

# 阿里资产大数据询价平台

## 网络询价报告

(阿里资产网询2022062100457214号)

滑县人民法院:

贵院在执行 李红斌, 李嘉文, 李公文, 杨海英, 王优, 王沐云, 李超超, 苏江华, 赵燕平, 赵峰, 刘海波, 韩景雅, 李宁波, 刘鸳鸯, 朗清霞, 乔伟, 陶红彦, 王业利, 罗振伟, 田姚远, 苑秋艳, 卢跃根(申请执行人)与 陈国举(被执行人)(2022)豫0526执恢310号(责令退赔)一案中, 于2022年06月21日委托我平台对 陈国举(所有权人)名下/所有的 河南省焦作市山阳区碧莲路519号恒大城14号楼1单元1001号进行网络询价。现已完成网络询价, 具体情况如下:

### 一、财产基本情况

房产名称	河南省焦作市山阳区碧莲路519号恒大城14号楼1单元1001号
房屋类型	住宅用房
房产坐落	河南省焦作市山阳区碧莲路519号恒大城14号楼1单元1001号
所在小区	恒大城
建筑面积	126.68平方米
户型	3室2厅2卫
朝向	南北
所在楼层	10
总楼层	25
建成年代	
规划用途	11成套住宅

注: 以上信息来自询价方输入

### 二、询价结果及结果有效期

建筑面积: 126.68 m<sup>2</sup>  
单位面积价格: 7785.00 元/m<sup>2</sup>  
财产参考总价: 986204.00 元  
结果有效期: 至2023年06月21日

### 三、询价时点

本次网络询价时点为: 2022年06月21日

### 四、参照样本、计算方法及价格趋势

#### (一) 价值调查

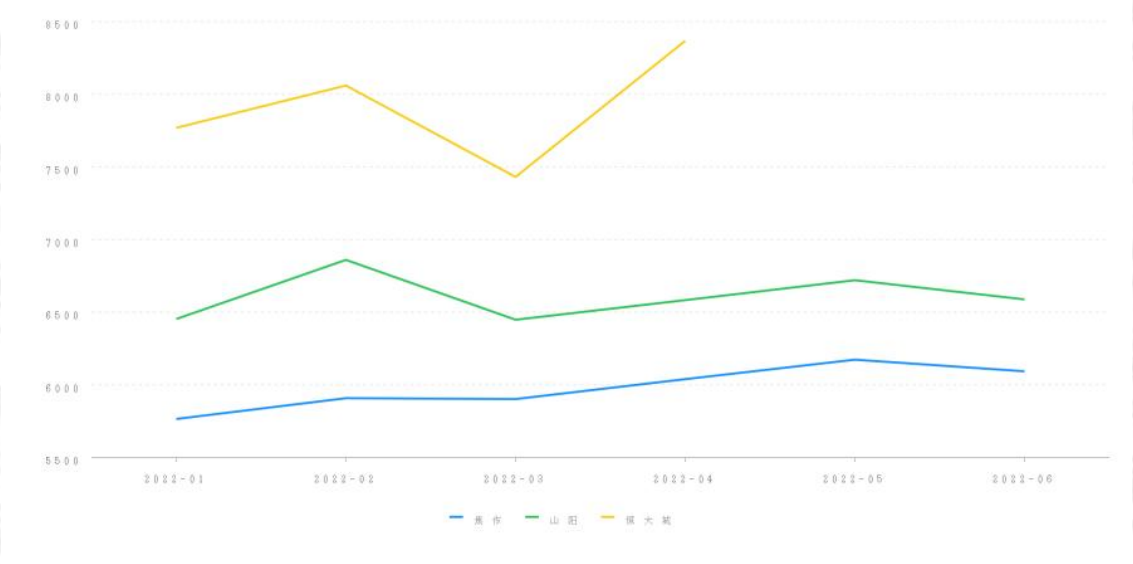
#### 1、询价对象同区域司法拍卖成交案例

暂无

2、询价对象所在小区市场成交案例

暂无

3、询价对象所在城市、行政区及小区半年内的市场价格走势



(二) 房产周边情况

1. 周边配套详情

学校	河南理工大学高等职业学院：碧莲路801号； 焦作市第一中学：碧莲路1号； 河南理工大学附属中学：碧莲路1号； 焦作市二十八中：碧莲路1号附近； 河南工业和信息化职业学院(碧莲路校区)：碧莲路801号；
地铁站	无
银行	中国建设银行：新区工程技术学院院内；
幼儿园	恒大·华大天童幼儿园：碧莲路北50米恒大商业中心； 焦作市实验幼儿园：碧莲路焦作市第二十八中学东侧约130米； 文苑幼儿园：文苑街道山阳路理工大附中幼儿园；
公交车站	河南工信学院(公交站)：30路； 焦作一中南门(公交站)：30路； 焦作一中(公交站)：11路;30路； 太极体育中心南门(公交站)：36路； 时代雅苑(公交站)：36路；
药店	华佗国药大药房(恒大城店)：碧莲路新一中东恒大城商铺485； 国控大药房(碧莲路店)：碧莲路恒大城； 爱心大药房(鑫公园里店)：龙源路建业公园里； 爱心大药房(春秋大道店)：山阳路焦作市第二十八中学南侧约140米；
公园	建业公园：龙源路建业公园里；
超市	嘟嘟家便利店：碧莲路恒大城； 柒壹玖生活超市：碧莲路恒大城西南门东侧； 华贸生活超市：碧莲路1号； 百货超市：碧莲路恒大城东南侧约120米； 泰和超市(钦平陵店)：碧莲路801号河南理工大学高等职业学院路；
健身	无
医院	无





网址：[www.taobao.com](http://www.taobao.com)  
客服专线：400-822-2870

2022年06月21日  
淘宝（中国）软件有限公司  
（电子签章）