

网络询价报告

中国工商银行融e购电商平台

网询号：0449f1fd13b94c98bc912e70ce9b3c0c

合肥市瑶海区人民法院：

贵院在执行[]（申请执行人）与[]等（被执行人）民间借贷纠纷（案由）一案中，于2022年10月13日委托我平台对[]（所有权人）名下/所有的安徽省合肥市庐阳区荷塘路266号碧水兰庭12幢1703室（财产名称）进行网络询价。现已完成网络询价，具体情况如下：

建筑面积：89.74平方米

单位面积价格：10,609元/㎡

参考财产价格：952,052元



网络询价报告

(阿里拍卖网询2022101300532545号)

合肥市瑶海区人民法院:

贵院在执行 [REDACTED] (申请执行人) 与 [REDACTED] (被执行人) (2022)皖0102执恢684号 (民间借贷纠纷) 一案中, 于2022年10月13日委托我平台对 [REDACTED] (所有权人) 名下/所有的 安徽省合肥市庐阳区荷塘路266号碧水兰庭12幢1703室进行网络询价。现已完成网络询价, 具体情况如下:

一、财产基本情况

房产名称	安徽省合肥市庐阳区荷塘路266号碧水兰庭12幢1703室
房屋类型	住宅用房
房产坐落	安徽省合肥市庐阳区荷塘路266号碧水兰庭12幢1703室
所在小区	荷塘路266号碧水兰庭12幢1703室
建筑面积	89.74平方米
户型	2室2厅1卫
朝向	南向
所在楼层	17
总楼层	19
建成年代	2013
规划用途	11成套住宅

注: 以上信息来自询价方输入

二、询价结果及结果有效期

建筑面积: 89.74 m²
单位面积价格: 12769.00 元/m²
财产参考总价: 1145890.00 元
结果有效期: 至2023年10月13日

三、询价时点

本次网络询价时点为: 2022年10月13日

四、参照样本、计算方法及价格趋势

(一) 价值调查

1、询价对象同区域司法拍卖成交案例

暂无



网络询价报告

京东大数据询价平台

网询号: jdbdhouse2022101300516 号

合肥市瑶海区人民法院:

贵院在执行(2022)皖0102执恢684号,申请执行人

民间借贷纠纷一案中,于2022年10月13日委托我平台对名下/所有的安徽省

合肥市庐阳区荷塘路266号碧水兰庭12幢1703室进行网络询价。现已完成网络询

价,具体情况如下:

房屋面积: 89.74 平方米

标的物单价: 15,013 元/平方米

标的物总价: 1,347,253 元

