

## 存量房合同备案证明

预编合同号： 20150110116

出售人（卖方）：		连江黄岐湾房地产开发有限公司			
证件号码：		350122100032393			
联系地址：		连江县黄岐镇海建街避风港东侧			
买受人（买方）：		赵梅华			
证件号码：					
联系地址：					
<b>不动产情况：</b>					
不动产权证号/房产证号					
坐落		黄岐镇海建街马祖路112号海岸御景1#楼01车库			
幢号	1#楼	房号	01车库	房屋结构	钢筋混凝土结构
总层数		所在层	1	规划用途	车库
建筑面积	41.09平方米				
<b>交易时间：</b>					
网签时间	2018年5月25日	备案时间			
合同状态	正常	解除时间			
<b>房产现状：</b>					
抵押状态		土地证登记状态			
出租状态		房产内户口情况			
<b>房产交易及税费承担情况：</b>					单位：万元
成交价	20.545	已付交易定金			
支付方式		税费承担情况	其他		
<b>交付时间：</b>					
交付时间					
<b>监管银行信息：</b>					
银行名称	中国农业银行股份有限公	银行账号	13170901040002480		