

## 不动产登记信息查询结果告知单

经查询,坐落于龙岗区布吉镇大芬村怡乐花园5栋复式701, 权属证号6000361272, 在深圳市的不动产登记信息结果如下:

| 权利人                           |            | 证件类型         | 证件号码                         |           | 份额   |
|-------------------------------|------------|--------------|------------------------------|-----------|------|
| 张迪文                           |            | 身份证          |                              |           | 100% |
| 宗地号                           | 宗地面积       | 土地用途         |                              | 土地所有权来源   |      |
| G06406-26                     | 61399.3    | 商住混合用地       |                              | 国有        |      |
| 土地使用年限                        |            |              | 不动产单元号                       |           |      |
| 70年, 从1991年12月01日至2061年11月30日 |            |              | 440307604002GB00061F00060039 |           |      |
| 登记单元类型                        | 转移方式       | 共有情况         |                              | 建筑面积      | 房屋性质 |
| 房屋                            | 买卖         | 单独所有         |                              | 158.17平方米 | 商品房  |
| 房屋用途                          | 登记日期       | 登记价          |                              | 状态        |      |
| 住宅                            | 2009-08-10 | 711765 (人民币) |                              | 现势(抵押)    |      |
| 产权证附记                         |            |              |                              |           |      |
| 市场商品房。权利人于2009年07月27日购买。      |            |              |                              |           |      |
| 转让情况                          |            |              |                              |           |      |
| -                             |            |              |                              |           |      |
| 套内面积                          |            | 竣工日期         |                              | 用地面积      |      |
| 144.53                        |            | 2001-01-11   |                              | 104.75    |      |



### 抵押登记信息

| 抵押编号           | 抵押权人           | 抵押人    | 被担保主债权数额            | 抵押登记日期     | 注销抵押日期                   |
|----------------|----------------|--------|---------------------|------------|--------------------------|
| DY-06D19028692 | 浙商银行股份有限公司深圳分行 | 张迪文    | 5760000 (人民币)       | 2019-08-13 | -                        |
|                | 抵押事项名称         | 担保范围   | 是否存在禁止或限制转让抵押不动产的约定 |            | 不动产证明号                   |
|                | 最高额抵押权首次登记     | 详见抵押合同 | -                   |            | 粤(2019)深圳市不动产证明第0218133号 |

### 查封登记信息

| 查封编号 | 查封机关 | 查封文号   | 查封被执行人 | 查封期限 |
|------|------|--------|--------|------|
| -    | -    | -      | -      | -    |
| 查封说明 |      |        |        |      |
| -    |      |        |        |      |
| 解封说明 |      |        |        |      |
| -    |      |        |        |      |
| 解封日期 |      | 轮候查封   |        |      |
| -    |      | -      |        |      |
| 查封文号 |      | 轮候查封机关 | 登记日期   | 解除日期 |
| -    |      | -      | -      | -    |

# 不动产登记信息查询结果告知单

说明:

1. 经查深圳市不动产登记系统, 不动产登记信息查询结果告知单截止时间为2022年04月27日17时33分。
2. 该查询结果包括上述证件号码或不动产坐落所关联的深圳市行政区范围内的不动产登记信息。
3. 查询申请人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务, 请妥善保管, 不得泄露给他人或不正当使用。

(印章)

终端编号(打印人): 黄皓皓

第2页 共2页

打印时间: 2022-04-27 17:33:25

