

网络询价报告

京东大数据询价平台

网询号: jdbdhouse2022092800236 号

合肥市庐阳区人民法院:

贵院在执行(2022)皖0103执恢842号,申请执行人招商银行股份有限公司合肥分行与被执行人殷嘉伟金融借款合同纠纷一案中,于2022年09月28日委托我平台对殷嘉伟名下/所有的 安徽省合肥市包河区银杏苑小区银杏广场42幢804室进行网络询价。现已完成网络询价,具体情况如下:

房屋面积: 145.1 平方米

标的物单价: 13,397 元/平方米

标的物总价: 1,943,941 元

网络询价报告

中国工商银行融e购电商平台

网询号：4880db2f3c2d4a64b2d3f574262bfcd8

合肥市庐阳区人民法院：

贵院在执行招商银行股份有限公司合肥分行（申请执行人）与殷嘉伟（被执行人）金融借款合同纠纷（案由）一案中，于2022年09月28日委托我平台对殷嘉伟（所有权人）名下/所有的安徽省合肥市包河区银杏苑小区银杏广场42幢804室（财产名称）进行网络询价。现已完成网络询价，具体情况如下：

建筑面积：145.1平方米

单位面积价格：14,167元/M²

参考财产价格：2,055,632元

阿里拍卖大数据询价平台

网络询价报告

(阿里拍卖网询2022092800525177号)

合肥市庐阳区人民法院:

贵院在执行 招商银行股份有限公司合肥分行(申请执行人)与 殷嘉伟(被执行人)(2022)皖0103执恢842号(金融借款合同纠纷)一案中,于2022年09月28日委托我平台对 殷嘉伟(被执行人)名下/所有的 安徽省合肥市包河区银杏苑小区银杏广场42幢804室进行网络询价。现已完成网络询价,具体情况如下:

一、财产基本情况

房产名称	安徽省合肥市包河区银杏苑小区银杏广场42幢804室
房屋类型	住宅用房
房产坐落	安徽省合肥市包河区银杏苑小区银杏广场42幢804室
所在小区	银杏苑小区银杏广场42幢804室
建筑面积	145.10平方米
户型	3室0厅0卫
朝向	南向
所在楼层	8
总楼层	11
建成年代	
规划用途	11成套住宅

注:以上信息来自询价方输入

二、询价结果及结果有效期

建筑面积: 145.10 m²
单位面积价格: 24815.00 元/m²
财产参考总价: 3600657.00 元
结果有效期: 至2023年09月28日

三、询价时点

本次网络询价时点为: 2022年09月28日

四、参照样本、计算方法及价格趋势

(一) 价值调查

1、询价对象同区域司法拍卖成交案例

暂无