

平均价约为: 11826572

网络询价报告

中国工商银行融e购电商平台

网询号: b02799bb881e41819ce3cb2c6c9486e0

肥西县人民法院:

贵院在执行中国对外经济贸易信托有限公司(申请执行人)与张清华(被执行人)公证债权文书(案由)一案中,于2022年09月14日委托我平台对张清华(所有权人)名下/所有的安徽省合肥市肥西县桃花工业园国华二路与国四路交口西南侧紫荆名都二期2幢2503室(财产名称)进行网络询价。现已完成网络询价,具体情况如下:

建筑面积: 88.84平方米

单位面积价格: 12,145元/㎡

参考财产价格: 1,078,962元

网络询价报告
(阿里拍卖网询2022091400514939号)

肥西县人民法院:

贵院在执行 中国对外经济贸易信托有限公司(申请执行人)与 张清华(被执行人)(2022)皖0123执4339号(公证债权文书)一案中,于2022年09月14日委托我平台对 张清华(所有权人)名下/所有的 安徽省合肥市肥西县桃花工业园国华二路与国四路交口西南侧紫荆名都二期2幢2503室进行网络询价。现已完成网络询价,具体情况如下:

一、财产基本情况

房产名称	安徽省合肥市肥西县桃花工业园国华二路与国四路交口西南侧紫荆名都二期2幢2503室
房屋类型	住宅用房
房产坐落	安徽省合肥市肥西县桃花工业园国华二路与国四路交口西南侧紫荆名都二期2幢2503室
所在小区	桃花工业园国华二路与国四路交口西南侧紫荆名都二期2幢2503室
建筑面积	88.84平方米
户型	3室2厅1卫
朝向	南向
所在楼层	25
总楼层	34
建成年代	
规划用途	11成套住宅

注:以上信息来自询价方输入

二、询价结果及结果有效期

建筑面积: 88.84 m²

单位面积价格: 13528.00 元/m²

财产参考总价: 1201828.00 元

结果有效期: 至2023年09月14日

三、询价时点

本次网络询价时点为: 2022年09月14日

四、参照样本、计算方法及价格趋势

(一) 价值调查

1、询价对象同区域司法拍卖成交案例

网络询价报告

京东大数据询价平台

网询号: jdbdhouse2022091400305 号

肥西县人民法院:

贵院在执行(2022)皖0123执4339号,申请执行人中国对外经济贸易信托有限公司与被执行人张清华公证债权文书一案中,于2022年09月14日委托我平台对张清华名下/所有的安徽省合肥市肥西县桃花工业园国华二路与国四路交叉口西南侧紫荆名都二期2幢2503室进行网络询价。现已完成网络询价,具体情况如下:

房屋面积: 88.84 平方米

标的物单价: 14,264 元/平方米

标的物总价: 1,267,180 元