



不动产登记资料查询结果证明

编号:20211685592392

2021年06月09日, 根据查询人鼓楼法院申请, 经查询, 结果如下:

自然状况	坐落		玄武区卫岗21号6幢503室				
	土地用途	房屋结构	房屋用途	所在层/总层数	建筑面积	套内建筑面积	建筑年代
	城镇单一住宅用地	混合结构	成套住宅	5/5	51.34	43.45	1981
权属状况	宗地代码	320102009001GB00030		不动产单元号	320102009001GB00030F00050015		
	宗地面积	3759.46		独用土地面积	0		
	房屋性质	权利类型		土地权利性质	土地使用权期限		
	/	国有建设用地使用权/房屋(构筑物)所有权		划拨			
	权利人	证件号	义务人	证书/证明号	共有比例	产权来源	登记时间
张玲芳	371082*****382X	/	玄转字第419647号 (宁玄201314706,张玲芳)	/	房改购房	2013-11-18	2013-11-18
补换证记录	原证编号	补换证编号		补换发时间		说明	
	/						
抵押状况	抵押权人 抵押人 抵押方式 担保范围			被担保主债权数额/债务履行期限/ 最高债权额(万元) 债权确定期间	是否存在禁止 或限制转让抵押 不动产的约定	他项权利证号/ 登记证明号	抵押权登记时间
	/						
权利限制	限制人	限制类别	限制文号	限制期限	登记时间	状态	
	/						
其他	类别	权利人/申请人	义务人	内容	登记证明号	起止时间	登记时间
	/						
附记备注	“权利限制”信息仅含: 查封、异议登记						



南京市不动产登记档案管理中心
2021年06月09日 15时34分

特别提示:

- 1、请当场核实本查询结果证明, 如有异议, 请向工作人员或查询窗口提出复核; 因隐瞒真实信息或提供虚假信息所产生的一切法律责任, 均由查询人自行承担。
- 2、请妥善保管本人身份证件和查询结果证明, 如涉及国家秘密、个人隐私或商业秘密, 查询人负有保密责任; 因保管不当、信息泄露或不正当使用所产生的一切法律责任, 均由查询人自行承担。
- 3、经查询人同意, 第三方可使用“南京不动产”微信公众号扫描右上角二维码对查询结果证明的真伪进行验证。
- 4、如该不动产房屋用途与土地用途不一致, 请及时与相应登记大厅窗口联系或致电96510咨询。