

建 国用(2014)第2174 号

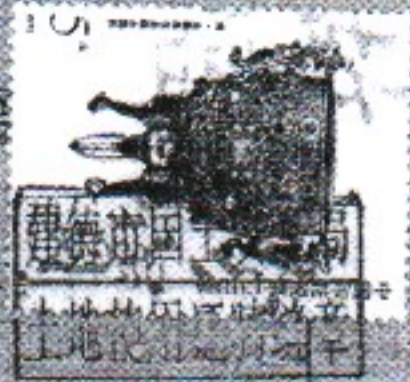
土地使用权人	方志祥		
座 落	新安江街道新林路5幢2-504室		
地 号	330182001002GB00 085	图 号	62.40-28.25
地类(用途)	城镇住宅用地	取得价格	
使用权类型	出让	终止日期	2071年11月6日止
使用权面积	12.88 M <sup>2</sup>	分摊面积	12.88 M <sup>2</sup>

根据《中华人民共和国宪法》、《中华人民共和国土地管理法》和《中华人民共和国城市房地产管理法》等法律法规，为保护土地使用权人的合法权益，对土地使用权人申请登记的本证所列土地权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



建德市人民政府 (章)  
2014年 月 日





记 事

其用占地面积517.24平方米。该房屋共有权人为邓有娥。  
原证：建国用(1999)字第153-014号，因房改房上市变更，  
收回并注销建国用(1999)字第153-014号《国有土地使用证》

国有土地使用证 国有土地使用证 国有土地使用证  
国有土地使用证 国有土地使用证 国有土地使用证  
国有土地使用证 国有土地使用证 国有土地使用证  
国有土地使用证 国有土地使用证 国有土地使用证  
国有土地使用证 国有土地使用证 国有土地使用证  
国有土地使用证 国有土地使用证 国有土地使用证

登记机关

证书监制机关

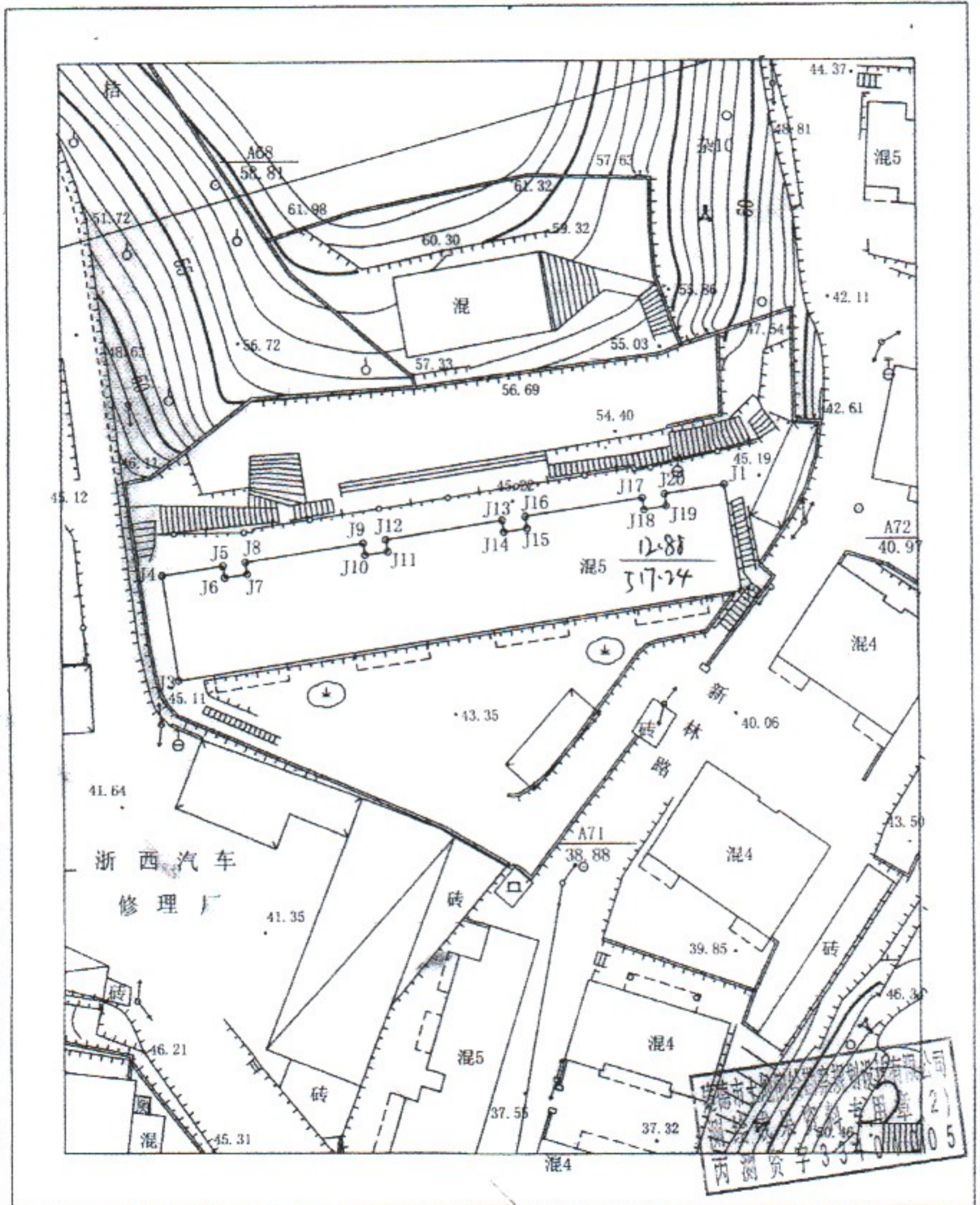


No. 321570200



# 新安江街道新林路5幢宗地图

428-262.4-14



建德市土地测绘勘察规划设计有限公司

2010年4月权属调查。  
2004年2月计算机成图。  
建德坐标系。  
1996年版浙江省地籍图式。

1:500

测量员：吴有福  
绘图员：黄庆华  
检查员：薛超



根据《中华人民共和国物权法》，房屋所有权证书是权利人享有房屋所有权的证明。

登记机构



FANGWUJUSUCWOUQUANZHENG



杭 房权证 建移 字第 12719315 号

房屋所有权人	邓有娥			
共有情况	共同共有			
房屋坐落	新安江街道新林路5幢2单元504室			
登记时间	2014年06月12日			
房屋性质				
规划用途	住宅			
房屋状况	总层数	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	套内建筑面积 (m <sup>2</sup> )	其他
	5	64.43		
土地状况	地号	土地使用权取得方式	土地使用年限	
	详见	土地使用证	至止	

产权登记专用章



附 记

邓有娥、方志祥共同共有

邓有娥 杭房权证建移字第12719315号

方志祥 杭房权证建移字第12719316号

注销不动产抵押登记  
2022年3月21日

杭州市不动产登记中心  
2022年11月11日

填发单位 (盖章)

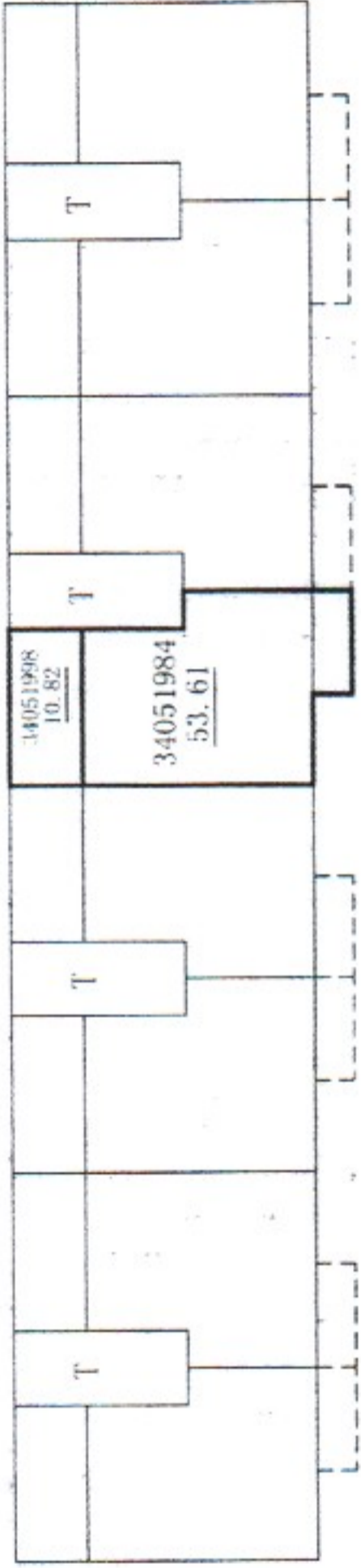






安江街道新林路5幢二单元504室

房产发证办公室  
盖章



建德市城建勘察测绘大队  
房产测绘资料专用章



根据《中华人民共和国物权法》，房屋所有权证书是权利人享有房屋所有权的证明。

登记机构





杭 房权证 建移 字第 12719316 号

房屋所有权人	方志祥		
共有情况	共同共有		
房屋坐落	新安江街道新林路5幢2单元504室		
登记时间	2014年06月12日		
房屋性质			
规划用途	住宅		
房屋状况	总层数	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	套内建筑面积 (m <sup>2</sup> )
	5	84.43	
土地状况	地号	土地使用权取得方式	土地使用年限
	详见	土地使用证	至止

产权登记专用章



附 记

邓有娥、方志祥共同共有。

邓有娥 杭房权证建移字第12719315号

邓有娥 杭房权证建移字第12719316号

注销不动产登记

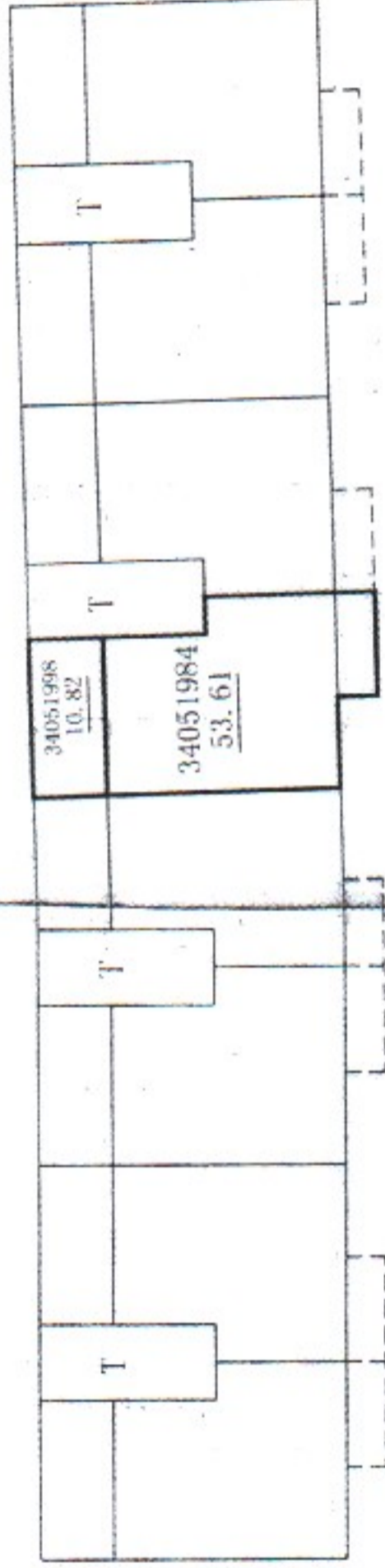
2023年5月1日  
2024年11月1日





证

江安街道新林路5幢二单元504室



建德市城建勘测大队  
房产测绘资料专用章

房产测绘大队  
盖章