

# 广东省深圳市福田区人民法院 议价及定向询价结果通知书

(2022) 粤 0304 执 8363 号

李长南：

林俊忠：

关于申请执行人李长南与被执行人林俊忠民间借贷纠纷一案中，本院已作出（2022）粤0304执8363号之一《执行裁定书》，裁定拍卖、变卖被执行人林俊忠名下位于龙岗区龙岗镇珠江广场（商业、办公区域）A3 栋 12A3C 的房产（不动产权证证号：6000504865）、龙岗中心城 12 区东方沁园二期2栋3单元1202的房产（不动产权证证号：6000606286）、龙岗区布吉镇大芬村东方半岛花园B区8栋1004的房产（不动产权证证号：6000073518）。

本院已于2022年3月1日向鹰眼执行综合应用平台查询，上述房产的评估总价分别为人民币7641876.01元、人民币10355122.56元、人民币3478931.82元。因处置变现财产需要，依照《最高人民法院关于人民法院确定财产处置参考价若干问题的规定》第二条、第四条、第七条，现通知各方当事人：

一、请李长南、林俊忠在收到本通知书之日起五日内书面提交关于龙岗区龙岗镇珠江广场（商业、办公区域）A3 栋

12A3C 的房产（不动产权证证号：6000504865）、龙岗中心城 12 区东方沁园二期2栋3单元1202的房产（不动产权证证号：6000606286）、龙岗区布吉镇大芬村东方半岛花园B区8栋1004的房产（不动产权证证号：6000073518）。的议价建议或者双方协商一致的议价结果；

二、逾期未提交议价建议或者双方无法协商一致，本院将位于龙岗区龙岗镇珠江广场（商业、办公区域）A3 栋 12A3C 的房产（不动产权证证号：6000504865）以定向询价价格的80%即人民币6113500.81元，位于龙岗中心城 12 区东方沁园二期2栋3单元1202的房产（不动产权证证号：6000606286）、龙岗区布吉镇大芬村东方半岛花园B区8栋1004的房产（不动产权证证号：6000073518）以定向询价价格即人民币10355122.56元、人民币3478931.82元作为司法网络拍卖的起拍价的参考。

特此通知。

二〇二二年八月二十九日

执行法官：叶振传

联系电话：0755-21981227

执行助理：蒋思琪

联系电话：0755-21981976

本院地址：深圳市福田区沙嘴路8号红树华府A座（红树湾壹号）26层