

# 阿里拍卖大数据询价平台

## 网络询价报告

(阿里拍卖网询2022062900464487号)

均价: 760849元

合肥市蜀山区人民法院:

贵院在执行 李忠根(申请执行人)与 安徽超琰生物科技有限公司, 肖丁来, 汪柱勤(被执行人)(2022)皖0104执恢259号(新增资本认购)一案中, 于2022年06月29日委托我平台对 汪柱勤(所有权人)名下/所有的 安徽省合肥市包河区马鞍山南路鼎盛时代广场8、9幢及2、3号商业1-909进行网络询价。现已完成网络询价, 具体情况如下:

### 一、财产基本情况

房产名称	安徽省合肥市包河区马鞍山南路鼎盛时代广场8、9幢及2、3号商业1-909
房屋类型	住宅用房
房产坐落	安徽省合肥市包河区马鞍山南路鼎盛时代广场8、9幢及2、3号商业1-909
所在小区	马鞍山南路鼎盛时代广场8、9幢及2、3号商业1-909
建筑面积	52.59平方米
户型	1室0厅0卫
朝向	南向
所在楼层	9
总楼层	25
建成年代	2009
规划用途	11成套住宅

注: 以上信息来自询价方输入

### 二、询价结果及结果有效期

建筑面积: 52.59 m<sup>2</sup>

单位面积价格: 11300.00 元/m<sup>2</sup>

财产参考总价: 594267.00 元

结果有效期: 至2023年06月29日

### 三、询价时点

本次网络询价时点为: 2022年06月29日

### 四、参照样本、计算方法及价格趋势

#### (一) 价值调查

#### 1、询价对象同区域司法拍卖成交案例

暂无



扫描全能王 创建

# 网络询价报告

中国工商银行融e购电商平台

网询号: d4350613c98d4b9983c0ae983819eaf1

合肥市蜀山区人民法院:

贵院在执行李忠根(申请执行人)与安徽超琰生物科技有限公司等(被执行人)新增资本认购(案由)一案中,于2022年06月29日委托我平台对汪桂勤(所有权人)名下/所有的安徽省合肥市包河区马鞍山南路鼎盛时代广场8、9幢及2、3号商业1-909(财产名称)进行网络询价。现已完成网络询价,具体情况如下:

建筑面积: 52.59平方米

单位面积价格: 15,250元/M<sup>2</sup>

参考财产价格: 801,998元



# 网络询价报告

京东大数据询价平台

网询号：jdbdhouse2022062900463 号

合肥市蜀山区人民法院：

贵院在执行(2022)皖0104执恢259号,申请执行人李忠根与被执行人安徽超琰生

物科技有限公司,肖丁来,汪桂勤新增资本认购一案中,于2022年06月29日委托我平

台对汪桂勤名下/所有的安徽省合肥市包河区马鞍山南路鼎盛时代广场8、9幢及2、

3号商业1-909进行网络询价。现已完成网络询价,具体情况如下:

房屋面积: 52.59 平方米

标的物单价: 16,853 元/平方米

标的物总价: 886,280 元

