

安徽省黄山市屯溪区人民法院 询价函（回执）

（2021）皖 1002 执 834 号

黄山市屯溪区人民法院：

你院的《询价函》已收悉。我局通过“存量房交易价格申报评估系统”查询出该房产的评估价格，现予回复如下：

1. 不动产权证号：皖（2018）歙县不动产权第 0004505 号，权利人：方■■■■，房产坐落：徽城镇徽州花苑 8 幢 803、805 号，所在楼层和房产总楼层：1-4/4 层，建筑面积：334.70 平方米。询价结果：2774663.2

2. 不动产权证号：皖（2017）歙县不动产权第 0000073 号，权利人：方■■■■、洪■■■■，房产坐落：徽城镇徽州花苑 9 幢 920 号，所在楼层和房产总楼层：1-4/4 层，建筑面积：169.99 平方米。询价结果：1409217.2

3. 不动产权证号：皖（2018）歙县不动产权第 0003986 号，权利人：方■■■■、洪■■■■，房产坐落：徽城镇清凉路与富资路交叉口徽州御苑 14 幢 110 号，所在楼层和房产总楼层：1-2/6 层，建筑面积：85.37 平方米。询价结果：689875.2

4. 不动产权证号：皖（2018）歙县不动产权第 0003985 号，权利人：方■■■■、洪■■■■，房产坐落：徽城镇清凉路与富资路交叉口徽州御苑 14 幢 111 号，所在楼层和房产总楼层：1-2/6 层，建筑面积：85.37 平方米。询价结果：689875.2



5. 不动产权证号：皖（2017）歙县不动产权第 0003908 号，权利人：方■，房产坐落：徽城镇清凉路润恒商贸区 B 幢 1001 号，所在楼层和总楼层：1-5/5 层，建筑面积：196.98 平方米。询价结果：1353253.2

6. 不动产权证号：皖（2017）歙县不动产权第 0003909 号，权利人：方■，房产坐落：徽城镇清凉路润恒商贸区 B 幢 1002 号，所在楼层和总楼层：1-5/5 层，建筑面积：196.98 平方米。询价结果：1353253.2

7. 不动产权证号：皖（2017）歙县不动产权第 0003912 号，权利人：方■，房产坐落：徽城镇清凉路润恒商贸区 B 幢 1003 号，所在楼层和总楼层：1-5/5 层，建筑面积：222.96 平方米。询价结果：1531725.2

8. 不动产权证号：皖（2017）歙县不动产权第 0003913 号，权利人：方■，房产坐落：徽城镇清凉路润恒商贸区 B 幢 1004 号，所在楼层和总楼层：1-5/5 层，建筑面积：300.88 平方米。询价结果：2067046.2

9. 不动产权证号：皖（2017）歙县不动产权第 0003910 号，权利人：方■，房产坐落：徽城镇清凉路润恒商贸区 B 幢 1005 号，所在楼层和总楼层：1-5/5 层，建筑面积：300.88 平方米。询价结果：2067046.2

10. 不动产权证号：皖（2017）歙县不动产权第 0003915 号，权利人：方■，房产坐落：徽城镇清凉路润恒商贸区 B



幢 1006 号，所在楼层和总楼层：1-5/5 层，建筑面积：300.79 平方米。询价结果：2066427.2

11. 不动产权证号：皖（2017）歙县不动产权第 0003914 号，权利人：方■，房产坐落：徽城镇清凉路润恒商贸区 B 幢 1007 号，所在楼层和总楼层：1-5/5 层，建筑面积：176.30 平方米。询价结果：1211181.2

12. 不动产权证号：皖（2017）歙县不动产权第 0003911 号，权利人：方■，房产坐落：徽城镇清凉路润恒商贸区 B 幢 1010 号，所在楼层和总楼层：1/1 层，建筑面积：24.37 平方米。询价结果：167422.2

13. 不动产权证号：皖（2017）歙县不动产权第 0003916 号，权利人：方■，房产坐落：徽城镇清凉路润恒商贸区 B 幢 1011 号，所在楼层和总楼层：1/1 层，建筑面积：24.22 平方米。询价结果：166391.2

14. 不动产权证号：28894、28895，权利人：黄■、方■，房产坐落：徽城镇盛世徽府 13 幢 603 室，建筑面积：192.04 平方米。询价结果：1109799.2

15. 不动产权证号：12907，权利人：殷■，房产坐落：徽城镇鸿基商贸城 19 幢 211 号，建筑面积：115.19 平方米。69854.2

16. 不动产权证号：房地权证歙房字第 7982 号，权利人：洪■，房产坐落：徽城镇人民路 65 号，建筑面积：407.18 平方米、585.22 平方米。询价结果：188015.2 2702454.2 (土地性质 工业用地)



17. 不动产权证号：皖(2019)歙县不动产第 0002795 号，
权利人：方■，房产坐落：徽城镇紫霞路尚上府 3 幢 501 室，
建筑面积：223.36 平方米。询价结果：1299508.元

18. 不动产权证号：歙房字第 2015004860201、
2015004860202 号，权利人：方■、洪■，房产坐落：
徽城镇紫霞路尚上府邸 1 幢 1002 室，建筑面积：321.17 平
方米。询价结果：2328488.元

19. 不动产权证号：歙房字第 2015004740201、
2015004740202 号，权利人：方■、洪■，房产坐落：
徽城镇紫霞路尚上府邸 1 幢 1003 室，建筑面积：214.11 平
方米。询价结果：1552298.元

20. 不动产权证号：歙房字第 2015004750201、
2015004750202 号，权利人：方■、洪■，房产坐落：
徽城镇紫霞路尚上府邸 1 幢 1004 室，建筑面积：283.51 平
方米。询价结果：2055448.元

21. 不动产权证号：歙房字第 2015038090101 号，权利人：
方■（监护人：方■、洪■），房产坐落：徽城镇紫
霞路尚上府邸 3 幢 401 室，建筑面积：84.72 平方米。询价
结果：492900.元

22. 不动产权证号：歙房字第 2015038100101 号，权利人：
方■（监护人：方■、洪■），房产坐落：徽城镇紫
霞路尚上府邸 3 幢 402 室，建筑面积：88.71 平方米。询价



结果：516115元

23. 不动产权证号：歙私房字第 19200 号，权利人：方■，
房产坐落：徽城镇人民路徽城派出所门口 2 幢 102 室，建筑
面积：131.49 平方米。询价结果：273029.元

24. 不动产权证号：歙私房字第 19207 号，权利人：方■，
房产坐落：徽城镇人民路徽城派出所门口 2 幢 101 室，建筑
面积：131.14 平方米。询价结果：270972.元

25. 不动产权证号：歙私房字第 28799、28800、28801 号，
权利人：方■、洪■、方■，房产坐落：徽府置业广
场二期 2 幢 1003 铺，建筑面积：219.31 平方米。询价结果：1302701.元

26. 不动产权证号：歙私房字第 28802 号，权利人：方■，
房产坐落：徽府置业广场二期 2 幢 1004 铺，建筑面积：220.91
平方米。询价结果：121228.元

27. 不动产权证号：歙房字第 2015001070201、
2015001070202 号，权利人：凌■、凌■，房产坐落：
徽城镇瑶村金泰御景江南 5 幢 1006 室，建筑面积：1761.75
平方米。询价结果：6374012.元

28. 不动产权证号：（证明）2015038110101，权利人：傅
■（监护人：傅■），房产坐落：徽城镇紫霞路尚上府 3
幢 502 室，建筑面积：232.28 平方米。询价结果：1251425.元

29. 不动产权证号：（证明）2011005870201、
2011005870202，权利人：殷■、徐■，房产坐落：徽



城镇紫霞路北段紫霞商住区二区 8 幢，建筑面积：105.13 平方米。询价结果：702268元

30. 不动产权证号：（证明）26753、26754，权利人：鲍江江 房产坐落：徽城镇徽州御苑 2 幢 105 室，建筑面积：88.86 平方米。询价结果：470603元

31.房屋所有权存根：歙房字第 2796 号，权利人，方江江，房产坐落：上葛塘村路 92-6，建筑面积：220.06 平方米。询价结果：758767元

此复

二〇二一年七月二十八日



注：此联由税务部门退人民法院附卷

