

# 阿里拍卖大数据询价平台

## 网络询价报告

估价: 1073638元

(阿里拍卖网询2022070400466579号)

合肥市蜀山区人民法院:

贵院在执行 常永青(申请执行人)与 宋士江(被执行人)(2022)皖0104执2688号(民间借贷)一案中,于2022年07月04日委托我平台对 宋士江(所有权人)名下/所有的 安徽省合肥市庐阳区庐阳区清源路2505号源水家园17幢303进行网络询价。现已完成网络询价,具体情况如下:

### 一、财产基本情况

房产名称	安徽省合肥市庐阳区庐阳区清源路2505号源水家园17幢303
房屋类型	住宅用房
房产坐落	安徽省合肥市庐阳区庐阳区清源路2505号源水家园17幢303
所在小区	庐阳区清源路2505号源水家园17幢303
建筑面积	93.56平方米
户型	3室0厅0卫
朝向	南向
所在楼层	3
总楼层	18
建成年代	2018
规划用途	10住宅

注:以上信息来自询价方输入

### 二、询价结果及结果有效期

建筑面积: 93.56 m<sup>2</sup>

单位面积价格: 12378.00 元/m<sup>2</sup>

财产参考总价: 1158086.00 元

结果有效期: 至2023年07月04日

### 三、询价时点

本次网络询价时点为: 2022年07月04日

### 四、参照样本、计算方法及价格趋势

#### (一) 价值调查

#### 1、询价对象同区域司法拍卖成交案例

暂无



扫描全能王 创建

# 网络询价报告

中国工商银行融e购电商平台

网商号: 285652e39c4042850c760579a88816577

合肥市蜀山区人民法院:

贵院在执行常永青(申请执行人)与宋士江(被执行人)民间借贷(案由)一案中,于2022年07月04日委托我平台对宋士江(所有权人)名下/所有的安徽省合肥市庐阳区庐阳区清源路2505号源水家园17幢303(财产名称)进行网络询价。现已完成网络询价,具体情况如下:

建筑面积: 93.56平方米

单位面积价格: 10,592元/㎡

参考财产价格: 990,988元



# 网络询价报告

京东大数据询价平台

网询号：jdbdhouse2022070400094 号

合肥市蜀山区人民法院：

贵院在执行(2022)皖0104执2688号,申请执行人常永青与被执行人宋士江民间借贷一案中，于2022年07月04日委托我平台对 宋士江名下/所有的 安徽省合肥市庐阳区庐阳区清源路2505号源水家园17幢303进行网络询价。现已完成网络询价，具体情况如下：

房屋面积：93.56 平方米

标的物单价：11,456 元/平方米

标的物总价：1,071,840 元

