

“法拍贷”业务介绍

“法拍贷”为符合贷款条件的网络司法拍卖房产提供贷款。

流程指引：1.银行预审→2.竞拍成功→3.核查出货→4.办理产权过户

“法拍贷”服务非法院主体行为，如需办理请务必自行详询。

贷款银行	受理类型	联系方式
盛京银行天津分行	住宅及商业用房	胡经理18630983290
齐鲁银行天津分行 浙商银行天津分行	住宅及商业用房	张经理13034315901
中德住房储蓄银行	住宅用房	廉经理13820123033

※申请资料※

身份证、户口本、民政婚姻证明材料、收入证明、近一年工资流水、公积金缴存单、个人征信报告等。

※贷款须知※

单笔上限为1000万元；

贷款年限不超过25年；

贷款利率：首套房基准利率4.25%，二套基准利率5.05%；（如遇政策调整，以实际情况为准）

贷款额度：首套房不超过房产价值的七成，二套不超过房产价值的四成；

“法拍贷”业务存在担保费用。

以上仅供参考，具体办理手续请务必详询。