

# 阿里拍卖大数据询价平台

## 网络询价报告

(阿里拍卖网询2022102000536834号)

合肥市瑶海区人民法院:

贵院在执行 [REDACTED] (申请执行人) 与 郑 [REDACTED] (被执行人) (2022)皖0102执4729号(金融借款合同纠纷)一案中,于2022年10月20日委托我平台对 郑 [REDACTED] (所有权人) 名下/所有的 安徽省合肥市肥东县经济开发区燎原路东侧文一国际A11幢2103室进行网络询价。现已完成网络询价,具体情况如下:

### 一、财产基本情况

房产名称	安徽省合肥市肥东县经济开发区燎原路东侧文一国际A11幢2103室
房屋类型	住宅用房
房产坐落	安徽省合肥市肥东县经济开发区燎原路东侧文一国际A11幢2103室
所在小区	经济开发区燎原路东侧文一国际A11幢2103室
建筑面积	89.08平方米
户型	2室2厅1卫
朝向	南向
所在楼层	21
总楼层	27
建成年代	2015
规划用途	11成套住宅

注: 以上信息来自询价方输入

### 二、询价结果及结果有效期

建筑面积: 89.08 m<sup>2</sup>  
单位面积价格: 11255.00 元/m<sup>2</sup>  
财产参考总价: 1002595.00 元  
结果有效期: 至2023年10月20日

### 三、询价时点

本次网络询价时点为: 2022年10月20日

### 四、参照样本、计算方法及价格趋势

#### (一) 价值调查

#### 1、询价对象同区域司法拍卖成交案例

暂无



# 网络询价报告

中国工商银行融e购电商平台

网询号：50ea3fea25894aacb3748bd271075c88

合肥市瑶海区人民法院：

贵院在执行[REDACTED]（申请执行人）与郑[REDACTED]（被执行人）金融借款合同纠纷（案由）一案中，于2022年10月20日委托我平台对郑[REDACTED]（所有权人）名下/所有的安徽省合肥市肥东县经济开发区燎原路东侧文一国际A11幢2103室（财产名称）进行网络询价。现已完成网络询价，具体情况如下：

建筑面积：89.08平方米

单位面积价格：11,527元/㎡

参考财产价格：1,026,825元



# 网络询价报告

京东大数据询价平台

网询号: jdbdhouse2022102000198 号

合肥市瑶海区人民法院:

贵院在执行(2022)皖0102执4729号,申请执行人

与被执行人郑金融借款合同纠纷一案中,于2022年10月20日委托我

平台对郑名下/所有的安徽省合肥市肥东县经济开发区燎原路东侧文一国际

A11幢2103室进行网络询价。现已完成网络询价,具体情况如下:

房屋面积: 89.08 平方米

标的物单价: 10,426 元/平方米

标的物总价: 928,713 元

