固定资产---房屋建筑物评估明细表

评估基准日： 2022年10月31日

委托人：宝泉岭人民法院

单位：元

序号	资产名称	房产证号	座落位置	结构	使用日期	面积m^2	账面原值	账面净值	评估值			增减值		增值率%		备注
									评估原值	成新率%	评估净值	原值	净值	原值	净值	
1	徐凤荣主房(平房住宅)	1009041私字第137/一砖厂-28	新华农场砖厂	砖木		88.55			70,278.88	51	35,842.23					房证面积127.89平方米
2	西猪舍		新华农场砖厂	砖木		44.53			22,555.71	20	4,511.14					
3	南猪舍		新华农场砖厂	砖木		36.42			18,447.77	32	5,903.29					
合计						169.50			111,282.36		46,256.66					

被评估单位填表人： 郭卫民

评估人员：田守玉、倪丽、杨晓宇

填表日期：2022年10月31日