



评价二维码

广州市不动产登记查册表

不动产单元号:440115102008GB00013F00010222

坐落:广州市南沙区黄阁镇翠瑜街6号2002房



验证二维码

不动产自然状况登记信息	
不动产登记字号: 21 登记 04101923	权属状态: 现势
不动产权证书号: 粤(2021)广州市不动产权第 11065837 号	
权利类型: 国有建设用地使用权/房屋所有权	面积: 86.5294 平方米
权利性质: 出让	不动产使用年限: 70
不动产使用期限(起始): 2014-08-08	不动产使用期限(终止): 2084-08-07
登记时间: 2021-10-11	注销时间:

房地状况	登记类型: 转移登记	登记原因: 一手交易
	规划用途: 住宅	房屋结构: 钢筋混凝土结构
	土地使用面积/(共)用地面积: 3034.5460 平方米/	幢占地面积/建基面积: 3032.392 平方米 /3036.2800 平方米
	建筑面积: 86.5294 平方米	专有建筑面积: 71.2075 平方米
	分摊建筑面积: 15.3219 平方米	总层数: 23
	所在层: 20	房屋性质: 市场化商品房
	竣工时间: /	

权利人登记信息		
不动产权证书号: 粤(2021)广州市不动产权第 11065837 号		
权利人: 郑女玲	占有部分: 全部	共有方式: 单独所有
所有权取得方式: 购买		

本案没有居住权登记信息数据!

登记附记:

*此共用土地面积由权属人共同使用。|已收取国有土地使用权出让金,使用年限70年,从2014年08月08日起。

查册附注信息:

说明:

- 本表信息作为产权情况证明,只能按查询人提交的查询目的使用,查询人因不当使用给他人造成损失的,由查询人依法承担法律责任。
- 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人: SZY_ZZCX 校对入: 查册时间: 2022-11-08 11:10:36

申请人: 郑女玲 查询目的: 仲裁 查册流水号: 20221108gg60

查询内容: 登记 抵押 查封

广州市不动产登记查册表

不动产单元号：440115102008GB00013F00010222

坐落：广州市南沙区黄阁镇翠瑜街6号2002房

办案状态：否

抵押权登记信息			
抵押权人	冯悦 (440104197401061643)	权属状态	现势
抵押人	郑女玲	抵押方式	最高额抵押
抵押范围(权利部位)	/		
权利面积	86.5294平方米	权利价值	
登记时间	2021-11-15	债权数额	人民币200万元
最高债权额	人民币200万元	担保范围	主债权及其利息,违约金,损害赔偿金,保管担保财产的费用,实现债权或担保物权的费用
是否存在禁止或限制转让抵押不动产的约定	是		
抵押设立时间	2021-11-15	存续期限	
债务履行起始时间	2021-11-15	债务履行结束时间	2022-11-14
注销时间		他项案号	21登记04128696
不动产登记证明号/他项证号	粤(2021)广州市不动产证明第11051338号	注销案号	
附记	/		

查封登记信息			
查封机关	广州市中级人民法院	权属状态	现势
查封登记字号	22登记04081190	查封登记时间	2022-08-25
查封类型	查封	查封文件	协助执行通知书和执行裁定书
查封文号	(2022)粤01执4210号.	查封期限(月)	36
查封范围	全部查封		
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间	2022-08-25	查封结束时间	2025-08-24
附记	查封该业。		

本案没有异议登记信息数据!

说明:

1. 本表信息作为产权情况证明,只能按查询人提交的查询目的使用,查询人因不当使用给他人造成损失的,由查询人依法承担法律责任。
2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人:SZY_ZZCX 校对对: 查册时间:2022-11-08 11:10:36

申请人:郑女玲 查询目的:仲裁 查册流水号:20221108gg60

查询内容:登记 抵押 查封

广州市不动产登记查册表

不动产单元号:440115102008GB00013F00010222

坐落:广州市南沙区黄阁镇翠瑜街6号2002房

本案没有预告登记信息数据!

本案没有来函附注数据!

0221108YcmD20300141

20221108YcmD20300141

说明:

1. 本表信息作为产权情况证明,只能按查询人提交的查询目的使用,查询人因不当使用给他人造成损失的,由查询人依法承担法律责任。
2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人:SZY_ZZCX 校对入: 查册时间:2022-11-08 11:10:36

申请人:郑女玲 查询目的:仲裁 查册流水号:20221108gg60

查询内容:登记 抵押 查封