

## 不动产登记簿查询结果

查询来源: 窗口

行政区	经开区				坐落	常州市采菱路河苑家园20幢丙单元602室				
自然状况	幢号	房号	所在层	总层数	房屋结构	建筑面积(m <sup>2</sup> )	套内建筑面积(m <sup>2</sup> )	规划用途		
	20	丙602	6	6	钢筋混凝土结构	178.02		住宅		
	土地面积(m <sup>2</sup> )		4087.1			土地用途		城镇住宅用地		
权属状况	权利人		共有情况		房屋所有权证号/不动产权证号			土地使用权证号		
	王吉前		共同共有		苏(2018)常州市不动产权第2045089-1号					
	唐雪梅		共同共有		苏(2018)常州市不动产权第2045089号					
	不动产单元号		320412004002GB00132F02450034							
	登记时间		2018/12/07			房屋性质		商品房		
	土地使用权期限		2073-6-15			土地权利性质		出让		
抵押权信息	不动产证明号		抵押权人		抵押期限		担保范围	被担保主债权金额/最高债权额(万元)		是否存在禁止或限制转让抵押不动产的约定
	苏(2018)常州市不动产证明第2025219号		江苏江南农村商业银行股份有限公司		2018/12/05至2044/12/05			122.5		
居住权信息	不动产证明号				居住权人		居住权期限			
限制权利信息	查封机构及文号				查封期限					
	天宁区人民法院/(2022)苏0402执2045号				2022/07/28至2025/07/27					
征收冻结信息	征收冻结单位						征收冻结时间			
附记	买卖									

说明:

1. 本查询结果仅证明该查询时点本中心《不动产登记簿》记载内容;
2. 涉及到商品房预售等相关信息, 请向市住建部门查询;
3. 被查询人姓名应准确无误, 否则会导致错误的查询结果;
4. 以上查询结果仅供参考;
5. 扫描下方二维码关注“常州不动产登记交易”微信公众号, 选择“自助查档核验”, 扫码校验本查询结果。