

# 不动产登记簿查询记录

查询时间：2022年07月26日 16:41:30  
查询编号：3220726164100049

## 权证号信息

所属行政区域	姑苏区
权证号	0010130922
不动产单元号	320508021057GB02102F00300404
权利人	周
权利人证件号	
登记日期	2007-09-17
证书状态	现势
附记	

## 房屋信息

房屋户室序号	房屋建筑面积	房屋用途	房屋性质	总层数	所在层	坐落
1.	119.0	成套住宅		8	4	劳动路450号30幢404室

## 土地信息

坐落	面积(平方米)	使用起止期限	土地性质	土地用途
劳动路450号30幢404室	27.95	2072-01-15止	出让	城镇混合住宅用地

## 附属设施信息

用途	建筑面积(平方米)	套内建筑面积(平方米)	分摊建筑面积(平方米)	房屋坐落	土地使用期限
非居住	10.96	8.28	2.68	劳动路450号30幢404室车库4	至2072-01-15

## 共有人

权证号	共有人	共有方式	共有比例
0010130922	周		

## 他项权利信息

他项权证号	他项权利人	担保范围	抵押方式	债权数额(万元)	债务履行期限(债权确定期间)	设定日期
苏(2021)苏州市不动产证明第8016803号	王烽烽		一般抵押	20	2021-08-06起 2022-02-06止	2021-08-09 10:39:58
是否存在禁止或限制转让抵押不动产的约定:				是		
苏(2021)苏州市不动产证明第8002485号	中国农业银行股份有限公司苏州吴中支行	详见合同	最高额抵押	279.65	2021-02-02起 2024-02-01止	2021-02-05 10:43:37
是否存在禁止或限制转让抵押不动产的约定:						
苏(2021)苏州市不动产证明第8011913号	孙旺		一般抵押	80	2021-06-01起 2021-12-01止	2021-06-02 11:21:08
是否存在禁止或限制转让抵押不动产的约定:				是		

## 限制权利信息

限制权人	查封类型	查封文号	设定日期	结束日期	注销日期	备注
苏州市姑苏区人民法院	查封	(2021)苏0508执保3213号	2021-12-15	2024-12-14		
苏州市吴中区人民法院	轮候查封	(2022)苏0506执保737号	2022-03-18	2025-03-17		(2022)苏0506民初2034号

## 其他

类型	情况
预告登记	无
异议登记	无



地役权登记	无
锁定情况	无

备注

备注	
----	--

苏州市自然资源和规划局

2022年07月26日

