

不动产登记信息查询结果告知单

经查询，坐落于罗湖区莲塘罗沙路聚宝花园金星阁A1401，权属证号粤（2021）深圳市不动产权第0020018号，在深圳市的不动产登记信息结果如下：

权利登记信息

权利人	证件类型				份额
胡雅静	香港身份证				100%
宗地号	宗地面积	土地用途	土地所有权来源		
H227-0088	7767.2	商业、住宅	国有		
土地使用年限		不动产单元号			
70年，从1992年01月01日至2061年12月31日		440303010002GB00035F00010034			
登记单元类型	转移方式	共有情况	建筑面积	房屋性质	
房屋	-	单独所有	81.37平方米	商品房	
房屋用途	登记日期	登记价	状态		
住宅	2021-01-27	477055（人民币）	现势（抵押查封）		
产权证附记					
市场商品房。取得方式：夫妻权属变更。原证记载：该业主99年5月13日购深圳市莲塘房地产开发公司商品房。					

抵押登记信息

抵押编号	抵押权人	抵押人	被担保主债权数额	抵押登记日期	注销抵押日期
DY-01D21004174	叶艺文	胡雅静	3000000（人民币）	2021-02-18	-
	抵押事项名称	担保范围	是否存在禁止或限制转让抵押不动产的约定	不动产证明号	
	一般抵押权首次登记（现售）	详见抵押合同	是	粤（2021）深圳市不动产证明第0490486号	

查封登记信息

查封编号	查封机关	查封文号	查封被执行人	查封期限
CF-01000016855	深圳市中级人民法院	（2021）粤03执8717号之一	胡雅静	从2021年12月16日到2024年12月15日
查封说明				
办理查封				
解封日期	解封说明			
-	-			
轮候查封				
查封文号	轮候查封机关	登记日期	解除日期	
-	-	-	-	

说明：

- 经查深圳市不动产登记系统，不动产登记信息查询结果告知单截止时间为2022年06月15日15时14分。
- 该查询结果包括上述证件号码或不动产坐落所关联的深圳市行政区范围内的不动产登记信息。