

# 不动产房地产权情况证明

注销标志     拆除未注销标志  
 房产被受理标志     房产限制标志

登记业务宗号 20220722CD00031

单位: m<sup>2</sup>

不动产单元号	430304204004GB00191F00010025			土地性质	出让	土地证号		
房产情况	部位描述	301			产权产别		房屋用途	住宅
	产权面积	167.50	套内面积	153.97	分摊面积	13.53	产权来源	
	土地使用年限				房屋结构	混合结构	建成时间	2004-06-01
	行政区		登记时间	2016-10-13	坐落描述	岳塘区宝塔街道金侨世纪苑三组团B栋3单元3G号		
权利人信息	权利人名称	共有方式	所占份额	证件类型	证件号码	权证号码	发证日期	
		单独所有		身份证		湘(2016)湘潭市不动产权第0004628号	2016年10月17日	
抵押信息	抵押权人全称	抵押面积	债权金额	不动产证明号码		注销		
	中国建设银行股份有限公司湘潭市分行	167.5	68.6147万元	湘(2020)湘潭市不动产证明第0021087号				
限制信息	限制类型	限制文号		限制时间	发文单位	解除时间	解除	
	查封	(2021)湘0105民初7877号		2021/07/28 — 2024/07/27	长沙市开福区人民法院			

打印人: 彭旖旎

打印日期: 2022年07月22日 09时36分58秒



## 说明与提示

- 1、此证明来源于不动产登记簿数据, 仅包含本市城区范围内不动产权登记信息;
- 2、申请人提供的证件号码与不动产登记系统中记录的证件号码不一致的不在本查询范围内;
- 3、申请人对查询证明负有妥善保管、正当使用的义务, 并承担因保管不善或有不当使用的责任;  
岳塘分中心: 0731-55558871 雨湖分中心: 0731-55558907 九华分中心: 0731-55570383