

# 广州市不动产登记查册表

不动产单元号:440103011001GB00231F00510003

坐落:荔湾区南京路14号大院74号601房



验证二维码

## 不动产自然状况登记信息

不动产登记字号: 2017 登记 6016577	权属状态: 现势
不动产权证书号: 粤(2017)广州市不动产权第 05220227 号, 粤(2017)广州市不动产权第 05220229 号, 粤(2017)广州市不动产权第 05220230 号, 粤(2017)广州市不动产权第 05220228 号	
权利类型: 国有建设用地使用权/房屋所有权	面积: 79.5115 平方米
权利性质: 国有土地	不动产使用年限:
不动产使用期限(起始):	不动产使用期限(终止):
登记时间: 2017-08-23	注销时间:

宗地状况	宗地代码: 440103011001GB00231	
	宗地面积: 70900	用途: 监仓、办公楼、住宅等
	宗地四至-东: -	宗地四至-南: -
	宗地四至-西: -	宗地四至-北: -
	等级: 十类	价格:
	权利设定方式: 地表	容积率: 无
	建筑密度:	建筑限高:



房地状况	登记类型: 其它登记	登记原因: 购买;继承, 继承
	规划用途: 住宅	房屋结构: 钢筋混凝土结构;混合结构
	土地使用面积/(共)用地面积: /332.46 平方米	幢占地面积/建基面积: 320.997 平方米
	建筑面积: 79.5115 平方米	专有建筑面积: 71.8415 平方米
	分摊建筑面积: 7.6700 平方米	总层数: 6
	所在层:	房屋性质: 房改房
	竣工时间:	

## 权利人登记信息

不动产权证书号: 粤(2017)广州市不动产权第 05220227 号		
权利人: 叶梅英	占有部分: 共有	共有方式: 共同共有
所有权取得方式: 购买;继承		

## 权利人登记信息

说明:

1. 本表信息作为产权情况证明, 只能按查询人提交的查询目的使用, 查询人因不当使用给他人造成损失的, 由查询人依法承担法律责任。
2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人: SZY\_ZZCX 校对入: 查册时间: 2022-04-02 09:33:13

申请人: 刘东亮 查询目的: 仲裁 查册流水号: 20220402dvbb

查询内容: 登记 抵押 查封

# 广州市不动产登记查册表

不动产单元号:440103011001GB00231F00510003

坐落:荔湾区南京路 14 号大院 74 号 601 房

不动产权证书号: 粤(2017)广州市不动产权第 05220228 号		
权利人: 刘伟标	占有部分: 共有	共有方式: 共同共有
所有权取得方式: 继承		

权利人登记信息		
不动产权证书号: 粤(2017)广州市不动产权第 05220229 号		
权利人: 刘东红	占有部分: 共有	共有方式: 共同共有
所有权取得方式: 继承		

权利人登记信息		
不动产权证书号: 粤(2017)广州市不动产权第 05220230 号		
权利人: 刘东亮	占有部分: 共有	共有方式: 共同共有
所有权取得方式: 继承		

本案没有居住权登记信息数据!

## 登记附记:

- \*此共用土地面积由权属人共同使用。
- \*土地未办有偿使用手续。
- \*房改售房, 房款付清(成本价)。



## 查册附注信息:

办案状态: 否

本案没有抵押登记信息数据!

查封登记信息			
查封机关	广州市荔湾区人民法院	权属状态	现势
查封登记字号		查封登记时间	2020-08-07
查封类型	查封	查封文件	协助执行通知书及执行裁定书各一份
查封文号	(2008)荔法执字第 1539 号之三	查封期限(月)	
查封范围	部分查封		
解封机关			

## 说明:

1. 本表信息作为产权情况证明, 只能按查询人提交的查询目的使用, 查询人因不当使用给他人造成损失的, 由查询人依法承担法律责任。
2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人: SZY\_ZZCX 校对入: 查册时间: 2022-04-02 09:33:13

申请人: 刘东亮 查询目的: 仲裁 查册流水号: 20220402dvbb

查询内容: 登记 抵押 查封



# 广州市不动产登记查册表

不动产单元号：440103011001GB00231F00510003

坐落：荔湾区南京路 14 号大院 74 号 601 房

解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间	2020-09-15	查封结束时间	2023-09-14
附记	查封该业属刘东亮占有的产权份额。		

本案没有异议登记信息数据！

本案没有预告登记信息数据！

本案没有来函附注数据！



## 说明：

1. 本表信息作为产权情况证明，只能按查询人提交的查询目的使用，查询人因不当使用给他人造成损失的，由查询人依法承担法律责任。
2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人：SZY\_ZZCX 校对入： 查册时间：2022-04-02 09:33:13

申请人：刘东亮 查询目的：仲裁 查册流水号：20220402dvbb

查询内容：登记 抵押 查封