

平均价：2786328元

阿里拍卖大数据询价平台

网络询价报告

(阿里拍卖网询2022070800470524号)

合肥市蜀山区人民法院

贵院在执行安徽（被执行人）安徽（申请执行人）（2022）皖0104执4793号（租赁合同纠纷）一案中，于2022年07月08日委托我平台对夏（所有权人）名下/所有的安徽省合肥市包河区滨湖区滨湖·明珠14幢1403室进行网络询价。现已完成网络询价，具体情况如下：

一、财产基本情况

房产名称	安徽省合肥市包河区滨湖区滨湖·明珠14幢1403室
房屋类型	住宅用房
房产坐落	安徽省合肥市包河区滨湖区滨湖·明珠14幢1403室
所在小区	滨湖区滨湖·明珠14幢1403室
建筑面积	85.90平方米
户型	2室2厅0卫
朝向	南向
所在楼层	14
总楼层	33
建成年代	2008
规划用途	11成套住宅

注：以上信息来自询价方输入

二、询价结果及结果有效期

建筑面积：85.90 m²

单位面积价格：34835.00元/m²

财产参考总价：2992327.00元

结果有效期：至2023年07月08日

三、询价时点

本次网络询价时点为：2022年07月08日

四、参照样本、计算方法及价格趋势

(一) 价值调查

1、询价对象同区域司法拍卖成交案例



扫描全能王 创建

网络询价报告

京东大数据询价平台

网询号: jdbdhouse2022070800304 号

合肥市蜀山区人民法院:

贵院在执行(2022)皖0104执4793号,申请执行人安

司与被执行人安徽省

合同纠纷一案中,于2022年07月08日委托我平台对夏名下/所有的

安徽省合肥市包河区滨湖区滨湖·明珠14幢1403室进行网络询价。现已完成网络

询价,具体情况如下:

房屋面积: 85.9 平方米

标的物单价: 30,435 元/平方米

标的物总价: 2,614,333 元



网络询价报告

中国工商银行融e购电商平台

网询号：d5491923c83a45a79ca05368c796487c

合肥市蜀山区人民法院：

贵院在执行安徽省 [] (被执行人) 与安徽省 [] (申请执行人) 租赁合同纠纷 (案由) 一案中，于2022年07月08日委托我平台对 [] (所有权人) 名下/所有的安徽省合肥市包河区滨湖区滨湖·明珠14幢1403室 (财产名称) 进行网络询价。现已完成网络询价，具体情况如下：

建筑面积：85.9平方米

单位面积价格：32,041元/M²

参考财产价格：2,752,322元

