

佛山市(三水区)不动产登记预告信息查询结果

重要说明: 本查询结果涂改、复印无效; 本结果不作为权利凭证, 仅供参考, 最终以实体档案为准。查询人对本查询结果负有保密义务, 如给当事人造成损失及其他后果, 查询人应负完全责任。

单位: 元、平方米

查询编号	S2022024070	查询人	三水区人民法院		
坐落	佛山市三水区西南街道金泉大道3号御江南国际社区十六区9座1404				
不动产单元号	440607001010GB02279F00010110				
购房预告情况					
预告权利人	证件号码	占有份额		不动产登记证明号	
吕		/		粤(2019)佛三不动产证明第0045023号	
建筑面积	96.21	套内建筑面积	78.75		
用途	住宅				
登记日期	2019-07-23				
抵押预告情况					
登记日期	抵押权人	抵押权证号	债务履行期限	抵押面积或份额	
2019-07-23	佛山市三水区农村信用合作联社白坭信用社	粤(2019)佛三不动产证明第0045024号	2049-06-21	96.21	
查封等限制情况					
受理日期	限制文号	限制机构	限制日期	限制状态	附记
2022-05-30	(2022)粤0607执保354号	佛山市三水区人民法院	/	轮候预查封	/
2021-10-27	(2021)粤0605执保6790号	佛山市南海区人民法院	2021-10-27起, 2024-10-26止	预查封	/
备注	根据《中华人民共和国物权法》第二十条, 预告登记后, 债权消灭或者自能够进行不动产登记之日起三个月内未申请登记的, 预告登记失效。				
查询目的	此表仅作 司法协助 使用				

打印人:

打印时点:

2022年09月08日 14时54分51秒

第1页, 共1页

查询编号:S2022024070



广东省自然资源厅

预告登记结果信息一览表

案号	(2022)粤0607执3798号	被查询对象	吕
证件类型	身份证	证件号码	
承办人		书记员	

不动产单元号	440607001010GB02279F00010110		
坐落	佛山市三水区西南街道金泉大道3号御江南国际社区十六区9座1404		
建筑面积	96.21	规划用途	住宅
预告登记种类	预售商品房买卖预告登记		
不动产登记证明号	粤(2019)佛三不动产证明第0045023号		
登记机构	佛山市自然资源局三水分局		
业务号			
业务所属地区	佛山市自然资源局		

抵押情况

序号	抵押人	抵押权人	抵押方式	抵押不动产类型	被担保主债权数额	债务履行起始时间	债务履行结束时间	不动产登记证明号	登记机构
1								粤(2019)佛三不动产证明第0045024号	

查封情况

序号	查封机关	查封文号	查封类型	查封起始时间	查封结束时间	登记机构	查封业务号
1	佛山市南海区人民法院	(2021)粤0605执保6790号	预查封	2021-10-27	2024-10-26	佛山市自然资源局三水分局	
2	佛山市三水区人民法院	(2022)粤0607执保354号	轮候预查封			佛山市自然资源局三水分局	

权利人信息

序号	权利人姓名	证件类型	证件号码	占有份额	权证类型	权证号码	联系电话	联系地址	取得方式
无									

合同备案情况

序号	合同签订时间	合同备案时间	合同编号
无			

预售情况

序号	预售证号	房唯一码	状态
无			

备注	
----	--

制表单位：不动产登记中心广东省自然资源厅

制表时间：2022/08/16 13:18:42

佛山市房地产税收一体化系统

项目名称	具体内容
房产地址	佛山市三水区西南街道金泉大道3号御江南国际社区十六区9座1404
房产证号	粤（2019）佛三不动产证明第0045023号
合同号	
建筑面积	96.21平方米
核定金额	714977.74元
核定日期	2022年09月05日
操作人员	三水区人民法院