



# 不动产登记资料查询结果证明

(权利人、利害关系人)

编号:20223244068697

2022年08月12日, 根据查询人鼓楼法院申请, 经查询, 结果如下:

自然状况	坐落		鼓楼区广州路5号2幢1803室					
	土地用途	房屋结构	房屋用途	所在层/总层数	建筑面积	套内建筑面积	建筑年代	
	城镇单一住宅用地	钢筋混凝土结构	办公	18/23	174.97	127.18	2004	
权属状况	宗地代码	320106002011GB00074		不动产单元号	320106002011GB00074F00020044			
	宗地面积	10268.56		独用土地面积	0			
	房屋性质	权利类型		土地权利性质	土地使用权期限			
	/	国有建设用地使用权/房屋所有权		出让	2042-06-19 00:00:00止			
	权利人	证件号	义务人	证书/证明号	共有比例	产权来源	登记时间	首次取得时间
	邹小燕	320124*****322X	/	鼓转字第275784号 (宁鼓200511095,邹小燕)	/	买受	2005-06-08 17:43:20	2005-06-08
补换证记录	原证编号		补换证编号		补换发时间		说明	
抵押状况	抵押权人	抵押人	抵押方式	担保范围	被担保主债权数额/债务履行期限/ 最高债权额(万元)	是否存在禁止 或限制转让抵押 不动产的约定	他项权利证号/ 登记证明号	抵押权登记时间
	江苏溧水农村商业银行股份有限公司孔镇支行	邹小燕	最高额抵押	抵押担保范围以抵押人与抵押权人约定的为准	1040	2018-05-25 00:00:00起 2021-05-24 00:00:00止	苏(2018)宁鼓不动产证明第0013665号	2018-05-31
权利限制	限制人	限制类别	限制文号		限制期限	登记时间	状态	
	南京市浦口区人民法院	查封	(2019)苏0111执3470号之一		2021-11-19 00:00:01起2024-11-18 23:59:59止	2019-10-31	现势	
	南京市浦口区人民法院	轮候查封	(2019)苏0111执3471号之一			2019-10-31	现势	
	南京市建邺区人民法院	轮候查封	(2020)苏0105执757号			2020-04-15	现势	
	南京市鼓楼区人民法院	轮候查封	(2021)苏0106执1583号			2021-06-29	现势	
南京市鼓楼区人民法院	轮候查封	(2021)苏0106执恢636号			2021-12-27	现势		
其他	类别	权利人/申请人	义务人	内容	登记证明号	起止时间	登记时间	
				/				
附记备注	“权利限制”信息仅含: 查封、异议登记							

