

# 网络询价报告

中国工商银行融e购电商平台

网询号：55754bbcfbf247b69a65704a838fea85

合肥高新技术产业开发区人民法院：

贵院在执行中国[ ]有限公司（申请执行人）与王[ ]（被执行人）保证保险合同纠纷（案由）一案中，于2022年08月08日委托我平台对王[ ]（所有权人）名下/所有的安徽省合肥市肥东县新城区和顺东方花园翡翠湾F15幢101室（财产名称）进行网络询价。现已完成网络询价，具体情况如下：

建筑面积：88.24平方米

单位面积价格：8,183元/㎡

参考财产价格：722,068元

# 网络询价报告

京东大数据询价平台

网询号: jdbdhouse2022080800016 号

合肥高新技术产业开发区人民法院:

贵院在执行(2022)皖0191执1517号,申请执行人中国[ ]有限公司

司与被执行人王[ ]保证保险合同纠纷一案中,于2022年08月08日委托我平台对王

[ ]名下/所有的 安徽省合肥市肥东县新城区和顺东方花园翡翠湾F15幢101室进行网

络询价。现已完成网络询价,具体情况如下:

房屋面积: 88.24 平方米

标的物单价: 9,845 元/平方米

标的物总价: 868,708 元

## 阿里拍卖大数据询价平台

## 网络询价报告

(阿里拍卖网询2022080800489476号)

合肥高新技术产业开发区人民法院：

贵院在执行中国[ ]有限公司（申请执行人）与王[ ]（被执行人）(2022)皖0191执1517号（保证保险合同纠纷）一案中，于2022年08月08日委托我平台对王[ ]（所有权人）名下/所有的安徽省合肥市肥东县新城区和顺东方花园翡翠湾F15幢101室进行网络询价。现已完成网络询价，具体情况如下：

## 一、财产基本情况

房产名称	安徽省合肥市肥东县新城区和顺东方花园翡翠湾F15幢101室
房屋类型	住宅用房
房产坐落	安徽省合肥市肥东县新城区和顺东方花园翡翠湾F15幢101室
所在小区	和顺东方花园
建筑面积	88.24平方米
户型	2室2厅1卫
朝向	南北
所在楼层	1
总楼层	11
建成年代	
规划用途	11成套住宅

注：以上信息来自询价方输入

## 二、询价结果及结果有效期

建筑面积：88.24 m<sup>2</sup>单位面积价格：9339.00 元/m<sup>2</sup>

财产参考总价：824073.00 元

结果有效期：至2023年08月08日

## 三、询价时点

本次网络询价时点为：2022年08月08日

## 四、参照样本、计算方法及价格趋势

## (一) 价值调查

## 1、询价对象同区域司法拍卖成交案例

暂无