

# 广州市不动产登记查册表

不动产单元号:440106006001GB00007F00010036

坐落:天河区五仙桥路五仙桥街6号908房



验证二维码

不动产自然状况登记信息	
不动产登记字号: 2019 登记 9012554	权属状态: 现势
不动产权证书号: 粤(2019)广州市不动产权第 02211661 号	
权利类型: 国有建设用地使用权/房屋所有权	面积: 79.8244 平方米
权利性质: 出让	不动产使用年限: 70
不动产使用期限(起始): 1997-09-09	不动产使用期限(终止): 2067-09-09
登记时间: 2019-07-02	注销时间:

宗地状况	宗地代码: 440106006001GB00007	
	宗地面积: 1950	用途: 农贸市场、停车场、住宅综合楼
	宗地四至-东: -	宗地四至-南: -
	宗地四至-西: -	宗地四至-北: -
	等级:	价格:
	权利设定方式: 地表	容积率:
	建筑密度:	建筑限高:

房地状况	登记类型: 转移登记	登记原因: 购买
	规划用途: 住宅	房屋结构: 钢筋混凝土结构
	土地使用面积/(共)用地面积: /876.66 平方米	幢占地面积/建基面积: 876.66 平方米
	建筑面积: 79.8244 平方米	专有建筑面积: 70.3400 平方米
	分摊建筑面积: 9.4844 平方米	总层数: 9
	所在层:	房屋性质: 商品房
	竣工时间:	



权利人登记信息		
不动产权证书号: 粤(2019)广州市不动产权第 02211661 号		
权利人: 廖晓君	占有部分: 全部	共有方式: 单独所有
所有权取得方式: 购买		

本案没有居住权登记信息数据!

## 登记附记:

说明:

1. 本表信息作为产权情况证明, 只能按查询人提交的查询目的使用, 查询人因不当使用给他人造成损失的, 由查询人依法承担法律责任。
2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人: SZY\_ZZCX 校对入: 查册时间: 2022-03-08 10:56:23

申请人: 廖晓君 查询目的: 仲裁 查册流水号: 202203088138

查询内容: 登记 抵押 查封



# 广州市不动产登记查册表

不动产单元号：440106006001GB00007F00010036

坐落：天河区五仙桥路五仙桥街6号908房

查封登记信息			
查封机关	广州市天河区人民法院	权属状态	现势
查封登记字号	21 登记 01152884	查封登记时间	2021-07-31
查封类型	轮候查封	查封文件	协助执行通知书、执行裁定书及民事裁定书各一份
查封文号	(2021)粤 0106 执保 3059 号 (2021)粤 0106 民初 21478 号	查封期限 (月)	36
查封范围	全部查封		
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间		查封结束时间	
附记	轮候查封该业，查封期限自转为正式查封之日起计三年。		

查封登记信息			
查封机关	广州市荔湾区人民法院	权属状态	现势
查封登记字号	22 登记 09006229	查封登记时间	2022-01-28
查封类型	轮候查封	查封文件	协助执行通知书及执行裁定书各一份
查封文号	(2022)粤 0103 执 265 号.	查封期限 (月)	36
查封范围	全部查封		
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间		查封结束时间	
附记	轮候查封该业，查封期限自转为正式查封之日起计三年。		



查封登记信息			
查封机关	广州市越秀区人民法院	权属状态	现势
查封登记字号	22 登记 01025453	查封登记时间	2022-02-17
查封类型	轮候查封	查封文件	协助执行通知书及民事裁定书各一份
查封文号	(2022)粤 0104 民初 1155 号.	查封期限 (月)	36
查封范围	全部查封		
解封机关			

**说明：**

1. 本表信息作为产权情况证明，只能按查询人提交的查询目的使用，查询人因不当使用给别人造成损失的，由查询人依法承担法律责任。
2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人：SZY\_ZZCX 校对入： 查册时间：2022-03-08 10:56:23

申请人：廖晓君 查询目的：仲裁 查册流水号：202203088138

查询内容：登记 抵押 查封

# 广州市不动产登记查册表

不动产单元号：440106006001GB00007F00010036

坐落：天河区五仙桥路五仙桥街6号908房

解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间		查封结束时间	
附记	轮候查封该业，查封期限自转为正式查封之日起计三年。		

本案没有异议登记信息数据！  
本案没有预告登记信息数据！  
本案没有来函附注数据！



## 说明：

1. 本表信息作为产权情况证明，只能按查询人提交的查询目的使用，查询人因不当使用给他人造成损失的，由查询人依法承担法律责任。
2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人：SZY\_ZZCX 校对入： 查册时间：2022-03-08 10:56:23

申请人：廖晓君 查询目的：仲裁 查册流水号：202203088138

查询内容：登记 抵押 查封