

房地产权登记信息(独栋、层、套、间房屋)				
不动产单元号:450322100008GB00082F00130119		房屋坐落:桂林市临桂区临桂镇西城南路7号花样年·麓湖国际社区E地块10幢1单元21层05号		
业务号	LG2020006837	LG2020065990		
内容				
房屋所有权人	桂林万豪房地产开发有限公	阳文春		
证件种类	营业执照	身份证		
证件号				
权利人特征码				
房屋共有情况	单独所有	单独所有		
权利人类型	企业	个人		
登记类型	首次登记	转移登记		
登记原因	首次登记	商品房转移登记。		
土地使用权人				
独用土地面积(m ²)	0.0	0.0		
分摊土地面积(m ²)	0.0	0.0		
使用期限	2008年05月30日起 2078年05月29日止	2008年05月30日起 2078年05月29日止		起 止
房地产交易价格(元)				
规划用途	住宅	住宅		
房屋性质	市场化商品房	市场化商品房		
房屋结构	钢筋混凝土结构	钢筋混凝土结构		
所在层/总层数	21/34	21/34		
建筑面积(m ²)	111.2	111.2		
专用建筑面积(m ²)	89.84	89.84		
分摊建筑面积(m ²)	21.36	21.36		
竣工时间				
不动产权证书号	桂(2020)临桂区不动产权第0002927号	桂(2020)临桂区不动产权第0025640号		
登记时间	2020年03月10日	2020年11月11日		
登簿人	蒋颖	钟育芸		
权利是否注销	该权利已注销	该权利未注销		
附记	该不动产为首次登记,房屋详见不动产明细表及建筑物区分所有情况清册。(商务金融用地使用年限:2008年05月30日起2048年05月29日止)	该不动产向桂林万豪房地产开发有限公司购置。		

