

205

# 广东省深圳市福田区人民法院 协助查询通知书

(2022)粤0304执6005号

深圳市不动产登记中心:

兹因执行需要,请协助查询以下信息:

被执行人罗志碧(身份证号码: [REDACTED])名下位于深圳市宝安区西乡镇广深公路东侧桃源居14区E栋501房产【不动产权证号:5000525338】的产权、居住权、查封、具体抵押信息(包含抵押权人及其联系方式、抵押金额等)。



联系人:林雯仪(承办人)、[REDACTED]

[REDACTED] [REDACTED]

本院地址:深圳市福田区沙嘴路8号红树华府A座(红树湾壹号)

26层

邮 编:518048

## 不动产登记信息查询结果告知单

经查询，坐落于宝安区西乡镇广深公路东侧桃源居14区E栋501，权属证号5000525338，在深圳市的不动产登记信息结果如下：

## 权利登记信息

权利人	证件类型	证件号码		份额
罗志碧	身份证	[REDACTED]		100%
宗地号	宗地面积	土地用途	土地所有权来源	
A117-0097	13225	居住用地	国有	
土地使用年限		不动产单元号		
70年，从1994年03月08日至2064年03月07日		440306006002GB00033F00060019		
登记单元类型	转移方式	共有情况	建筑面积	房屋性质
房屋	其它	单独所有	97.15平方米	商品房
房屋用途	登记日期	登记价	状态	
住宅	2012-04-26	286664（人民币）	现势（抵押查封）	
产权证附记				
市场商品房。 该业主于2002年08月26日向深圳航空城（东部）实业有限公司购买商品房。以下空白				

## 抵押登记信息

抵押编号	抵押权人	抵押人	被担保主债权数额	抵押登记日期	注销抵押日期
DY-05D20059817	中国光大银行股份有限公司深圳分行	罗志碧	9000000（人民币）	2020-10-20	-
	抵押事项名称	担保范围	是否存在禁止或限制转让抵押不动产的约定	不动产证明号	
	最高额抵押权首次登记	担保范围为借款人在主合同项下应向抵押权人偿还或支付的债务本金、利息（包括法定利息、约定利息及罚息）、复利、手续费、违约金、损害赔偿金、实现债权的费用（包括但不限于诉讼费用、律师费用、公证费用、执行费用、差旅费等）和所有其他应付的费用；抵押权人在本合同项下实现抵押权的费用以及抵押人在本合同项下应向抵押权人支付的任何其他款项。	-	粤（2020）深圳市不动产证明第0339152号	

## 查封登记信息

## 不动产登记信息查询结果告知单

查封编号	查封机关	查封文号	查封被执行人	查封期限
CF-05000021451	深圳市宝安区人民法院	(2021)粤0306执15296号之一	罗志碧	从2021年10月14日到 2024年10月13日
查封说明				
该院因廖琴梅诉罗志碧等一案进行轮候查封，期限为三年。该轮候查封于2021-10-14日转为正式查封。				
解封日期	解封说明			
-	-			
轮候查封				
查封文号	轮候查封机关	登记日期	解除日期	
(2021)粤0304民初36852号之一	深圳市福田区人民法院	2021-07-12	-	
(2021)粤0304民初42730号之一	深圳市福田区人民法院	2021-08-16	-	
(2021)粤1973执保8575号	东莞市第三人民法院	2021-12-13	-	
(2021)粤0306执保9715号之一	深圳市宝安区人民法院	2021-12-17	-	
(2021)粤0305民初24947号之一	深圳市南山区人民法院	2022-02-24	-	

说明：

- 经查深圳市不动产登记系统，不动产登记信息查询结果告知单截止时间为2022年05月20日10时23分。
- 该查询结果包括上述证件号码或不动产坐落所关联的深圳市行政区范围内的不动产登记信息。
- 查询申请人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务，请妥善保管，不得泄露给他人或不正当使用。

(印章)