



广州市不动产登记查册表

不动产单元号:440184002010GB00142F00100192

坐落:广州市从化区江埔街河东南路 388 号 6 栋 605 房



验证二维码

评价二维码

不动产自然状况登记信息	
不动产登记字号:从统字 98088 号	权属状态:现势
不动产权证书号:粤(2017)广州市不动产权第 09204686 号	
权利类型:国有建设用地使用权/房屋所有权	面积:108.51 平方米
权利性质:出让	不动产使用年限:
不动产使用期限(起始):1993-04-30	不动产使用期限(终止):2063-04-29
登记时间:2017-04-07	注销时间:

房地 状 况	登记类型:转移登记	登记原因:
	规划用途:住宅	房屋结构:钢筋混凝土结构
	土地使用面积/(共)用地面积: /	幢占地面积/建基面积:2785.461 平方米 /
	建筑面积:108.51 平方米	专有建筑面积:88.8800 平方米
	分摊建筑面积:19.6300 平方米	总层数:27
	所在层:6	房屋性质:市场化商品房
	竣工时间:2014-06-24	

权利人登记信息		
不动产权证书号:粤(2017)广州市不动产权第 09204686 号		
权利人:邓保生	占有部分:共同共有	共有方式:共同共有
所有权取得方式:		

权利人登记信息		
不动产权证书号:粤(2017)广州市不动产权第 09204686 号		
权利人:黄春英	占有部分:共同共有	共有方式:共同共有
所有权取得方式:		

本案没有居住权登记信息数据!
本案没有登记附记信息数据!

说明:

1. 本表信息作为产权情况证明,只能按查询人提交的查询目的使用,查询人因不当使用给他人造成损失的,由查询人依法承担法律责任。
2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人:SZY_ZZCX 校对对: 查册时间:2022-09-26 15:11:09

申请人:邓保生 查询目的:仲裁 查册流水号:20220926FzEW

查询内容:登记 抵押 查封

广州市不动产登记查册表

不动产单元号：440184002010GB00142F00100192

坐落：广州市从化区江埔街河东南路 388 号 6 栋 605 房

查册附注信息：

办案状态：否

抵押权登记信息

抵押权人	中国银行股份有限公司广州海珠支行	权属状态	现势
抵押人	黄春英, 邓保生	抵押方式	最高额抵押
抵押范围（权利部位）	全部		
权利面积		权利价值	
登记时间	2017-12-26	债权数额	70 万元
最高债权额		担保范围	
是否存在禁止或限制转让抵押不动产的约定			
抵押设立时间	2017-12-26	存续期限	
债务履行起始时间		债务履行结束时间	
注销时间		他项案号	2017 登记 12018868
不动产登记证明号/他项证号	粤(2017)广州市不动产证明第 09211017 号	注销案号	
附记			

查封登记信息

查封机关	广州市从化区人民法院	权属状态	现势
查封登记字号	2020 登记 12001068	查封登记时间	2020-01-13
查封类型	轮候查封	查封文件	协助执行通知书
查封文号	2020 粤 0117 财保 2 号.	查封期限（月）	
查封范围	全部		
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间	2020-01-13	查封结束时间	
附记	轮候查封，自转正式查封之日起三年，案卷号：8180。		

本案没有异议登记信息数据！

本案没有预告登记信息数据！

本案没有来函附注数据！

说明：

1. 本表信息作为产权情况证明，只能按查询人提交的查询目的使用，查询人因不当使用给他人造成损失的，由查询人依法承担法律责任。
2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人：SZY_ZZCX 校对入： 查册时间：2022-09-26 15:11:09

申请人：邓保生 查询目的：仲裁 查册流水号：20220926FzEW

查询内容：登记 抵押 查封