

网络询价报告

中国工商银行融e购电商平台

网询号：255fd542cab74cdf842a1fda5a9d177b

合肥市瑶海区人民法院：

贵院在执行陶其春（申请执行人）与张良发（被执行人）民间借贷纠纷（案由）一案中，于2022年09月28日委托我平台对张良发（所有权人）名下/所有的安徽省合肥市瑶海区新站区物流大道与萧城路交口东北角兴海苑D区18幢301室（财产名称）进行网络询价。现已完成网络询价，具体情况如下：

建筑面积：103.49平方米

单位面积价格：9,668元/M²

参考财产价格：1,000,541元



扫描全能王 创建

网络询价报告

京东大数据询价平台

网询号: jdbdhouse2022092800328 号

合肥市瑶海区人民法院:

贵院在执行(2022)皖0102执5221号,申请执行人陶其春与被执行人张良发民间借贷纠纷一案中,于2022年09月28日委托我平台对 张良发名下/所有的 安徽省合肥市瑶海区新站区物流大道与萧城路交口东北角兴海苑D区18幢301室进行网络询价。

现已完成网络询价,具体情况如下:

房屋面积: 103.49 平方米

标的物单价: 10,605 元/平方米

标的物总价: 1,097,476 元



扫描全能王 创建

网络询价报告

(阿里拍卖网询2022092800525313号)

合肥市瑶海区人民法院：

贵院在执行 陶其春（申请执行人）与 张良发（被执行人）(2022)皖0102执5221号（民间借贷纠纷）一案中，于2022年09月28日委托我平台对 张良发（所有权人）名下/所有的 安徽省合肥市瑶海区新站区物流大道与萧城路交口东北角兴海苑D区18幢301室进行网络询价。现已完成网络询价，具体情况如下：

一、财产基本情况

房产名称	安徽省合肥市瑶海区新站区物流大道与萧城路交口东北角兴海苑D区18幢301室
房屋类型	住宅用房
房产坐落	安徽省合肥市瑶海区新站区物流大道与萧城路交口东北角兴海苑D区18幢301室
所在小区	新站区物流大道与萧城路交口东北角兴海苑D区18幢301室
建筑面积	103.49平方米
户型	3室2厅1卫
朝向	南向
所在楼层	3
总楼层	18
建成年代	
规划用途	10住宅

注：以上信息来自询价方输入

二、询价结果及结果有效期

建筑面积：103.49 m²
单位面积价格：10484.00 元/m²
财产参考总价：1084989.00 元
结果有效期：至2023年09月28日

三、询价时点

本次网络询价时点为：2022年09月28日

四、参照样本、计算方法及价格趋势

（一）价值调查

1、询价对象同区域司法拍卖成交案例

