

## 保山市隆阳区黄龙山酒厂资产评估汇总表

表11

评估基准日：2022年07月09日

产权持有者：乔连万

金额单位：人民币元

序号	项目名称	存放位置	评估价值	备注
11-1	废旧钢材	保山市隆阳区黄龙山酒厂仓库内	5,719	
11-2	薪柴	保山市隆阳区黄龙山酒厂简易房下	0	
11-3	废旧石雕、石材	保山市隆阳区黄龙山酒厂仓库内	10	
		保山市隆阳区黄龙山酒厂院内堆场	28,854	
		保山市隆阳区黄龙山酒厂院内堆场	26,321	
11-4	存货	保山市隆阳区黄龙山酒厂仓库内	4,836	
		保山市隆阳区黄龙山酒厂仓库内	4,132	
		保山市隆阳区黄龙山酒厂仓库内	0	
11-5	废旧家具	保山市隆阳区黄龙山酒厂房屋内	22,076	
资产总计			91,948	

评估机构：昆明俊达房地产土地资产评估有限公司



## 废旧钢材评估明细表

评估基准日：2022年07月09日

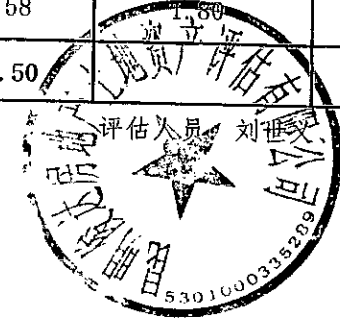
表11-1

产权持有者：乔连万

金额单位：人民币元

序号	存放位置	项目名称	项目特征	单位	数量	重量 (kg)	单价 (元/kg)	评估价值 (元)	备注
1	保山市隆阳区黄龙山酒厂仓库内	罐子	φ2.2m, h: 2.3m	个	3.00	931.86	1.80	1,677.00	
2	保山市隆阳区黄龙山酒厂仓库内	罐子	φ2.4m, h: 2.9m	个	3.00	1,251.06	1.80	2,252.00	
3	保山市隆阳区黄龙山酒厂仓库内	罐子	φ2.8m, h: 2.9m	个	2.00	994.58	1.80	1,790.00	
合计 (取整至元)						3177.50		5,719	

填表日期：2022年11月03日



评估人员 刘世文 刘世兴

# 薪柴评估明细表

表11-2

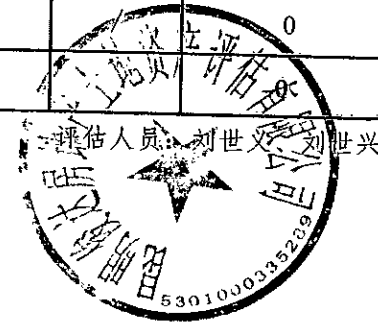
评估基准日：2022年07月09日

产权所有者：乔连万

金额单位：人民币元

序号	存放位置	项目名称	项目特征	单位	数量	单价	成新率	评估价值(元)	备注
1	保山市隆阳区黄龙山 酒厂简易房下	薪柴		立方米	13.4	0.00		0	无变现价值
合计(取整至元)									

填表日期：2022年11月03日



## 废旧石雕、石材评估明细表

表11-3

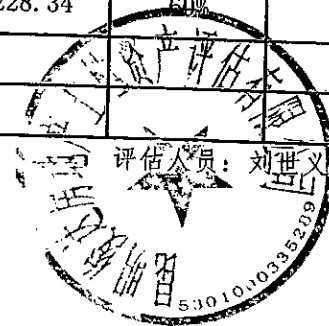
产权持有者：乔连万

评估基准日：2022年07月09日

金额单位：人民币元

序号	存放位置	项目名称	项目特征	单位	数量	单价	成新率	评估价值(元)	备注
1	保山市隆阳区黄龙山酒厂仓库内	玛瑙原石		堆	1	200.00	5%	10	
小计(取整至元)								10	
2	保山市隆阳区黄龙山酒厂院内堆	造型石头	3m*0.5m*1.8m	个	1	5,471.31	60%	3,283	
3	保山市隆阳区黄龙山酒厂院内堆	造型石头	3.1m*0.65m*1.9m	个	1	7,758.11	60%	4,655	
4	保山市隆阳区黄龙山酒厂院内堆	造型石头	3.7m*0.8m*1.9m	个	1	11,396.53	60%	6,838	
5	保山市隆阳区黄龙山酒厂院内堆	造型石头	3.5m*0.45m*1.9m	个	1	6,064.03	60%	3,638	
6	保山市隆阳区黄龙山酒厂院内堆	造型石头	3.3m*0.45m*2.2m	个	1	6,620.28	60%	3,972	
7	保山市隆阳区黄龙山酒厂院内堆	造型石头	2.8m*1m*1.9m	个	1	10,780.50	60%	6,468	
小计(取整至元)								28,854	
8	保山市隆阳区黄龙山酒厂院内堆	毛石		立方米	192.12	228.34	60%	26,321	
小计(取整至元)								26,321	
合计(取整至元)								55,185	

填表日期：2022年11月03日



评估人员：刘世义 刘世兴

## 存货评估明细表

评估基准日：2022年07月09日

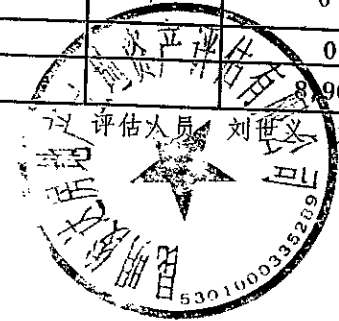
表11-4

产权持有者：乔连万

金额单位：人民币元

序号	存放位置	项目名称	项目特征	单位	数量	单价	成新率	评估价值(元)	备注
1	保山市隆阳区黄龙山酒厂仓库内	酒缸	外径：0.33m，内径：0.28m；高：0.8m	个	156	310.00	10%	4,836	
小计（取整至元）								4,836	
2	保山市隆阳区黄龙山酒厂仓库内	山地车		辆	4	4300.00	20%	3,440	
3	保山市隆阳区黄龙山酒厂仓库内	山地摩托		辆	1	3460.00	20%	692	
小计（取整至元）					5			4,132	
4	保山市隆阳区黄龙山酒厂仓库内	工艺刀具	0.88m（长）*0.16m（宽），刀刃宽：5cm	把	1	227.00		0	管制刀具
小计（取整至元）								0	
合计（取整至元）								968	

填表日期：2022年11月03日



评估人员 刘世兴 刘世兴

## 废旧家具评估明细表

表11-5

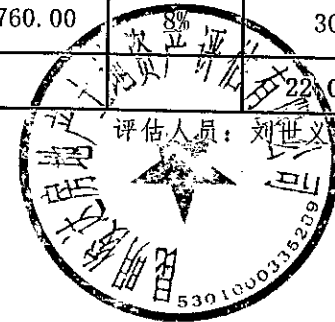
评估基准日：2022年07月09日

产权持有者：乔连万

金额单位：人民币元

序号	存放位置	项目名称	项目特征	单位	数量	单价	成新率	评估价值 (元)	备注
1	保山市隆阳区黄龙山酒厂房屋内	木质沙发六件套	单人位*2个+两人位+三人位+小茶几1个+长条茶几1个	套	1	8,730.00	45%	3,929	
2	保山市隆阳区黄龙山酒厂房屋内	木制雕花挂件		块	1	718.00	60%	431	
3	保山市隆阳区黄龙山酒厂房屋内	木质根雕茶桌	根雕：2.7m*1.7m*1.17m；木凳φ0.3m，h：0.38m→5个	套	1	15,039.00	50%	7,520	
4	保山市隆阳区黄龙山酒厂房屋内	根雕茶几	3.4m*1.05m*1m，木凳→4个	套	1	11,697.00	50%	5,849	
5	保山市隆阳区黄龙山酒厂房屋内	镶彩贝皇宫椅三件套		套	1	5,424.00	50%	2,712	
6	保山市隆阳区黄龙山酒厂房屋内	沙发、茶几六件套	单人位*2个+两人位+小茶几2个+长条茶几1个	套	1	6,988.00	15%	1,048	
7	保山市隆阳区黄龙山酒厂房屋内	木质办公桌	长：2.06m，侧柜：0.8m*0.4m*0.5m	套	1	3,580.00	8%	286	
8	保山市隆阳区黄龙山酒厂房屋内	仿古圆桌椅十一件套	圆桌：φ1.3m，漆面脱落；椅子：10把	套	1	3,760.00		301	
合计（取整至元）								22,076	

填表日期：2022年11月03日



评估人员：刘世义 刘世兴