

# 湖南省长沙市雨花区人民法院

## 执行裁定书

(2022)湘0111执1851号之一

申请执行人：周 [REDACTED]， [REDACTED]， [REDACTED]， [REDACTED]。

被执行人：朱 [REDACTED]（身份证号码： [REDACTED]）， [REDACTED]， [REDACTED]。

申请执行人周 [REDACTED]与被执行人朱 [REDACTED]民间借贷纠纷一案，本院作出的（2020）湘0111民初7732号《民事调解书》已经发生法律效力，但被执行人未自动履行上述生效法律文书确认的给付义务，申请执行人向本院申请强制执行。执行中，本院依法查封了被执行人朱 [REDACTED]名下位于长沙市天心区中意二路168号中信文化广场6栋906号房产（权证号码：20180171594）。现申请执行人申请对被执行人名下的上述房产进行拍卖，本院经审查认为，申请执行人的申请符合法律规定。据此，依据《中华人民共和国民事诉讼法》第二百五十一条、第二百五十四条之规定，裁定如下：

拍卖被执行人朱 [REDACTED]名下位于长沙市天心区中意二路168号中

信文化广场 6 栋 906 号房产（权证号码：20180171594）。

本裁定送达后即发生法律效力。

审 判 长 王

审 判 员 秦

审 判 员 申

本件与原件核对无异



书 记 员 吴

# 不动产登记情况表

登记业务宗号: 20220309 2826 1

已拆除未注销  
  房产被受理标志  
  房产限制标志  
  房产注销标志

房产情况	部位描述	906			产权产别	私有房产	房屋用途	住宅
	产权面积	79.87	不确权面积		分摊面积	11.83	产权来源	买卖
	东墙		西墙		南墙		北墙	
	测量号	85.00-48.50-01-013			房屋结构	钢筋混凝土结构	建成年份	2010-06-21
	行政区	天心区	登记时间	2018-05-30	坐落描述	天心区中意二路168号中信文化广场6栋906		
备注								
权利人信息	权利人名称	所占面积	所占份额	证件类型	证件号码	权证号码	发证日期	
	朱			身份证		20180171594	2018/5/31 0:00:00	
他项权信息	抵押权人全称	抵押人	抵押面积	债权数额	他项权证号码	债务履行期限	部位描述	注销
	交通银行股份有限公司湖南省分行	朱	79.87	53万元	20180172672	2018/05/11 — 2043/05/11	906	
限制信息	限制类型	限制范围	限制文号	限制时间	发文单位	解除时间	注销	
居住权信息	居住人姓名	证件号码	证件类型	居住期限	不动产证明号	居住范围		

1851



打印日期: 2022/3/9 9:37:55

档案查询专用章  
(21)  
430102027373