

广州市不动产登记查册表

不动产单元号：

坐落：越秀区海珠中路 220 号 201 房



验证二维码

不动产自然状况登记信息

不动产登记字号：统 265003	权属状态：现势
不动产权证号：穗房地证字第 54558 号	
权利类型：国有建设用地使用权/房屋所有权	面积：46.9432 平方米
权利性质：国有土地	不动产使用年限：
不动产使用期限（起始）：	不动产使用期限（终止）：
登记时间：1993-05-10	注销时间：

宗地状况	宗地代码：440104007002GB00045	
	宗地面积：850	用途：综合楼
	宗地四至-东：-	宗地四至-南：-
	宗地四至-西：-	宗地四至-北：-
	等级：	价格：
	权利设定方式：地表	容积率：
	建筑密度：	建筑限高：

房地状况	登记类型：首次登记	登记原因：91 年建
	规划用途：宅	房屋结构：钢筋混凝土(甲石, 砼)
	土地使用面积/（共）用地面积： 613.4700 平方米/	幢占地面积/建基面积：614.923 平方米 /0.0000 平方米
	建筑面积：46.9432 平方米	专有建筑面积：
	分摊建筑面积：	总层数：9
	所在层：	房屋性质：无
	竣工时间：	

权利人登记信息

不动产权证书号：穗房地证字第 54558 号		
权利人：广州土产进出口公司	占有部分：全部	共有方式：单独所有
所有权取得方式：其他和自然资		

本案没有居住权登记信息数据！

说明：

1. 本表信息作为产权情况证明，只能按查询人提交的查询目的使用，查询人因不当使用给他人造成损失的，由查询人依法承担法律责任。

2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人：UE1jBQetSycf0KVay4 校对入： 查册时间：2022-07-11 16:51:03

申请人：广州土产进出口公司管理人 徐驰 查询目的：破产清算 查册流水号：

20220711P2LN

查询内容：登记 抵押 查封

广州市不动产登记查册表

不动产单元号：

坐落：越秀区海珠中路 220 号 201 房

登记附记：

*此共有土地面积是整幢楼房的产权人共同使用。*本证的房地面积及界址是按自报核发,如有差异以实测确权为准。*第二图幅地号:还有 390 地号

查册附注信息：

办案状态：否

本案没有抵押登记信息数据！

本案没有查封信息数据！

本案没有异议登记信息数据！

本案没有预告登记信息数据！

本案没有来函附注数据！



说明：不动产登记资料

1. 本表信息作为产权情况证明，只能按查询人提交的查询目的使用，查询人因不当使用给他人造成损失的，由查询人依法承担法律责任。

2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人：UE1jBQetSycf0KVay4 校对入： 查册时间：2022-07-11 16:51:03

申请人：广州土产进出口公司管理人 徐驰 查询目的：破产清算 查册流水号：

20220711P2LN

查询内容：登记 抵押 查封