定额及基础价格》				
	重置成本计算	150.00/m×314.2m			47,130.00	
实体性陈旧贬值确定	结构部分					
	装饰部分					
	成新率	33/50*40%+70%*60%			68%	
功能性贬值确定						
评估净值	总价×成新率			32,236.92		
备注	153.2无盖板；161米有盖板（1.2*80.5+1*80.5）					

构筑物及其他辅助设施评估作业表

被评估单位名称：王伟

#REF!

序号：13号

资产状况	名称	采暖地沟	使用性质		位置	
	结构	砖混	高度(m)	1.2	建筑面积(m ²)	
	竣工时间	1992	账面原值		长度(m)	286.10
	规定使用年限		账面净值		宽度(m)	1.20
	基础		墙		屋顶	
	地面		门窗		取暖照明上下水	
重置成本	评估的方法和依据、参数					
	重置成本计算	150.00/m ² × 120m ²		42,915.00		
实体性陈旧贬值确定	结构部分					
	装饰部分					
	成新率	23/50*40%+50%*60%		48%		
功能性贬值确定						
评估净值	总价 × 成新率			20,770.86		
备注	1.2宽、1.2高24砖15cm厚盖板					

构筑物及其他辅助设施评估作业表

被评估单位名称：王伟

#REF!

序号：14号

资产状况	名称	供热管道	使用性质		位置	
	结构		高度(m)		建筑面积(m2)	
	竣工时间	1998	账面原值		长度(m)	145.10
	规定使用年限		账面净值		直径(m)	100.00
	基础		墙		屋顶	
	地面		门窗		取暖照明上下水	
重置成本	评估的方法和依据、参数					
	重置成本计算	$150.00/m^2 \times 145.1m^2$			21,765.00	
实体性陈旧贬值确定	结构部分					
	装饰部分					
	成新率	$9/30 \times 40\% + 30\% \times 60\%$			30%	
能性贬值确定						
评估净值	总价 × 成新率			6,529.50		
备注	2个20立方米					

构筑物及其他辅助设施评估作业表

被评估单位名称：王伟

#REF!

序号：15号

资产状况	名称	化粪池	使用性质		位置	
	结构		高度(m)		建筑容积(m3)	40
	竣工时间		账面原值		长度(m)	
	规定使用年限		账面净值		宽度(m)	
	基础		墙		屋顶	
	地面		门窗		取暖照明上下水	
重置成本	评估的方法和依据、参数					
	重置成本计算	280.00/m ² × 40立方米		11,200.00		
实体性陈旧贬值确定	结构部分					
	装饰部分					
	成新率	60%				
功能性贬值确定						
评估净值	总价 × 成新率			6,720.00		
备注	2个池各20立方米					

构筑物及其他辅助设施评估作业表

被评估单位名称：王伟

#REF!

序号：16号

资产状况	名称	渗水井	使用性质		位置	
	结构		深度(m)	4.2	建筑容积(m ³)	16.8
	竣工时间		账面原值		长度(m)	
	规定使用年限		账面净值		直径(m)	4.00
	基础		墙		屋顶	
	地面		门窗		取暖照明上下水	
重置成本	评估的方法和依据、参数					
	重置成本计算	$280.00/m^2 \times 16.8m^2$		4,704.00		
实体性陈旧贬值确定	结构部分					
	装饰部分					
	成新率	60%				
能性贬值确定						
评估净值	总价×成新率			2,822.40		
备注	直径4m、深4.2米					

构筑物及其他辅助设施评估作业表

被评估单位名称：王伟

#REF!

序号：17号

资产状况	名称	绿化水井	使用性质		位置	
	结构		高度(m)		建筑面积(m ²)	
	竣工时间		账面原值		长度(m)	
	规定使用年限		账面净值		宽度(m)	
	基础		墙		屋顶	
	地面		门窗		取暖照明上下水	
重置成本	评估的方法和依据、参数					
	重置成本计算	120.00/m×50m+800			800.00	
实体性陈旧贬值确定	结构部分					
	装饰部分					
	成新率	60%				
能性贬值确定						
评估净值	总价×成新率			480.00		
备注	2吋管					

构筑物及其他辅助设施评估作业表

被评估单位名称：王伟

#REF!

序号：18号

资产状况	名称	砖围墙	使用性质		位置	
	结构		高度(m)	2.3压顶	建筑面积(m ²)	
	竣工时间		账面原值		长度(m)	358.25
	规定使用年限		账面净值		宽度(m)	
	基础		墙		屋顶	
	地面		门窗		取暖照明上下水	
重置成本	评估的方法和依据、参数					
	重置成本计算	370.00/m×358.25m		132,552.50		
实体性陈旧贬值确定	结构部分					
	装饰部分					
	成新率	75%				
功能性贬值确定						
评估净值	总价×成新率			99,414.38		
备注						

构筑物及其他辅助设施评估作业表

被评估单位名称：王伟

#REF!

序号：19号

资产状况	名称	电动铁艺大门	使用性质		位置	
	结构	铁艺	高度(m)	1.6	建筑面积(m ²)	25.28
	竣工时间		账面原值		长度(m)	
	规定使用年限		账面净值		宽度(m)	15.80
	基础		墙		屋顶	
	地面		门窗		取暖照明上下水	
重置成本	评估的方法和依据、参数					
	重置成本计算	600.00/m ² × 25.28m ²		15,168.00		
实体性陈旧贬值确定	结构部分					
	装饰部分					
	成新率	60%				
功能性贬值确定						
评估净值	总价 × 成新率			9,100.80		
备注	电动机已损坏；宽9.5米+6.3米各一个					

构筑物及其他辅助设施评估作业表

被评估单位名称：王伟

#REF!

序号：20号

资产状况	名称	宣传栏	使用性质		位置	
	结构	混合	高度(m)		建筑面积(m ²)	30
	竣工时间		账面原值		长度(m)	
	规定使用年限		账面净值		宽度(m)	
	基础		墙		屋顶	
	地面		门窗		取暖照明上下水	
重置成本	评估的方法和依据、参数					
	重置成本计算	600.00/m ² × 30m ²		18,000.00		
实体性陈旧贬值确定	结构部分					
	装饰部分					
	成新率	60%				
功能性贬值确定						
评估净值	总价 × 成新率			10,800.00		
备注						

构筑物及其他辅助设施评估作业表

被评估单位名称：王伟

#REF!

序号：21号

资产状况	名称	车队修车平台	使用性质		位置	
	结构		高度(m)		建筑面积(m ²)	
	竣工时间		账面原值		长度(m)	
	规定使用年限		账面净值		宽度(m)	
	基础		墙		屋顶	
	地面		门窗		取暖照明上下水	
重置成本	评估的方法和依据、参数					
	重置成本计算	11,000.00				
实体性陈旧贬值确定	结构部分					
	装饰部分					
	成新率	60%				
功能性贬值确定						
评估净值	总价×成新率			6,600.00		
备注						

构筑物及其他辅助设施评估作业表

被评估单位名称：王伟

#REF!

序号：22号

资产状况	名称	油库上车坡道	使用性质		位置	
	结构		高度(m)	0.6	建筑面积(m ²)	
	竣工时间		账面原值		长度(m)	11.60
	规定使用年限		账面净值		宽度(m)	4.20
	基础		墙		屋顶	
	表面	10cm砼	门窗		取暖照明上下水	
重置成本	评估的方法和依据、参数					
	重置成本计算	5,350.00				
实体性陈旧贬值确定	结构部分					
	装饰部分					
	成新率	60%				
能性贬值确定						
评估净值	总价×成新率			3,210.00		
备注						

构筑物及其他辅助设施评估作业表

被评估单位名称：王伟

#REF!

序号：23号

资产状况	名称	排污线检查井	使用性质		位置	
	结构		高度(m)		建筑面积(m ²)	
	竣工时间		账面原值		长度(m)	
	规定使用年限		账面净值		宽度(m)	
	基础		墙		屋顶	
	地面		门窗		取暖照明上下水	
重置成本	评估的方法和依据、参数					
	重置成本计算	9,000.00				
实体性陈旧贬值确定	结构部分					
	装饰部分					
	成新率	60%				
功能性贬值确定						
评估净值	总价×成新率			5,400.00		
备注	6个（直径1米，上口0.7米、深2-2.5米、排污线管道为d=0.3米陶瓷管）					

构筑物及其他辅助设施评估作业表

被评估单位名称：王伟

#REF!

序号：24号

资产状况	名称	电缆检查井	使用性质		位置	
	结构	混合	深度(m)	1.2; 1.5	建筑面积(m ²)	
	竣工时间		账面原值		长度(m)	
	规定使用年限		账面净值		直径(m)	4.00
	基础		墙		屋顶	
	地面		门窗		取暖照明上下水	
重置成本	评估的方法和依据、参数					
	重置成本计算	8000.00×2		16,000.00		
实体性陈旧贬值确定	结构部分					
	装饰部分					
	成新率	60%				
功能性贬值确定						
评估净值	总价×成新率			9,600.00		
备注	2个					

构筑物及其他辅助设施评估作业表

被评估单位名称：王伟

#REF!

序号：25号

资产状况	名称	厂务公开栏	使用性质		位置	
	结构	铁	高度(m)	2.4	建筑面积(m ²)	7.2
	竣工时间		账面原值		长度(m)	
	规定使用年限		账面净值		宽度(m)	3.00
	基础	砼	墙		屋顶	
	地面		门窗		取暖照明上下水	
重置成本	评估的方法和依据、参数					
	重置成本计算	1000.00/m ² × 120m ²		7,200.00		
实体性陈旧贬值确定	结构部分					
	装饰部分					
	成新率	60%				
能性贬值确定						
评估净值	总价 × 成新率			4,320.00		
备注						

构筑物及其他辅助设施评估作业表

被评估单位名称：王伟

#REF!

序号：26号

资产状况	名称	院内花池	使用性质		位置	
	结构	砖	高度(m)		建筑面积(m ²)	
	竣工时间		账面原值		长度(m)	
	规定使用年限		账面净值		宽度(m)	
	基础		墙		屋顶	
	地面		门窗		取暖照明上下水	
重置成本	评估的方法和依据、参数					
	重置成本计算					8,000.00
实体性陈旧贬值确定	结构部分					
	装饰部分					
	成新率					60%
功能性贬值确定						
评估净值	总价×成新率				4,800.00	
备注						

构筑物及其他辅助设施评估作业表

被评估单位名称：王伟

#REF!

序号：27号

资产状况	名称	烟囱	使用性质		位置	
	结构	砖	高度(m)	25	建筑面积(m ²)	
	竣工时间		账面原值		长度(m)	
	规定使用年限		账面净值		宽度(m)	
	基础		墙		屋顶	
	地面		门窗		取暖照明上下水	
重置成本	评估的方法和依据、参数					
	重置成本计算					90,000.00
实体性陈旧贬值确定	结构部分					
	装饰部分					
	成新率					60%
功能性贬值确定						
评估净值	总价×成新率			54,000.00		
备注						

	编码	类别	名称
	-		整个项目
1	+ 030801002001	项	钢管 1. 安装部位(室内、外):室内 2. 输送介质(给水、排水、热媒体、燃气、雨水):给 3. 材质:无缝管 4. 规格:D109 5. 连接形式:焊接 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求:三油两

53.55 130 10961.5

41.16 130 5350.8

6

烟囱造价

类别	名称	总造价（万元/座）
烟囱	20米高	4.34
	25米高	5.86
	30米高	7.73
	35米高	10.29
	40米高	12.81
	45米高	15.98
	50米高	22.04
	50米高	32.6

备注：工程量依据《建筑附属工程造价速算手册》（纪长绪、

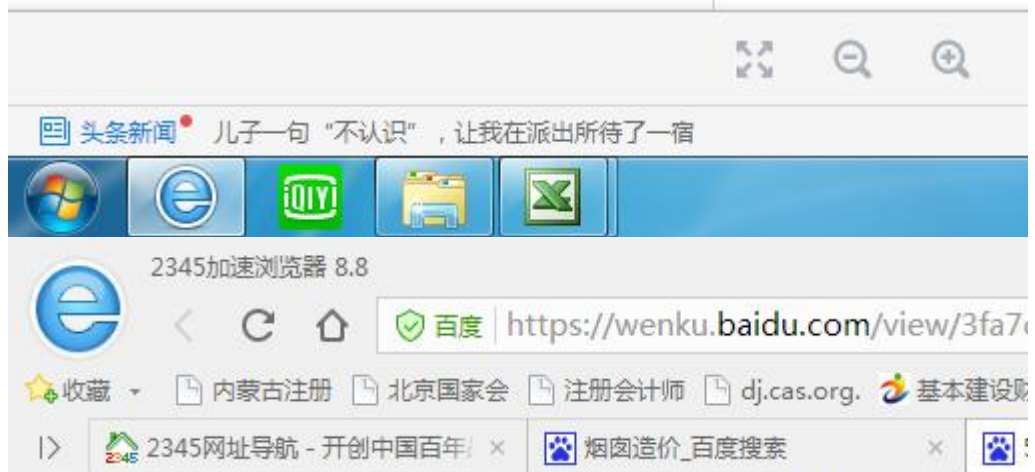
120米高 130



一
二
三
四
五

二

三



★ 优质文档

一
二
三
四
五

二

三

四

五





	单位	工程量表达式	综合单价	
给水	... m	100	125.89	
两布				

唐周福主编，中国建筑工业出版社，1995年）中数据，并用鹏业预算软件计算，人、材、机

7c0c565ce050877321354.html

财 内蒙古财政 欢迎光临中 内蒙古自治区

50m砖烟囱工程造价_百度文库 × +

砖烟囱工程造价

搜索文档

在手机打开

50m 砖烟囱工程造价

烟囱施工工程量:50/2m 烟囱基础，筒身，内衬砌筑

一、材料费

1、 烟囱筒身

- (1) 标准红砖：114304 块×0.35 元/块=40006.4 元
- (2) 钢筋：1 吨×5800 元/吨=5800 元

- (2) 钢筋：1吨×3600元/吨=3600元
- (3) 不锈钢（爬梯护网制作）：2.3吨×18000元/吨=41400元
- (4) 水泥：25吨×430元/吨=10750元
- (5) 中粗沙：100吨×60元/吨=6000元
- (6) 砂浆王：6袋×40元/袋=240元
- (7) 混凝土：4立方×360元/立方=1440元
- (8) 耐火砖：13834块×2元/块=27668元
- (9) 耐火泥：3吨×800元/吨=2400元
- (10) 避雷设施：4500元

2、基础部分

- 一、基础开挖及土方回填：332.5立方×28元/立方=9310元
 - 二、混凝土：109.2立方×360元/立方=39312元
 - 三、钢筋：3.148吨×5800元/吨=18258.4元
 - 四、耐火砖：2798块×2元/块=5596元
 - 五、散水/垫层：12.6立方×280元/立方=3528元
- 总计：216208.8元

二. 人工费

- 1. 50米烟囱筒身砌筑×600元/米=30000元
 - 2. 50米爬梯制作安装×100元/米=5000元
 - 3. 烟囱避雷设施安装 500元
 - 4. 125.8立方混凝土浇筑×60元/立方=7548元
 - 5. 内衬砌筑 10米×350元/米=3500元
- 总计：46548元

三. 间接费

- 行政管理费：46548元×30%=13964.4元
- 高空作业保险费：46548元×30%=13964.4元
- 远征费：46548元×10%=4654.8元
- 机械费：46548元×10%=4654.8元

7c0c565ce050877321354.html

财 内蒙古财政 欢迎光临中 内蒙古自治区

50m砖烟囱工程造价_百度文库 × +

50m砖烟囱工程造价 搜索文档 144.5元 在手机打开

(9) 耐火泥: 3 吨×800 元/吨=2400 元

(10) 避雷设施: 4500 元

2、 基础部分

1、 基础开挖及土方回填: 332.5 立方×28 元/立方=9310 元

2、 混凝土: 109.2 立方×360 元/立方=39312 元

3、 钢筋: 3.148 吨×5800 元/吨=18258.4 元

4、 耐火砖: 2798 块×2 元/块=5596 元

5、 散水/垫层: 12.6 立方×280 元/立方=3528 元

总计: 216208.8 元

二. 人工费

1. 50 米烟囱筒身砌筑×600 元/米=30000 元

2. 50 米爬梯制作安装×100 元/米=5000 元

3. 烟囱避雷设施安装 500 元

4. 125.8 立方混凝土浇筑×60 元/立方=7548 元

5. 内衬砌筑 10 米×350 元/米=3500 元

总计: 46548 元

三. 间接费

行政管理费: 46548 元×30%=13964.4 元 高空作业保险费: 46548 元×30%=13964.4 元

远征费: 46548 元×10%=4654.8 元 机械费: 46548 元×10%=4654.8 元

临时设施费: 46548 元×12%=5585.76 元 安全施工费: 30000 元

总计: 72824.16 元

四. 税金

(216208.8 元+46548 元+72824.16 元)×5.88%=19732.16 元

五. 工程总造价

335580.96 元+19732.16 元=355313.12 元

最终报价为 326000 元 (其中安全施工费为 30000 元整)

江苏宏盛烟塔工程有限公司

二零一一年五月一十八日



评价文档: ★★★★★

1 / 1

0 下载券

下载

加



价格取《北京市造价信息》2008年3月水平，仅供参考。

The screenshot shows a web browser interface. At the top, there is a navigation menu with the following items: 文件 (File), 查看 (View), 收藏 (Bookmarks), 工具 (Tools), 帮助 (Help), and a home icon. Below the menu is a search bar containing the text "贪玩蓝月" (Tanwan Lan Yue) and a search icon. On the left side, there is a green button with a download icon and the text "0 下载券" (0 Download Coupons) and "下载" (Download). The main content area is titled "相关文档推荐" (Related Document Recommendations) and contains three items:

- 烟囱价格-
www.ntymt.com 广告
- 50M烟囱
★★★★★ 30页 1下载券
- 砖砌50m烟囱烟道施工方...
★★★★★ 16页 免费

On the right side of the recommendations, there is a circular progress indicator showing 55% completion. Next to it, there are two speed indicators: 84K/s (with an upward arrow) and 3.3K/s (with a downward arrow).

X 钢筋混凝土烟囱05G212转...

★★★★★ 2页 免费

W 50m砖烟囱新建施工方案

暂无评价 26页 免费

喜欢此文档的还喜欢

W 砖烟囱维修加固

★★★★☆ 1页 免费

X 钢筋混凝土烟囱05G212转...

★★★★★ 1页 免费

X 钢筋混凝土烟囱05G212图...

★★★★★ 1页 免费

W 砖烟囱砌筑施工

★★★★☆ 1页 免费

W 本烟囱为高度45米的砖烟...

★★★★☆ 4页 免费

好书
免费送

猜你喜欢

铁艺大门的价格

烟囱防腐

领取
下载券

客户端

新版
反馈

↑

4元

加入VIP,获取更多特权

清理内存 浏览器医生

CH S 迅雷下载 安全 网络 音量

文件 查看 收藏 工具 帮助

Q 复旦教授车祸去世

0 下载券

下载

相关文档推荐

-  烟囱价格-
www.ntymt.com 广告
-  50M烟囱
★★★★★ 30页 1下载券
-  砖砌50m烟囱烟道施工方...
★★★★★ 16页 免费
-  钢筋混凝土烟囱05G212转...
★★★★★ 2页 免费
-  50m砖烟囱新建施工方案
暂无评价 26页 免费



喜欢此文档的还喜欢

-  砖烟囱维修加固
★★★★☆ 1页 免费
-  钢筋混凝土烟囱05G212转...
★★★★★ 1页 免费
-  钢筋混凝土烟囱05G212图...
★★★★★ 1页 免费
-  砖烟囱砌筑施工
★★★★☆ 1页 免费

4元

百度教育VIP专享限免资源 更多



明朝那些事儿·第7部 : :
明朝最后一位皇帝,自来有许多传说。关于崇祯究竟是一...

加入VIP免费读全本

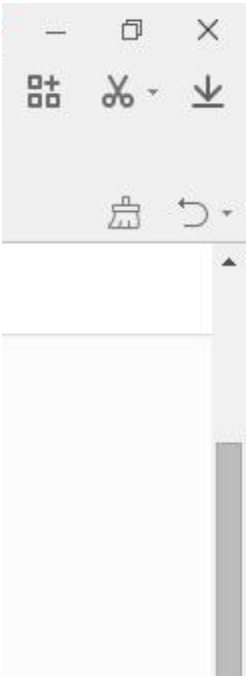
好书
免费送

领取
下载券

客户端

新版
反馈

加入VIP,获取更多特权







资产清查评估明细表

评估基准日：2017年9月2日

表5-2-1

被评估单位名称：王伟

单位：人民币元

序号	品名	进货数量	计量单位	实际数量	计量单位	单价	账面价值		评估价值		增值率%	备注
							原值	净值	评估单价	评估价值		
1	榴莲	5.00	件	5.00	件	460.00			460.00	2300.00		
2	苹果	15.00	件	500.00	斤	4.30			4.30	2150.00		
3	苹果特级	15.00	件	501.00	斤	5.00			5.00	2505.00		
4	腾引	10.00	件	158.00	斤	10.00			10.00	1580.00		
5	大包火龙果	10.00	件	10.00	件	155.00			155.00	1550.00		
6	红心火龙果	10.00	件	10.00	件	90.00			90.00	900.00		
7	无籽赤焰	20.00	件	20.00	件	100.00			100.00	2000.00		
8	叶桔	10.00	件	10.00	件	150.00			150.00	1500.00		
9	好油桃	10.00	件	278.00	斤	3.50			3.50	973.00		
10	黄油桃	10.00	件	180.00	斤	6.00			6.00	1080.00		
11	石榴特级	10.00	件	255.00	斤	6.20			6.20	1581.00		
12	特级安果梨	16.00	件	630.00	斤	3.50			3.50	2205.00		
13	美莎苹果	22	件	748.00	斤	3.50			3.50	2618.00		
14	车厘子	5	件	5.00	件	320.00			320.00	1600.00		
15	进口香蕉	100	件	100.00	件	70.00			70.00	7000.00		
16	柠檬	10	件	10.00	件	130.00			130.00	1300.00		
17	草莓	50	盒	50.00	盒	15.00			15.00	750.00		
18	哈密瓜	30	件	690.00	斤	2.80			2.80	1932.00		
19	红提	15	件	300.00	斤	6.00			6.00	1800.00		
20	毛丹	3	件	3.00	件	200.00			200.00	600.00		
21	奇异果	10	件	10.00	件	100.00			100.00	1000.00		
22	蓝莓	10	盒	10.00	盒	120.00			120.00	1200.00		
合 计										40,124.00		

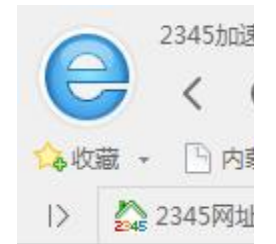
#REF!

合	计			0.00	0.00		
---	---	--	--	------	------	--	--

0

填表日期：2021年9月6日

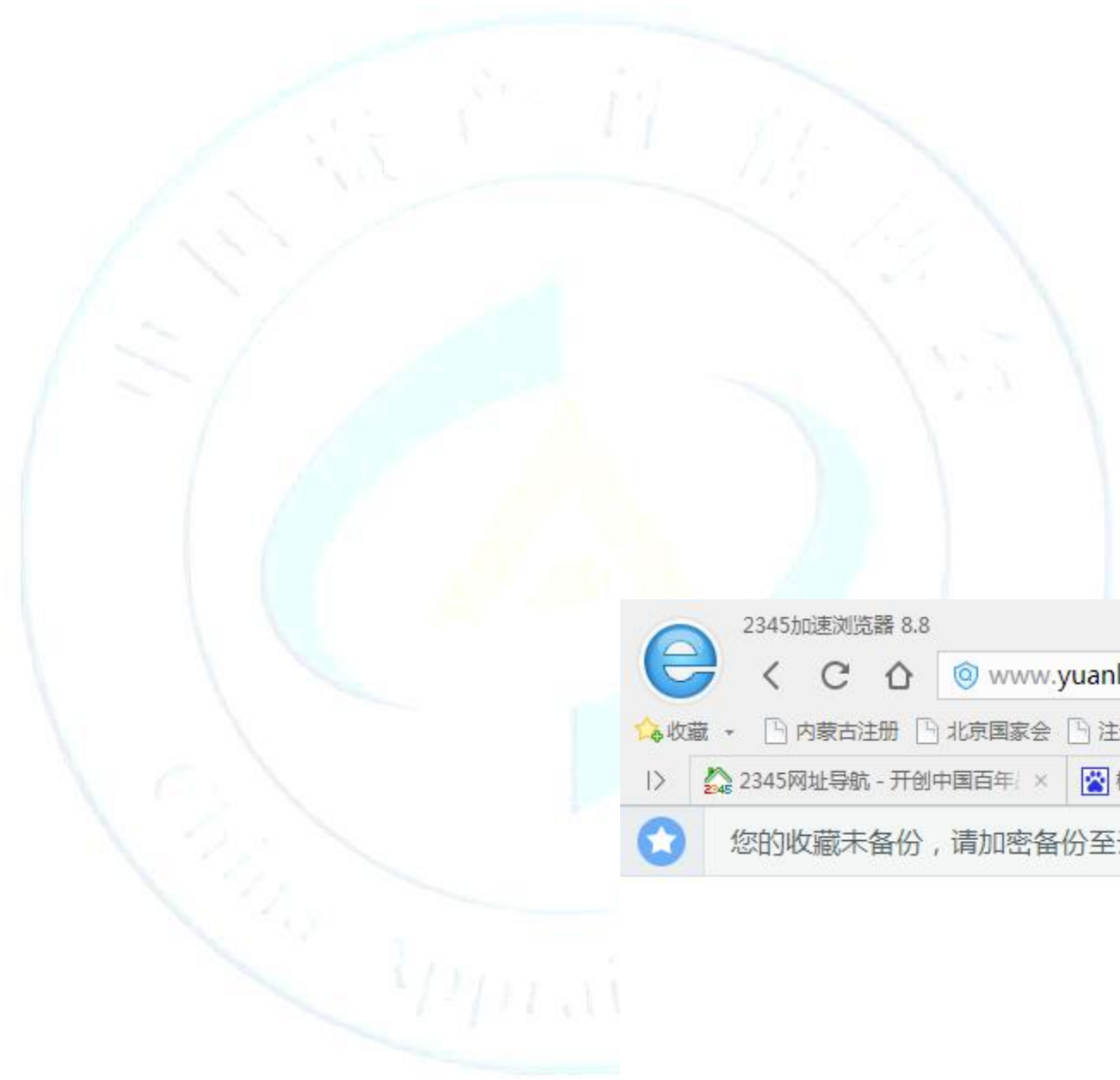












2345加速浏览器 8.8

 < ↻ 🏠 www.yuanlin.com/mmbj/?keyword=

★收藏 ▾ 📄 内蒙古注册 📄 北京国家会 📄 注册会计师 📄 dj.cas.org. 🌈 基本

|> 🏠 2345网址导航 - 开创中国百年! × 🐾 柳树价格_百度搜索 ×

★ 您的收藏未备份, 请加密备份至云端永不丢失! [立即登录](#)

竹类植物
刚竹 毛竹 紫竹 金镶

攀援植物
紫藤 爬山虎 常春藤

水生植物
荷花 睡莲 千屈菜 水



1916 草坪 / 4米 小

草坪/草种

马尼拉 高羊茅 四季青

头条新闻 全场寂静一秒后开始底下领导脖子都笑歪了



速浏览器 8.8

www.yuanlin.com/mmbj/?keyword=%B6%A1%CF%E3

蒙古注册 北京国家会 注册会计师 dj.cas.org. 基本建设财 内蒙古财政 欢迎光临中 内蒙古自治区 丁香报价

址导航 - 开创中国百年! x 柳树价格_百度搜索 x 丁香报价_丁香最新的价格_苗木 x 整理收藏夹 x +

龙柏球 红花继木球 构骨球

地被/花草

金娃娃萱草 葱兰 鸢尾 佛甲草

竹类植物

刚竹 毛竹 紫竹 金镶玉竹

攀援植物

紫藤 爬山虎 常春藤 扶芳藤

水生植物

荷花 睡莲 千屈菜 水葱 菖蒲

草坪/草种

马尼拉 高羊茅 四季青 果岭草

产品名称	米径	高度	冠幅	地径	价格	单位	
丁香				5	120	棵	[浙江萧山
丁香		120	50		10	株	[江苏宿迁
丁香		100			2.5	株	[河北保定
丁香		100	80		5	株	[河南许昌
丁香			80		2.5	株	[河南许昌
紫丁香		200		3	15	棵	[江苏沭阳
丁香				6	80	株	[河南许昌
丁香				5	60	株	[河南许昌
丁香				4	40	株	[河南许昌

丁香					4.5	株	河北保定
以上报价为推荐报价							
丁香		120	50		4.8	棵	河南信阳
高杆丁香	5	220	100		32	株	河南信阳
紫丁香		220	80	4	8	株	河南信阳
紫丁香		260	100	5	12	株	河南信阳
丁香		120	50		4.8	株	河南信阳
紫丁香				10	400	株	江苏沭阳
紫丁香				8	260	株	江苏沭阳
紫丁香				6	120	株	江苏沭阳
紫丁香				5	70	株	江苏沭阳
紫丁香				3	35	株	江苏沭阳
紫丁香		150		5	10	株	江苏沭阳

2345加速浏览器 8.8

www.yuanlin.com/mmbj/?keyword=%B4%CC%C3%B7

收藏 内蒙古注册 北京国家会 注册会计师 dj.cas.org. 基本建设财 内蒙古财政 欢迎光临中 内蒙古自治区 丁香报价_

2345网址导航 - 开创中国百年! 柳树价格_百度搜索 刺梅报价_刺梅最新的价格_苗木 整理收藏夹

- 地被/花草
- 金娃娃萱草 葱兰 鸢尾 佛甲草
- 竹类植物
- 刚竹 毛竹 紫竹 金镶玉竹
- 整理植物

产品名称	米径	高度	冠幅	地径	价格
黄刺梅		120	40		6
黄刺梅		120	100		1
黄刺梅		100	80		

季援植物

紫藤 爬山虎 常春藤 扶芳藤

水生植物

荷花 睡莲 千屈菜 水葱 菖蒲

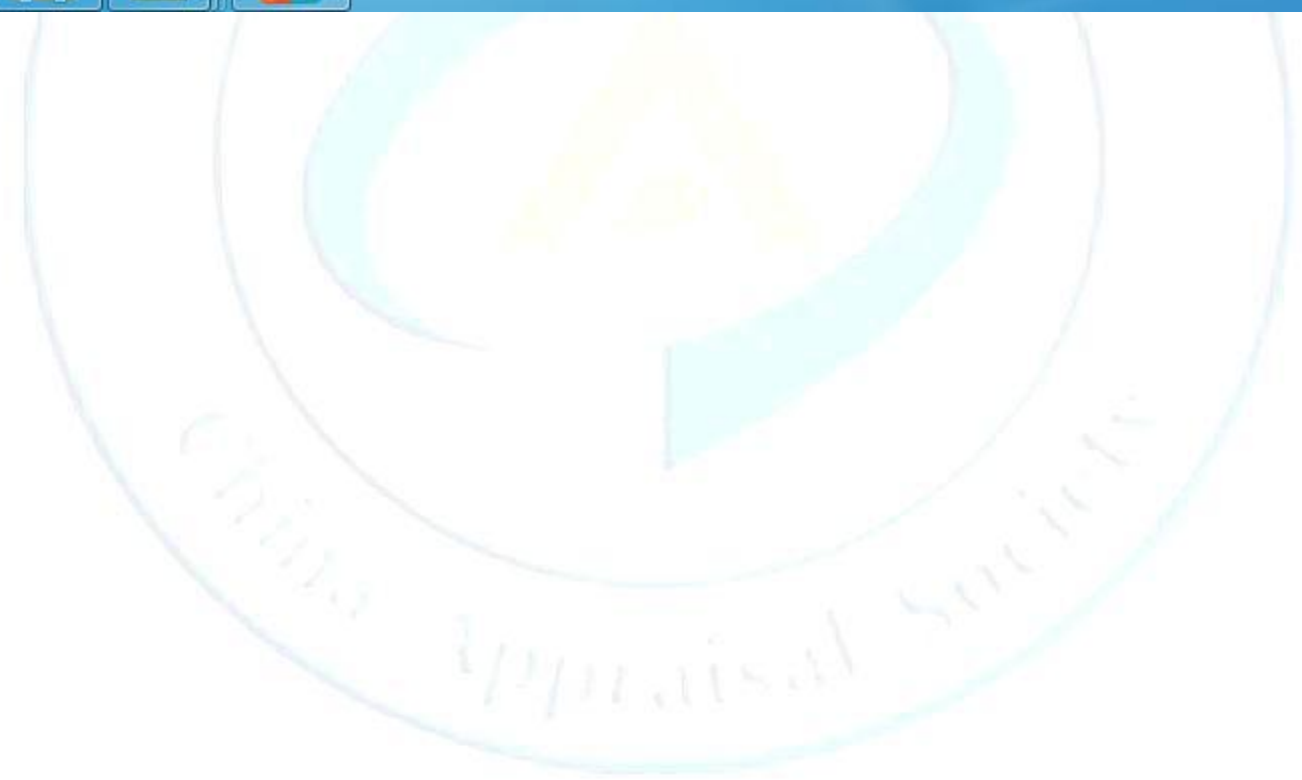
草坪/草种

马尼拉 高羊茅 四季青 果岭草

黄刺梅		100	80		
黄刺梅		90	60		
黄刺梅		80	50		1
黄刺梅		70	40		1
黄刺梅		60	30		0
黄刺梅		50	20		0
黄刺梅		100	30		1
黄刺梅		120	40		
黄刺梅		120	100		1
黄刺梅		100	80		
黄刺梅		90	60		
黄刺梅		80	50		1
黄刺梅		70	40		1
黄刺梅		60	30		0
黄刺梅		50	20		0
黄刺梅		120	60		1
黄刺梅		120	100		1
黄刺梅		100	80		
黄刺梅		90	60		
黄刺梅		80	50		1
黄刺梅		70	40		1

黄刺梅	60	30		0
黄刺梅	50	20		0
黄刺梅	120	100		1
黄刺梅	100	80		5
黄刺梅	90	60		2

头条新闻 男子把汽油倒入了蚂蚁巢穴之中，点燃后竟出现这样一幕





=%D3%DC%CA%F7

本建设财 内蒙古财政 欢迎光临中 内蒙古自治区

榆树报价_榆树最新的价格_苗木 × 整理收藏夹 × +

录备份

所有报价 保存报价 排序 0118

产品名称	米径	高度	冠幅	地径	价格	单位	提供商	备注
移栽榆树	40				20000	株	[浙江嘉兴] 桐乡市宏森苗木专业合作社	骨架
移栽榆树	30				8000	株	[浙江嘉兴] 桐乡市宏森苗木专业合作社	骨架
榆树	15				1000	株	[浙江嘉兴] 桐乡市宏森苗木专业合作社	

蕨玉竹

扶芳藤

水葱 菖蒲

榆树	10				100	株	[浙江嘉兴] 桐乡市宏森苗木专业合作社		
榆树(造型)	25	400	280		5800	株	[湖南株洲] 湖南株洲友缘苗木基地		
榆树(造型)	20	350	250		3500	株	[湖南株洲] 湖南株洲友缘苗木基地		
造型榆树		280		15	2400	株	[湖南株洲] 湖南株洲友缘苗木基地		
造型榆树		500		20	3500	株	[湖南株洲] 湖南株洲友缘苗木基地		
榆树	10				50	株	[山东滨州] 惠民县天使苗木种植专业合作社	里大优惠..	
榆树	9				40	株	[山东滨州] 惠民县天使苗木种植专业合作社	里大优惠..	
榆树	3				3.8	株	[山东滨州] 惠民县天使苗木种植专业合作社	里大优惠..	
榆树	8	200			26	株	[山东滨州] 惠民县天使苗木种植专业合作社	电话联系	
榆树	8				28	株	[山东滨州] 惠民县天使苗木种植专业合作社		
榆树	6				15	株	[山东滨州] 惠民县天使苗木种植专业合作社	裸根截杆	
榆树	15				360	株	[山东滨州] 惠民县天使苗木种植专业合作社	土球苗	
榆树	30				1600	株	[山东滨州] 惠民县天使苗木种植专业合作社	毛球挂架	
造型榆树	25	400	280		4200	株	[湖南长沙] 湖南小树林园林绿化工程有限公司		
造型榆树	30	450	300		7800	株	[湖南长沙] 湖南小树林园林绿化工程有限公司		
榆树	25				2800	株	[安徽合肥] 肥西县上派镇瑞景园艺场		
榆树	20	750	500		1600	株	[安徽合肥] 肥西县上派镇瑞景园艺场		
榆树	15	700	450		750	株	[安徽合肥] 肥西县上派镇瑞景园艺场		
榆树	4				10	棵	[江西九江] 江西九江顺达苗木基地		
榆树	15				650	棵	[江西九江] 江西九江顺达苗木基地		
榆树	20				850	棵	[江西九江] 江西九江顺达苗木基地		

榆树	20				850	株	[江西九江] 江西九江顺达苗木基地		
榆树	6				25	株	[河北保定] 河北华盛苗木基地	河北华盛..	
金叶榆树		280		3	18	株	[江苏常州] 金坛市尧塘顾虹彩叶苗木培育中心	产地江苏..	

文件 查看 收藏 工具 帮助


⌵ ⌵ ✕

🚀 ⚡
Q 装备RMB回收

🔍 🔍 🔍

🏠 ↶

提供商	备注	更新时间
山] 杭州百态园林绿化有限公司		2017-9-26
迁] 江苏省沭阳县李想绿化苗木园艺场	丛生	2017-9-26
定] 河北华盛苗木基地	5个枝条..	2017-9-26
昌] 鄢陵县卓林花木基地		2017-9-25
昌] 鄢陵县卓林花木基地	3-5个头	2017-9-25
阳] 沭阳县健柏苗木园艺场		2017-9-25
昌] 许昌利辉苗木基地		2017-9-21
昌] 许昌利辉苗木基地		2017-9-21
昌] 许昌利辉苗木基地		2017-9-21



自] 许昌竹类苗木生产基地		2017-9-18
定] 河北定州美林苗圃	价格随市..	2017-9-18
阳] 潢川风景园林苗圃场	丛生	2017-9-26
阳] 潢川风景园林苗圃场		2017-9-26
阳] 潢川风景园林苗圃场		2017-9-26
阳] 潢川风景园林苗圃场		2017-9-26
阳] 潢川风景园林苗圃场	紫丁香	2017-9-26
阳] 沭阳万绿园林建设有限公司		2017-9-26
阳] 沭阳万绿园林建设有限公司		2017-9-26
阳] 沭阳万绿园林建设有限公司		2017-9-26
阳] 沭阳万绿园林建设有限公司		2017-9-26
阳] 沭阳万绿园林建设有限公司		2017-9-26
阳] 沭阳万绿园林建设有限公司		2017-9-26

单位	提供商	备注	更新时间
6.4	棵	[河南信阳] 潢川风景园林苗圃场	2017-9-26
10	株	[江苏沭阳] 沭阳万绿园林建设有限公司	2017-9-26
5	株	[江苏沭阳] 沭阳万绿园林建设有限公司	2017-9-26

5	株	[江苏沭阳] 沭阳万绿园林建设有限公司	2017-9-26
2	株	[江苏沭阳] 沭阳万绿园林建设有限公司	2017-9-26
1.5	株	[江苏沭阳] 沭阳万绿园林建设有限公司	2017-9-26
1.2	株	[江苏沭阳] 沭阳万绿园林建设有限公司	2017-9-26
0.8	株	[江苏沭阳] 沭阳万绿园林建设有限公司	2017-9-26
0.6	株	[江苏沭阳] 沭阳万绿园林建设有限公司	2017-9-26
1.5	株	[江苏宿迁] 沭阳县星星园林绿化苗木场	2017-9-26
8	棵	[河南信阳] 河南苗木花木园林苗圃场	2017-9-26
10	株	[江苏沭阳] 沭阳县景宏苗木园艺场	2017-9-26
5	株	[江苏沭阳] 沭阳县景宏苗木园艺场	2017-9-26
2	株	[江苏沭阳] 沭阳县景宏苗木园艺场	2017-9-26
1.5	株	[江苏沭阳] 沭阳县景宏苗木园艺场	2017-9-26
1.2	株	[江苏沭阳] 沭阳县景宏苗木园艺场	2017-9-26
0.8	株	[江苏沭阳] 沭阳县景宏苗木园艺场	2017-9-26
0.6	株	[江苏沭阳] 沭阳县景宏苗木园艺场	2017-9-26
16	棵	[河南信阳] 河南潢川卜集启杰苗圃场	2017-9-26
10	株	[江苏沭阳] 沭阳县绿林花卉苗木工程有限公司	2017-9-25
5	株	[江苏沭阳] 沭阳县绿林花卉苗木工程有限公司	2017-9-25
2	株	[江苏沭阳] 沭阳县绿林花卉苗木工程有限公司	2017-9-25
1.5	株	[江苏沭阳] 沭阳县绿林花卉苗木工程有限公司	2017-9-25
1.2	株	[江苏沭阳] 沭阳县绿林花卉苗木工程有限公司	2017-9-25



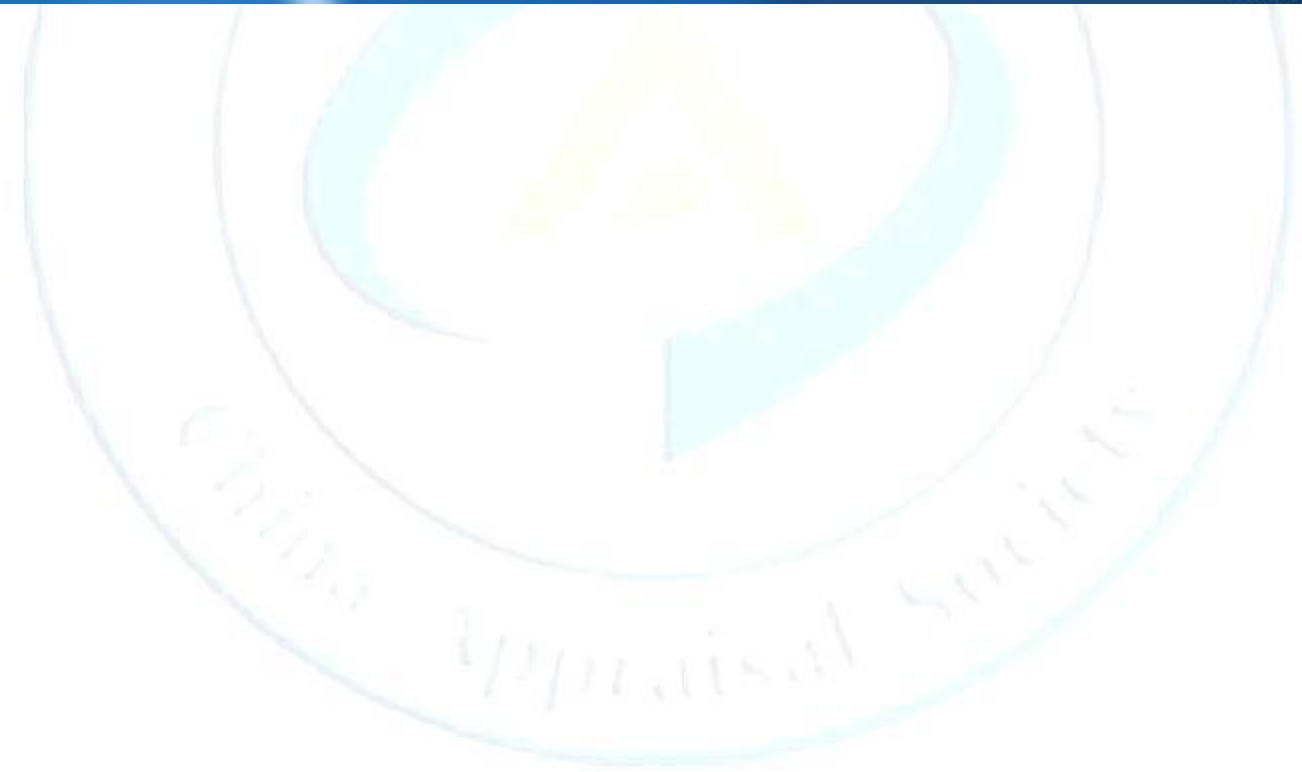
0.8	株	[江苏沭阳] 沭阳县绿林花卉苗木工程有限公司	2017-9-25
0.6	株	[江苏沭阳] 沭阳县绿林花卉苗木工程有限公司	2017-9-25
11	株	[江苏宿迁] 江苏福展园林有限公司	2017-9-25
5.5	株	[江苏宿迁] 江苏福展园林有限公司	2017-9-25
2.1	株	[江苏宿迁] 江苏福展园林有限公司	2017-9-25

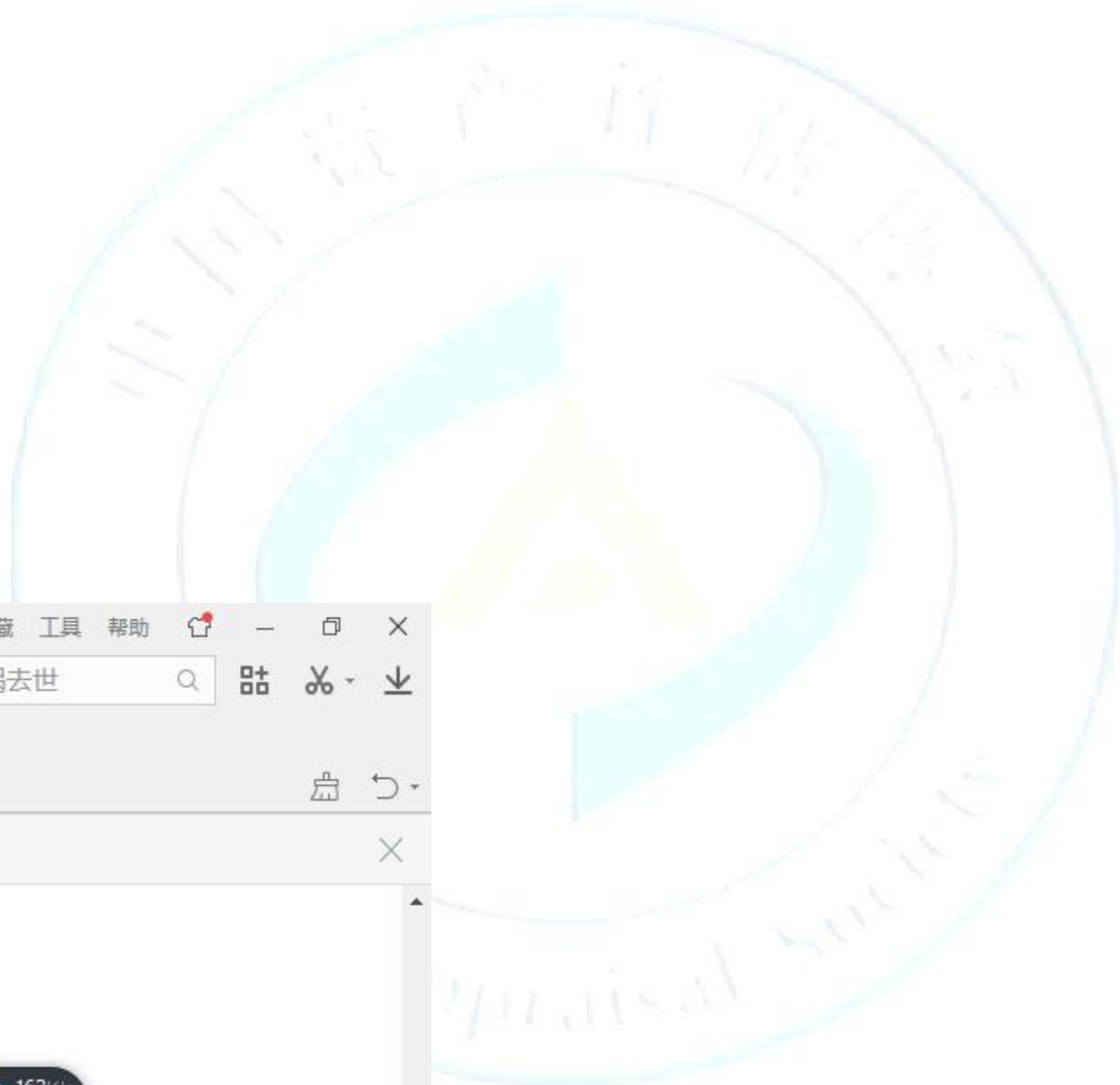


清理内存 浏览器医生 100%



11:04
2017-09-26





> 文件 查看 收藏 工具 帮助

Q - 复旦教授车祸去世

更新时间

更新时间
2017-9-26
2017-9-26
2017-9-26

70% ↑ 162K/s ↓ 6.7K/s

2017-9-26

2017-9-26

2017-9-26

2017-9-26

2017-9-26

2017-9-26

2017-9-26

2017-9-26

2017-9-26

2017-9-26

2017-9-26

2017-9-26

2017-9-26

2017-9-26

2017-9-26

2017-9-26

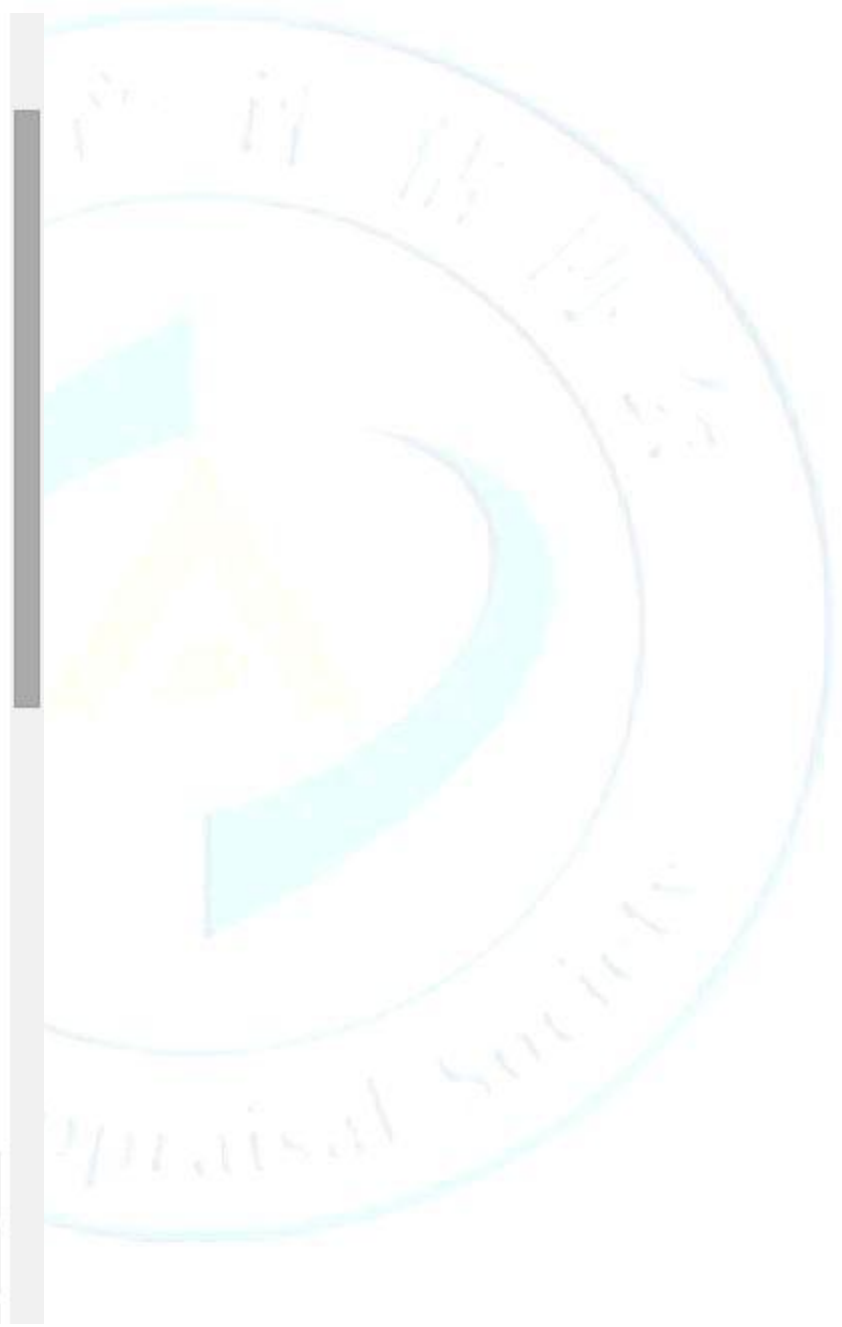
2017-9-26

2017-9-26

2017-9-26

2017-9-26

2017-9-26



2017-9-26

2017-9-26

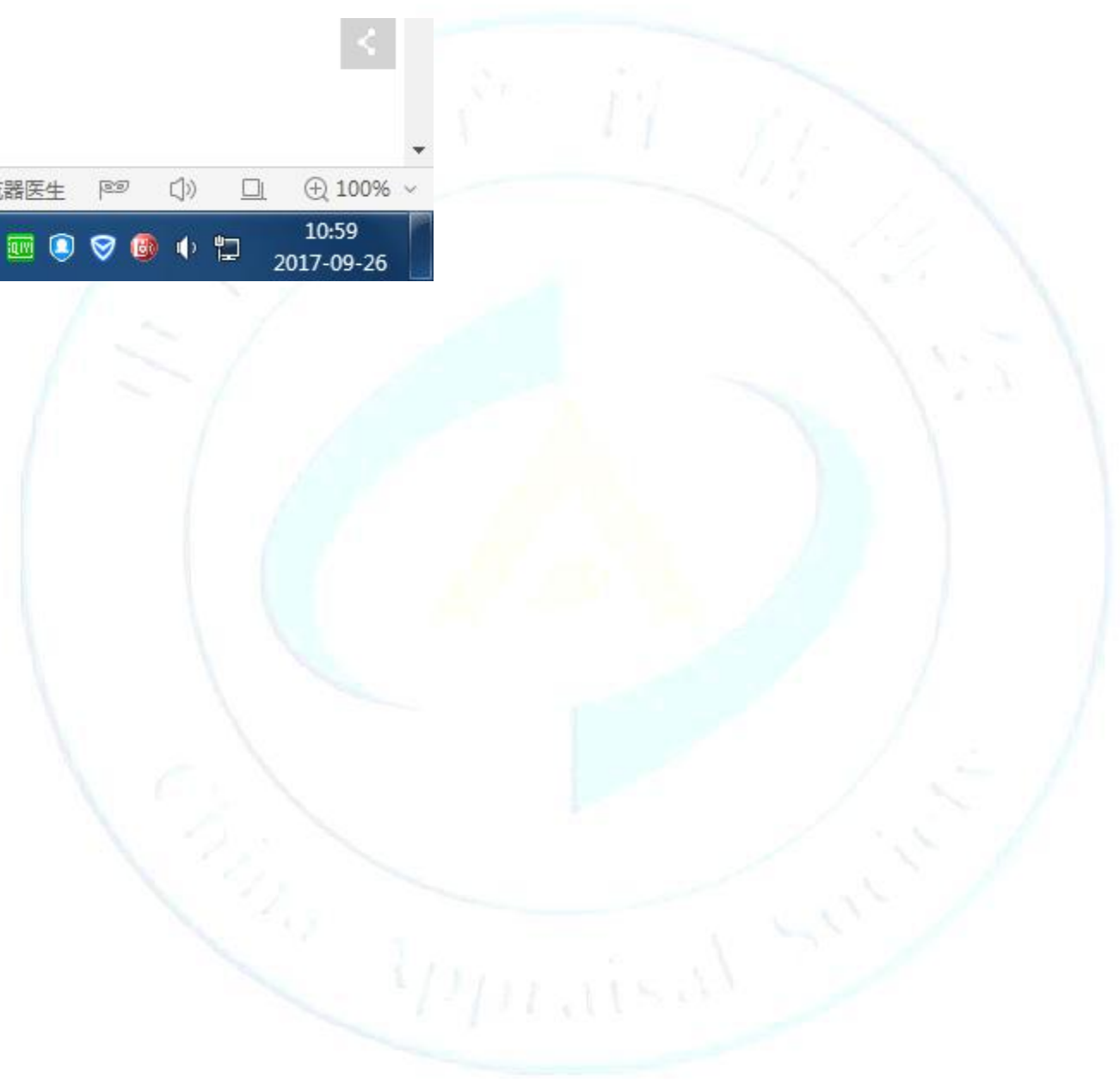
2017-9-26



清理内存 浏览器医生 100%



10:59
2017-09-26



固定资产—机器设备清查评估明细表

#REF!

表5-2-3

共1页, 第1页

单位: 人民币元

被评估单位名称: 王伟

序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	数量/ 单位	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率	净值		
1	-	-	-	-	0	-	-	-	-	100.00%	-			
2	-	-	-	-	0	-	-	-	-	100.00%	-			
3	-	-	-	-	0	-	-	-	-	100.00%	-			
4	-	-	-	-	0	-	-	-	-	100.00%	-			
5	-	-	-	-	0	-	-	-	-	100.00%	-			
6	-	-	-	-	0	-	-	-	-	100.00%	-			
7	-	-	-	-	0	-	-	-	-	100.00%	-			
8	-	-	-	-	0	-	-	-	-	100.00%	-			
9	-	-	-	-	0	-	-	-	-	100.00%	-			
10	-	-	-	-	0	-	-	-	-	100.00%	-			
11	-	-	-	-	0	-	-	-	-	94.00%	-			
12	-	-	-	-	0	-	-	-	-	90.00%	-			
13	-	-	-	-	0	-	-	-	-	75.00%	-			
14	-	-	-	-	0	-	-	-	-	75.00%	-			
15	-	-	-	-	0	-	-	-	-	75.00%	-			
合 计								-	-	-	-			

0

评估人员:

填表日期：2021年9月6日



机器设备评估工作底稿

被评估单位名称：王伟

#REF!

序号1号

设备名称		账面原值		账面净值		
规格型号		购置日期		启用日期		
数量		生产厂家				
设备概况主要部件的规格，工作能力，技术参数：						
重置成本确定	询价依据	中国机电产品报价手册				
	购置价格					
	运杂费、安装费	0.00				
	备注：	运杂费占购置价格%，安装费占购置价格%				
技术性能精度状况	1、精度性能满足生产工艺要求	√	设备状况维护保	保养良好	√	
	2、传动系统运转正常	√		故障待修		
	3、操作系统灵敏可靠	√		更新部件		
	4、电气控制系统先进、稳定		设备运行状况	正常使用	√	
	5、冷却润滑系统管路通畅			闲置封存		
	6、状况综合评定			待报废		
其他						
的成新率确定	观察成新率	60%	理论成新率	40%	综合成新率	100.00%
	成新率测算：	$10/10 \times 40\% + 100\% \times 60\% = 100.00\%$				
评估值计算	单台价格	0.00	总价	0.00		
	评估值=总价×成新率			0.00		
备注						

机器设备评估工作底稿

被评估单位名称：王伟

#REF!

序号2号

设备名称		账面原值		账面净值		
规格型号		购置日期		启用日期		
数量		生产厂家				
设备概况主要部件的规格，工作能力，技术参数：						
重置成本确定	询价依据	中国机电产品报价手册				
	购置价格					
	运杂费、安装费	0.00				
	备注：	运杂费占购置价格%，安装费占购置价格%				
技术性能精度状况	1、精度性能满足生产工艺要求	√	设备状况维护保	保养良好	√	
	2、传动系统运转正常	√		故障待修		
	3、操作系统灵敏可靠	√		更新部件		
	4、电气控制系统先进、稳定		设备运行状况	正常使用	√	
	5、冷却润滑系统管路通畅			闲置封存		
	6、状况综合评定			待报废		
其他						
的成新率确定	观察成新率	60%	理论成新率	40%	综合成新率	100.00%
	成新率测算：	$10/10 \times 40\% + 100\% \times 60\% = 100.00\%$				
评估值计算	单台价格	0.00	总价	0.00		
	评估值=总价×成新率			0.00		
备注						

机器设备评估工作底稿

被评估单位名称：王伟

#REF!

序号3号

设备名称		账面原值		账面净值		
规格型号		购置日期		启用日期		
数量		生产厂家				
设备概况主要部件的规格，工作能力，技术参数：						
重置成本确定	询价依据	中国机电产品报价手册				
	购置价格					
	运杂费、安装费	0.00				
	备注：	运杂费占购置价格%， 安装费占购置价格%				
技术性能精度状况	1、精度性能满足生产工艺要求	√	设备状况维护保	保养良好	√	
	2、传动系统运转正常	√		故障待修		
	3、操作系统灵敏可靠	√		更新部件		
	4、电气控制系统先进、稳定		设备运行状况	正常使用	√	
	5、冷却润滑系统管路通畅			闲置封存		
	6、状况综合评定			待报废		
其他						
的成新率确定	观察成新率	60%	理论成新率	40%	综合成新率	100.00%
	成新率测算：	$16/16 \times 40\% + 100\% \times 60\% = 100.00\%$				
评估值计算	单台价格	0.00	总价	0.00		
	评估值=总价×成新率			0.00		
备注						

机器设备评估工作底稿

被评估单位名称：王伟

#REF!

序号4号

设备名称		账面原值		账面净值		
规格型号		购置日期		启用日期		
数量		生产厂家				
设备概况主要部件的规格，工作能力，技术参数：						
重置成本确定	询价依据	中国机电产品报价手册				
	购置价格					
	运杂费、安装费	0.00				
	备注：	运杂费占购置价格%， 安装费占购置价格%				
技术性能精度状况	1、精度性能满足生产工艺要求	√	设备状况维护保	保养良好	√	
	2、传动系统运转正常	√		故障待修		
	3、操作系统灵敏可靠	√		更新部件		
	4、电气控制系统先进、稳定		设备运行状况	正常使用	√	
	5、冷却润滑系统管路通畅			闲置封存		
	6、状况综合评定			待报废		
其他						
的成新率确定	观察成新率	60%	理论成新率	40%	综合成新率	100.00%
	成新率测算：	$16/16*40%+100%*60%=$				100.00%
计算评估值	单台价格	0.00	总价	0.00		
	评估值=总价×成新率			0.00		
备注						

机器设备评估工作底稿

被评估单位名称：王伟

#REF!

序号5号

设备名称		账面原值		账面净值		
规格型号		购置日期		启用日期		
数量		生产厂家				
设备概况主要部件的规格，工作能力，技术参数：						
重置成本确定	询价依据	中国机电产品报价手册				
	购置价格					
	运杂费、安装费	0.00				
	备注：	运杂费占购置价格%，安装费占购置价格%				
技术性能精度状况	1、精度性能满足生产工艺要求	√	设备状况维护保	保养良好	√	
	2、传动系统运转正常	√		故障待修		
	3、操作系统灵敏可靠	√		更新部件		
	4、电气控制系统先进、稳定		设备运行状况	正常使用	√	
	5、冷却润滑系统管路通畅			闲置封存		
	6、状况综合评定			待报废		
其他						
的成新率确定	观察成新率	60%	理论成新率	40%	综合成新率	100.00%
	成新率测算：	$16/16*40%+100%*60%=100.00\%$				
计算评估值	单台价格	0.00	总价	0.00		
	评估值=总价×成新率				0.00	
备注						

机器设备评估工作底稿

被评估单位名称：王伟

#REF!

序号6号

设备名称		账面原值		账面净值		
规格型号		购置日期		启用日期		
数量		生产厂家				
设备概况主要部件的规格，工作能力，技术参数：						
重置成本确定	询价依据	中国机电产品报价手册				
	购置价格					
	运杂费、安装费	0.00				
	备注：	运杂费占购置价格%， 安装费占购置价格%				
技术性能精度状况	1、精度性能满足生产工艺要求	√	设备维护状况	保养良好	√	
	2、传动系统运转正常	√		故障待修		
	3、操作系统灵敏可靠	√		更新部件		
	4、电气控制系统先进、稳定		设备运行状况	正常使用	√	
	5、冷却润滑系统管路通畅			闲置封存		
	6、状况综合评定			待报废		
其他						
的成新率确定	观察成新率	60%	理论成新率	40%	综合成新率	100.00%
	成新率测算：	$16/16*40%+100%*60%=100.00\%$				
计算评估值	单台价格	0.00	总价	0.00		
	评估值=总价×成新率			0.00		
备注						

机器设备评估工作底稿

被评估单位名称：王伟

#REF!

序号7号

设备名称		账面原值		账面净值		
规格型号		购置日期		启用日期		
数量		生产厂家				
设备概况主要部件的规格，工作能力，技术参数：						
重置成本确定	询价依据	中国机电产品报价手册				
	购置价格					
	运杂费、安装费	0.00				
	备注：	运杂费占购置价格%， 安装费占购置价格%				
技术性能精度状况	1、精度性能满足生产工艺要求	√	设备维护保	保养良好	√	
	2、传动系统运转正常	√		故障待修		
	3、操作系统灵敏可靠	√		更新部件		
	4、电气控制系统先进、稳定		设备运行状	正常使用	√	
	5、冷却润滑系统管路通畅			闲置封存		
	6、状况综合评定			待报废		
其他						
的成新率确定	观察成新率	60%	理论成新率	40%	综合成新率	100.00%
	成新率测算：	$16/16*40%+100%*60%=100.00\%$				
计算评估值	单台价格	0.00	总价	0.00		
	评估值=总价×成新率			0.00		
备注						

机器设备评估工作底稿

被评估单位名称：王伟

#REF!

序号8号

设备名称		账面原值		账面净值		
规格型号		购置日期		启用日期		
数量		生产厂家				
设备概况主要部件的规格，工作能力，技术参数：						
重置成本确定	询价依据	中国机电产品报价手册				
	购置价格					
	运杂费、安装费	0.00				
	备注：	运杂费占购置价格%，安装费占购置价格%				
技术性能精度状况	1、精度性能满足生产工艺要求	√	设备维护状况	保养良好	√	
	2、传动系统运转正常	√		故障待修		
	3、操作系统灵敏可靠	√		更新部件		
	4、电气控制系统先进、稳定		设备运行状况	正常使用	√	
	5、冷却润滑系统管路通畅			闲置封存		
	6、状况综合评定			待报废		
其他						
的成新率确定	观察成新率	60%	理论成新率	40%	综合成新率	100.00%
	成新率测算： $16/16*40%+100%*60%=$		100.00%			
评估值计算	单台价格	0.00	总价	0.00		
	评估值=总价×成新率		0.00			
备注						

机器设备评估工作底稿

被评估单位名称：王伟

#REF!

序号9号

设备名称		账面原值		账面净值		
规格型号		购置日期		启用日期		
数量		生产厂家				
设备概况主要部件的规格，工作能力，技术参数：						
重置成本确定	询价依据	中国机电产品报价手册				
	购置价格					
	运杂费、安装费	0.00				
	备注：	运杂费占购置价格%，安装费占购置价格%				
技术性能精度状况	1、精度性能满足生产工艺要求	√	设备维护状况	保养良好	√	
	2、传动系统运转正常	√		故障待修		
	3、操作系统灵敏可靠	√		更新部件		
	4、电气控制系统先进、稳定		设备运行状况	正常使用	√	
	5、冷却润滑系统管路通畅			闲置封存		
	6、状况综合评定			待报废		
其他						
的成新率确定	观察成新率	60%	理论成新率	40%	综合成新率	100.00%
	成新率测算：	$16/16*40%+100%*60%=100.00\%$				
计算评估值	单台价格	0.00	总价	0.00		
	评估值=总价×成新率			0.00		
备注						

机器设备评估工作底稿

被评估单位名称：王伟

#REF!

序号10号

设备名称		账面原值		账面净值		
规格型号		购置日期		启用日期		
数量		生产厂家				
设备概况主要部件的规格，工作能力，技术参数：						
重置成本确定	询价依据	中国机电产品报价手册				
	购置价格					
	运杂费、安装费	0.00				
	备注：	运杂费占购置价格%， 安装费占购置价格%				
技术性能精度状况	1、精度性能满足生产工艺要求	√	设备维护保护状况	保养良好	√	
	2、传动系统运转正常	√		故障待修		
	3、操作系统灵敏可靠	√		更新部件		
	4、电气控制系统先进、稳定		设备运行状况	正常使用	√	
	5、冷却润滑系统管路通畅			闲置封存		
	6、状况综合评定			待报废		
其他						
的成新率确定	观察成新率	60%	理论成新率	40%	综合成新率	100.00%
	成新率测算：	$16/16*40%+100*60%=100.00\%$				
评估值计算	单台价格	0.00	总价	0.00		
	评估值=总价×成新率			0.00		
备注						

机器设备评估工作底稿

被评估单位名称：王伟

#REF!

序号11号

设备名称		账面原值		账面净值		
规格型号		购置日期		启用日期		
数量		生产厂家				
设备概况主要部件的规格，工作能力，技术参数：						
重置成本确定	询价依据	中国机电产品报价手册				
	购置价格					
	运杂费、安装费	0.00				
	备注：	运杂费占购置价格%，安装费占购置价格%				
技术性能精度状况	1、精度性能满足生产工艺要求	√	设备状况维护保	保养良好	√	
	2、传动系统运转正常	√		故障待修		
	3、操作系统灵敏可靠	√		更新部件		
	4、电气控制系统先进、稳定		设备运行状	正常使用	√	
	5、冷却润滑系统管路通畅			闲置封存		
	6、状况综合评定			待报废		
其他						
的成新率确定	观察成新率	60%	理论成新率	40%	综合成新率	94.00%
	成新率测算：	15/16*40%+94%*60%=		94.00%		
计算评估值	单台价格	0.00	总价	0.00		
	评估值=总价×成新率			0.00		
备注						

机器设备评估工作底稿

被评估单位名称：王伟

#REF!

序号12号

设备名称		账面原值		账面净值		
规格型号		购置日期		启用日期		
数量		生产厂家				
设备概况主要部件的规格，工作能力，技术参数：						
重置成本确定	询价依据	中国机电产品报价手册				
	购置价格					
	运杂费、安装费	0.00				
	备注：	运杂费占购置价格%，安装费占购置价格%				
技术性能精度状况	1、精度性能满足生产工艺要求	√	设备状况维护保	保养良好	√	
	2、传动系统运转正常	√		故障待修		
	3、操作系统灵敏可靠	√		更新部件		
	4、电气控制系统先进、稳定		设备运行状况	正常使用	√	
	5、冷却润滑系统管路通畅			闲置封存		
	6、状况综合评定			待报废		
其他						
的成新率确定	观察成新率	60%	理论成新率	40%	综合成新率	90.00%
	成新率测算：	$9/10 \times 40\% + 90\% \times 60\% =$				90.00%
评估值计算	单台价格	0.00	总价		0.00	
	评估值=总价×成新率			0.00		

备注	
----	--

机器设备评估工作底稿

被评估单位名称：王伟

#REF!

序号13号

设备名称		账面原值		账面净值		
规格型号		购置日期		启用日期		
数量		生产厂家				
设备概况主要部件的规格，工作能力，技术参数：						
重置成本确定	询价依据	中国机电产品报价手册				
	购置价格					
	运杂费、安装费	0.00				
	备注：	运杂费占购置价格%， 安装费占购置价格%				
技术性能精度状况	1、精度性能满足生产工艺要求	√	设备维护保	保养良好	√	
	2、传动系统运转正常	√		故障待修		
	3、操作系统灵敏可靠	√		更新部件		
	4、电气控制系统先进、稳定		设备运行状	正常使用	√	
	5、冷却润滑系统管路通畅			闲置封存		
	6、状况综合评定			待报废		
其他						
的成新率确定	观察成新率	60%	理论成新率	40%	综合成新率	75.00%
	成新率测算：	$12/16*40%+75%*60%=$				75.00%
计评	单台价格	0.00	总价	0.00		

算 值	评估值=总价×成新率	0.00
备注		

机器设备评估工作底稿

被评估单位名称：王伟

#REF!

序号14号

设备名称		账面原值		账面净值		
规格型号		购置日期		启用日期		
数量		生产厂家				
设备概况主要部件的规格，工作能力，技术参数：						
重 置 成 本 确 定	询价依据	中国机电产品报价手册				
	购置价格					
	运杂费、安装费	0.00				
	备注：	运杂费占购置价格%， 安装费占购置价格%				
技 术 性 能 精 度 状 况	1、精度性能满足生产工艺要求	√	设 备 维 护 保 况	保养良好	√	
	2、传动系统运转正常	√		故障待修		
	3、操作系统灵敏可靠	√		更新部件		
	4、电气控制系统先进、稳定		设 备 运 行 状 况	正常使用	√	
	5、冷却润滑系统管路通畅			闲置封存		
	6、状况综合评定			待报废		
其他						
的 成 新 率 确 定	观察成新率	60%	理论成新率	40%	综合成新率	75.00%
	成新率测算：	12/16*40%+75%*60%=		75.00%		

计算 评估 值	单台价格	0.00	总价	0.00
	评估值=总价×成新率			0.00
备注				

机器设备评估工作底稿

被评估单位名称：王伟

#REF!

序号15号

设备名称		账面原值		账面净值		
规格型号		购置日期		启用日期		
数量		生产厂家				
设备概况主要部件的规格，工作能力，技术参数：						
重置 成本 确定	询价依据	中国机电产品报价手册				
	购置价格					
	运杂费、安装费	0.00				
	备注：	运杂费占购置价格%，安装费占购置价格%				
技术性能 精度 状况	1、精度性能满足生产工艺要求	√	设备 状况 维护 保	保养良好	√	
	2、传动系统运转正常	√		故障待修		
	3、操作系统灵敏可靠	√		更新部件		
	4、电气控制系统先进、稳定		设备 运行 状	正常使用	√	
	5、冷却润滑系统管路通畅			闲置封存		
	6、状况综合评定			待报废		
其他						
的成 确新	观察成新率	60%	理论成新率	40%	综合成新率	75.00%

成新率	成新率测算: $12/16*40\%+75\%*60\%=$		75.00%	
评估计算	单台价格	0.00	总价	0.00
	评估值=总价×成新率			0.00
备注				

机器设备评估工作底稿

0

#REF!

序号10号

设备名称		账面原值		账面净值	
规格型号		购置日期		启用日期	
数量		生产厂家			
设备概况主要部件的规格, 工作能力, 技术参数:					
重置成本确定	询价依据	0			
	购置价格				
	运杂费、安装费	0.00			
	备注:	运杂费占购置价格%, 安装费占购置价格%			
技术性能精度状况	1、精度性能满足生产工艺要求	√	设备维护保	保养良好	√
	2、传动系统运转正常	√		故障待修	
	3、操作系统灵敏可靠	√		更新部件	
	4、电气控制系统先进、稳定		设备运行状	正常使用	√
	5、冷却润滑系统管路通畅			闲置封存	
	6、状况综合评定			待报废	
其他					

的成新率 确定	观察成新率	60%	理论成新率	40%	综合成新率	75.00%
	成新率测算:	12/16*40%+75%*60%=		75.00%		
计算 评估 值	单台价格	0.00	总价	0.00		
	评估值=总价×成新率			0.00		
备注						

机器设备评估工作底稿

0

#REF!

序号10号

设备名称		账面原值		账面净值	
规格型号		购置日期		启用日期	
数量		生产厂家			
设备概况主要部件的规格，工作能力，技术参数：					
重置 成本 确定	询价依据	0			
	购置价格				
	运杂费、安装费	0.00			
	备注：	运杂费占购置价格%，安装费占购置价格%			
技术性能 精度 状况	1、精度性能满足生产工艺要求	√	设备 状况 维护 保	保养良好	√
	2、传动系统运转正常	√		故障待修	
	3、操作系统灵敏可靠	√		更新部件	
	4、电气控制系统先进、稳定		设备 运行 状	正常使用	√
	5、冷却润滑系统管路通畅			闲置封存	
	6、状况综合评定			待报废	

其他						
的成新率 确定	观察成新率	60%	理论成新率	40%	综合成新率	75.00%
	成新率测算:	12/16*40%+75%*60%=		75.00%		
计算 评估 值	单台价格	0.00	总价	0.00		
	评估值=总价×成新率			0.00		
备注						

机器设备评估工作底稿

0

#REF!

序号10号

设备名称		账面原值		账面净值	
规格型号		购置日期		启用日期	
数量		生产厂家			
设备概况主要部件的规格，工作能力，技术参数：					
重置 成本 确定	询价依据	0			
	购置价格				
	运杂费、安装费	0.00			
	备注：	运杂费占购置价格%，安装费占购置价格%			
技术性能 精度 状况	1、精度性能满足生产工艺要求	√	设备 状况 维 护 保 况	保养良好	√
	2、传动系统运转正常	√		故障待修	
	3、操作系统灵敏可靠	√		更新部件	
	4、电气控制系统先进、稳定		设备 运 况	正常使用	√
	5、冷却润滑系统管路通畅			闲置封存	

况	6、状况综合评定		行状	待报废
其他				
的成新率	观察成新率	60%	理论成新率	40%
	综合成新率	75.00%		
计算评估值	成新率测算: $12/16*40%+75%*60%=$		75.00%	
	单台价格	0.00	总价	0.00
	评估值=总价×成新率		0.00	
备注				

机器设备评估工作底稿

0	#REF!		序号10号		
设备名称		账面原值		账面净值	
规格型号		购置日期		启用日期	
数量		生产厂家			
设备概况主要部件的规格，工作能力，技术参数：					
重置成本确定	询价依据	0			
	购置价格				
	运杂费、安装费	0.00			
	备注：	运杂费占购置价格%，安装费占购置价格%			
技术性能精度	1、精度性能满足生产工艺要求	√	设备状况维护保	保养良好	√
	2、传动系统运转正常	√		故障待修	
	3、操作系统灵敏可靠	√		更新部件	
	4、电气控制系统先进、稳定		设备	正常使用	√

状况	5、冷却润滑系统管路通畅		运行状况	闲置封存		
	6、状况综合评定			待报废		
其他						
的成新率	观察成新率	60%	理论成新率	40%	综合成新率	75.00%
	成新率测算： $12/16*40\%+75\%*60\%=$		75.00%			
计算评估值	单台价格	0.00	总价		0.00	
	评估值=总价×成新率			0.00		
备注						

在建工程—土建工程清查评估明细表

#REF!

表5-1-3

共1页，第1页

被评估单位名称：王伟

金额单位：人民币元

序号	项目名称	开工日期	预计完工日期	形象进度	付款比例	账面价值	评估值	增值率%	备注
1									
合 计									

填表日期：2021年9月6日

合	计									

0

评估人员：

填表日期：2021年9月6日

合										计					0.00		0.00		

0

填表日期：2021年9月6日

