

平均价: 1766507元

阿里拍卖大数据询价平台

网络询价报告

(阿里拍卖网询2022051000429911号)

合肥市蜀山区人民法院

贵院在执行中国工商银行股份有限公司合肥分行(申请执行人)与陈,许(被执行人)(2022)皖0104执1250号(金融借款合同纠纷)一案中,于2022年05月10日委托我平台对陈,许(所有权人)名下/所有的安徽省合肥市肥东县肥东新城盛世家园5幢602室进行网络询价。现已完成网络询价,具体情况如下:

一、财产基本情况

| | |
|------|-------------------------|
| 房产名称 | 安徽省合肥市肥东县肥东新城盛世家园5幢602室 |
| 房屋类型 | 住宅用房 |
| 房产坐落 | 安徽省合肥市肥东县肥东新城盛世家园5幢602室 |
| 所在小区 | 肥东新城盛世家园5幢602室 |
| 建筑面积 | 200.70平方米 |
| 户型 | 4室0厅0卫 |
| 朝向 | 南向 |
| 所在楼层 | 6 |
| 总楼层 | 6 |
| 建成年代 | 2006 |
| 规划用途 | 11成套住宅 |

注:以上信息来自询价方输入

二、询价结果及结果有效期

建筑面积: 200.70 m²

单位面积价格: 9160.00 元/m²

财产参考总价: 1838412.00 元

结果有效期: 至2023年05月10日

三、询价时点

本次网络询价时点为: 2022年05月10日

四、参照样本、计算方法及价格趋势

(一) 价值调查

1、询价对象同区域司法拍卖成交案例

暂无

网络询价报告

京东大数据询价平台

网询号: jdbdhouse2022051000164 号

合肥市蜀山区人民法院:

贵院在执行(2022)皖0104执1250号,申请执行人中国

肥分行与被执行人陈,许 金融借款合同纠纷一案中,于2022年05月10日委托

我平台对 名下/所有的 安徽省合肥市肥东县肥东新城区盛世家园5幢602室进行

网络询价。现已完成网络询价,具体情况如下:

房屋面积: 200.7 平方米

标的物单价: 9,274 元/平方米

标的物总价: 1,861,328 元

5.30 2. 5.11

一、财产基本情况

| 财产名称 | 坐落 | 所在 |
|------|----|----|
| | | |

网络询价报告

中国工商银行融e购电商平台

网询号：836d582bad884752b94b69e460703521

合肥市蜀山区人民法院：

贵院在执行中国工商银行股份有限公司合肥分行（申请执行人）与陈某某（被执行人）金融借款合同纠纷（案由）一案中，于2022年05月10日委托我平台对陈某某（所有权人）名下/所有的安徽省合肥市肥东县肥东新城区盛世家园5幢602室（财产名称）进行网络询价。现已完成网络询价，具体情况如下：

建筑面积：200.7平方米

单位面积价格：7,971元/M²

参考财产价格：1,599,780元