

(阿里拍卖网询2022082900504616号)

合肥市蜀山区人民法院：

贵院在执行 中国平安财产保险股份有限公司安徽分公司（申请执行人）与（被执行人）（2022）皖0104执6674号（保证合同纠纷）一案中，于2022年08月29日委托我平台对（所有人）名下/所有的 安徽省合肥市庐阳区合瓦路窦小桥新村1幢608室进行网络询价。现已完成网络询价，具体情况如下：

一、财产基本情况

房产名称	安徽省合肥市庐阳区合瓦路窦小桥新村1幢608室
房屋类型	住宅用房
房产坐落	安徽省合肥市庐阳区合瓦路窦小桥新村1幢608室
所在小区	合瓦路窦小桥新村1幢608室
建筑面积	62.16平方米
户型	2室1厅0卫
朝向	南向
所在楼层	6
总楼层	6
建成年代	1991
规划用途	11成套住宅

注：以上信息来自询价方输入

二、询价结果及结果有效期

建筑面积：62.16 m²单位面积价格：14188.00 元/m²

财产参考总价：881926.00 元

结果有效期：至2023年08月29日

三、询价时点

本次网络询价时点为：2022年08月29日

四、参照样本、计算方法及价格趋势

（一）价值调查

1、询价对象同区域司法拍卖成交案例

暂无

网络询价报告

京东大数据询价平台

网询号: jdbdhouse2022082900201 号

合肥市蜀山区人民法院:

贵院在执行(2022)皖0104执6674号,申请执行人中国平安财产保险股份有限公司安徽分公司与被执行人

合同纠纷一案中,于2022年08月29日委托我平台

对张 下/所有的安徽省合肥市庐阳区合瓦路窠小桥新村1幢608室进行网络询价。

现已完成网络询价,具体情况如下:

房屋面积: 62.16 平方米

标的物单价: 12,231 元/平方米

标的物总价: 760,293 元

网络询价报告

中国工商银行融e购电商平台

网询号：1b5940f1fb0b465d83bd1fb0c9c943db

合肥市蜀山区人民法院：

贵院在执行中国平安财产保险股份有限公司安徽分公司（申请执行人）
（被执行人）
人）保证合同纠纷（案由）一案中，于2022年08月29日委托我平台对
（所有权人）名下/
所有的安徽省合肥市庐阳区合瓦路窦小桥新村1幢608室（财产名称）进行网络询价。现已完成
网络询价，具体情况如下：

建筑面积：62.16平方米

单位面积价格：11,419元/M²

参考财产价格：709,805元