



不动产登记资料查询结果证明

(权利人、利害关系人)

编号:20213302771914

2021年11月23日, 根据查询人1申请, 经查询, 结果如下:

自然状况	坐落	浦口区龙泰路22号裕民家园023幢2单元603室							
	土地用途	房屋结构	房屋用途	所在层/总层数	建筑面积	套内建筑面积	建筑年代		
	城镇单一住宅用地	混合结构	成套住宅	6/7	132.05	117.94	2007		
权属状况	宗地代码	320111104008GB00015		不动产单元号	320111104008GB00015F00440043				
	宗地面积	151722.24		独用土地面积	0				
	房屋性质	权利类型		土地权利性质	土地使用权期限				
	市场化商品房	国有建设用地使用权/房屋(构筑物)所有权		出让	2076-12-31 00:00:00止				
	权利人	证件号	义务人	证书/证明号	共有比例	产权来源	登记时间	首次取得时间	
	刘冬冬	321324*****281X	/	苏(2019)宁浦不动产权第0006666号	/	买受	2019-02-18	/	
补换证记录	原证编号	补换证编号		补换发时间	说明				
抵押状况	抵押权人	抵押人	抵押方式	担保范围	被担保主债权数额/最高债权额(万元)	债务履行期限/债权确定期间	是否存在禁止或限制转让抵押不动产的约定	他项权利证号/登记证明号	抵押权登记时间
	南京银行股份有限公司南京城北支行	刘冬冬	一般抵押	抵押担保范围以抵押人与抵押权人约定的为准	275	2019-01-25 00:00:00起 2047-01-24 00:00:00止		苏(2019)宁浦不动产证明第0006198号	2019-02-18
权利限制	限制人	限制类别	限制文号	限制期限	登记时间	状态			
	南京市鼓楼区人民法院	查封	(2021)苏0106民初2143号	2021-03-15 10:25:50起 2024-03-14 23:59:59止	2021-03-15	现房			
其他	类别	权利人/申请人	义务人	内容	登记证明号	起止时间	登记时间		
附记备注	他项权利摘要: 南京银行股份有限公司南京城北支行 抵押 贰佰柒拾伍万元整2019年01月25日起2047年01月24日止								
	权利限制信息仅含: 查封、异议登记								
							南京市不动产登记档案管理中心		
							2021年11月23日 11时29分		
<p>特别提示:</p> <p>1、请当场核实本查询结果证明, 如有异议, 请向工作人员或查询窗口提出复核; 因隐瞒真实信息或提供虚假信息所产生的一切法律责任, 均由查询人自行承担。</p> <p>2、请妥善保管本人身份证件和查询结果证明, 如涉及国家秘密、个人隐私或商业秘密, 查询人负有保密责任; 因保管不当、信息</p>									