

网络询价报告

中国工商银行融e购电商平台

网询号：aa85b8a533564b91a7b994614161b57b

合肥高新技术产业开发区人民法院：

贵院在执行安徽新安银行股份有限公司（申请执行人）与曹四霞（被执行人）金融借款合同纠纷（案由）一案中，于2022年07月20日委托我平台对曹四霞（所有权人）名下/所有的安徽省合肥市庐阳区宿州路4号富世广场A座1323（财产名称）进行网络询价。现已完成网络询价，具体情况如下：

建筑面积：94.52平方米

单位面积价格：22,367元/M²

参考财产价格：2,114,129元

阿里拍卖大数据询价平台

网络询价报告

(阿里拍卖网询2022072000477756号)

合肥高新技术产业开发区人民法院:

贵院在执行 安徽新安银行股份有限公司(申请执行人)与 曹四霞(被执行人)(2022)皖0191执1308号(金融借款合同纠纷)一案中,于2022年07月20日委托我平台对 曹四霞(所有权人)名下/所有的 安徽省合肥市庐阳区宿州路4号富世广场A座1323进行网络询价。现已完成网络询价,具体情况如下:

一、财产基本情况

房产名称	安徽省合肥市庐阳区宿州路4号富世广场A座1323
房屋类型	住宅用房
房产坐落	安徽省合肥市庐阳区宿州路4号富世广场A座1323
所在小区	宿州路4号富世广场A座1323
建筑面积	94.52平方米
户型	2室2厅1卫
朝向	南向
所在楼层	13
总楼层	33
建成年代	2011
规划用途	10住宅

注:以上信息来自询价方输入

二、询价结果及结果有效期

建筑面积: 94.52 m²

单位面积价格: 26051.00 元/m²

财产参考总价: 2462341.00 元

结果有效期: 至2023年07月20日

三、询价时点

本次网络询价时点为: 2022年07月20日

四、参照样本、计算方法及价格趋势

(一) 价值调查

1、询价对象同区域司法拍卖成交案例

暂无

网络询价报告

京东大数据询价平台

网询号：jdbdhouse2022072000166 号

合肥高新技术产业开发区人民法院：

贵院在执行(2022)皖0191执1308号,申请执行人安徽新安银行股份有限公司与被执行人曹四霞金融借款合同纠纷一案中,于2022年07月20日委托我平台对曹四霞名下/所有的安徽省合肥市庐阳区宿州路4号富世广场A座1323进行网络询价。现已完成网络询价,具体情况如下:

房屋面积: 94.52 平方米

标的物单价: 17,770 元/平方米

标的物总价: 1,679,609 元